Objekt Liberec, U Nisy 745/6a

**SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

Přehled prostor, činností a četnost úklidu

Prostor A kanceláře

Prostor B chodby, schodiště, vrátnice

Prostor C kuchyňky

Prostor D sociální zařízení (WC, sprcha)

Prostor E spisovny

Prostor F venkovní schodiště a dvůr

**Prostor A - kanceláře**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.
* Vyprázdnění a odnos odpadu ze skartovaček, přesun odpadu na určené místo (tříděný odpad).

**Týdenní úklid – 1x týdně**

* Lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch nábytků do výše 1,6m.
* Vysávání koberců.
* Vytírání podlah mokrou cestou PVC.
* Vlhké odstranění prachu z vnitřních parapetů.

**Měsíční úklid – 1x měsíčně**

* Stírání prachu a pavučin z hůře dostupných míst.
* Otření podnoží otočných židlí, vysávání povrchů židlí a čalouněného nábytku.

**Prostor B – chodby, schodiště, vstupní prostor do budovy, vrátnice**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Zametení a mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn.

**Týdenní úklid – 1x týdně**

* Vysátí chodby 2. patro č. 201.
* Vysátí rohože před vrátnicí.

**Měsíční úklid – 1x měsíčně**

* Ometení pavučin.
* Vlhké odstranění prachu z volných vnitřních parapetů.
* Umytí celé plochy dveří včetně zárubní a vyleštění skel včetně prosklené vrátnice a ošetření dřevěného obložení vhodným prostředkem.
* Odstranění prachu ze zábradlí.

**Prostor C - kuchyňky**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.
* Mokré stírání podlahové plochy včetně odstraňování skvrn.
* Běžné omytí dřezů, baterií a pracovní plochy.

**Týdenní úklid – 1x týdně**

* Omytí spotřebičů (mikrovlnné trouby, ledničky, rychlovarné konvice, vařič).
* Omytí povrchu dvířek kuchyňské linky.

**Měsíční úklid – 1x měsíčně**

* Ometení pavučin.

**Prostor D -**  **sociální zařízení (WC, sprcha**)

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky pytlů do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo.
* Běžné omytí umyvadel a baterií.
* Omytí toaletních mís, pisoárů dezinfekčním prostředkem, a to jak zevnitř, tak zvenčí.
* Doplnění hygienického standardu podle potřeby (mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky, WC vůně, hyg. sáčky).
* Omytí podlahové plochy dezinfekčním prostředkem včetně odstranění skvrn.
* Vyleštění zrcadel.

**Týdenní úklid – 1x týdně**

* Odstranění prachu z parapetů v interiéru místností.
* Omytí a dezinfekce sprchového koutu (S32) včetně umyvadla a podlahové plochy.

**Měsíční úklid – 1x měsíčně**

* Ometení pavučin.
* Odstranění ohmatů a skvrn z obkladů a omyvatelných stěn.

**Prostor E - spisovny**

**Měsíční úklid – 1x měsíčně**

* Mokré stírání celé podlahové plochy včetně odstranění skvrn (S25, S20, 109).
* Vysátí koberce v místnosti S05.

**Prostor F – venkovní schodiště a dvůr**

**Týdenní úklid – 1x týdně**

* Zametení schodiště a podesty před vchodem do budovy včetně odstranění odpadu.
* Umytí parapetů u podesty.
* Zametení zadního schodiště a podesty včetně odstranění odpadu.

**Speciální (generální) úklid**

**Roční (1X do roka)**

* Praní koberců mokrou cestou (ve všech prostorách).
* Mytí oken včetně rámů, vnitřních a vnějších parapetů a žaluzií.
* Čištění otopných těles.
* Mytí celé plochy dveří.

|  |
| --- |
| **Mimořádný úklid** |
|  |
| * Úklid po stavebních pracích;
 |

* Úklid při havárii vody, topení atd.

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |