



Č. j. UHUL/2825/2019/EaP

Podmínky veřejné zakázky malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb.

Název veřejné zakázky:

Stavební úpravy budovy a stání aut ÚHÚL Brandýs nad Labem

1. Informace o zadavateli:

Zadavatel: ČR – Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem
organizační složka státu zřízená MZe ČR

Adresa: Nábřeží 1326, 250 01 Brandýs nad Labem

IČ: 00020681

DIČ: Neplátce DPH

Osoba oprávněná
za zadavatele jednat: Ing. Jaromír Vašíček, CSc., ředitel ÚHÚL

Administrace zakázky: Rudolfa Šnajdrová,
Telefon: 321 021 120
E-mail: snajdrova.rudolfa@uhul.cz

2. Předmět veřejné zakázky:

Název dodávky	CPV	Měrná jednotka	Množství
Stavební úpravy budovy a stání aut ÚHÚL Brandýs nad Labem	45300000-0	komplet	1
Předpokládaná celková hodnota v Kč bez DPH:		3 700 000,-	

Předpokládaná hodnota je zároveň i hodnotou maximální.

3. Základní technická specifikace

Viz příloha č. 3 Technická zpráva, příloha č. 4 Projektová dokumentace

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE:

Projektová dokumentace obsahuje pokládku zámkové dlažby v prostoru „Parkovací stání automobilů“. Zámkovou dlažbu, ale nechceme realizovat, a proto není uvedena ve stavebním rozpočtu. V dokumentu „Skladby konstrukcí“ položka C' - podlaha parkovacích stání budeme chtít jen lokální vyspravení porušeného povrchu.

Požadované změny jsme vyznačili v dokumentech:

- Příloha č. 3 Technická zpráva
- Příloha č. 4 Projektová dokumentace - Skladby konstrukcí

Počátek běhu záruční doby: Od převzetí hotového díla po dobu 60 ti měsíců.

4. Doba a místo plnění:

Termín plnění: Předání staveniště do 5ti pracovních dnů od účinnosti smlouvy.
Zhotovení díla do 14 měsíců od předání staveniště.

Prohlídka místa plnění:

ÚHÚL Brandýs n. L. Nábřežní 1326, 25001 Brandýs n. L.

Datum prohlídky: 28.- 29. 8. 2019

Konkrétní domluva času telefonicky:

Eleonora Augustová, M.Sc. – 724 513713
Tomáš Janák - 602 267079

Místo plnění: ÚSTŘEDÍ Brandýs nad Labem, Nábřežní 1320, Brandýs n. L.

5. Způsob zpracování a podání nabídky:

- vybraný dodavatel bude povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli známi a

kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

- Nabídka bude podána přes elektronické tržiště Gemin.
- Nabídka bude podána v souladu s ustanovením § 107 zákona v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje.
- Zadavatel nebude akceptovat nabídky podané jiným způsobem (poštou, osobně, emailem).
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohli zadavatele uvést v omyl.
- Nabídka bude zpracována v jazyce českém.
- Nabídka bude obsahovat:
 - podepsaný návrh smlouvy Příloha č. 5 statutárním orgánem včetně uvedení nabídkové ceny,
 - doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace,
 - vyplněný Krycí list Příloha č. 1
 - vyplněné čestné prohlášení Příloha č. 2,
 - vyplněný slepý stavební rozpočet Příloha č. 6
 - budou doloženy 3 zakázky v hodnotě 2mil. s DPH za posledních 5 let
- Zadavatel požaduje plnění v celém rozsahu nabídky

6. Lhůta pro podání nabídek:

Počátek běhu lhůty pro podání nabídek:

26. 8. 2019

Prohlídka místa plnění:

28.-29. 8. 2019

Konec běhu lhůty pro podání nabídek:

4. 9. 2019 v 10:00 hodin

7. Otevírání obálek s nabídkami:

4. 9. 2019 v 10:00 hodin

8. Údaje pro podání nabídky:

Uchazeč předloží přehlednou nabídku v Kč v členění:

- Nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)
- Samostatně DPH (podle platných předpisů)
- Nabídková cena včetně DPH

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listě nabídky a bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

- Návrh smlouvy podepsaný statutárním zástupcem,
- fakturace bude členěna na provozní prostředky a investiční prostředky.

9. Údaje o hodnotících kritériích:

Základním kritériem hodnocení je: Nejnižší nabídková celková cena

Váha: 100 %

V případě shodného výsledku rozhodne pořadí, ve kterém byly nabídky podány.

10. Základní způsobilost:

Čestné prohlášení účastníka, že je způsobilý být dodavatelem veřejné zakázky, tedy že splňuje základní způsobilost viz příloha č. 2

11. Profesní způsobilost:

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Dodavatel předloží doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Dodavatel doloží osvědčení o autorizaci osvědčující odbornou způsobilost osoby pro vedení staveb.

12. Ekonomická kvalifikace:

Prokázání ekonomické kvalifikace zadavatel nepožaduje.

13. Technická kvalifikace:

Seznam stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních 5 let, a to nejméně 3 zakázky o finančním objemu jednotlivé zakázky min. 2 mil. Kč s DPH.

14. Pravost a stáří dokladů

- a) Dodavatel předkládá kopie dokladů prokazující splnění způsobilosti.
- b) Doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

15. Zadávací lhůta (se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit)

Délka zadávací lhůty: Zadávací lhůta začíná běžet dnem skončení lhůty pro podání nabídek a končí 30. 9. 2019

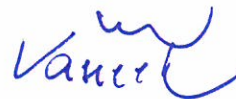
16. Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) ověřit deklarované skutečnosti z nabídek před ukončením hodnocení nabídek
- b) vyzvat uchazeče k vysvětlení nabídky před ukončením hodnocení nabídek
- c) všechny předložené nabídky odmítnout
- d) kdykoli zadávací řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu (zejména nepřidělení dostatečné výše finančních prostředků zřizovatelem) nebo i bez uvedení důvodu.

17. Seznam příloh k veřejné zakázce:

- Příloha č. 1 Krycí list
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení
- Příloha č. 3 Technická zpráva
- Příloha č. 4 Projektová dokumentace
- Příloha č. 5 Návrh smlouvy
- Příloha č. 6 Stavební rozpočet

Dne: 26. 8. 2019



Ing. Jaromír Vašíček, CSc.
ředitel ÚHÚL



Ústav pro hospodářskou úpravu lesů
Brandýs nad Labem, organizační složka státu
Nábřeží 1326, Brandýs n. L.-Stará Boleslav
PSČ: 250 01, IČ: 000 20 681
www.uhul.cz Informace o lesích
Tel.: 321 021 111, podatelna@uhul.cz

177/15

Příloha č. 1

Krycí list nabídky č. j. ÚHÚL/2825/2019/EAP			
1. Veřejná zakázka			
Veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 zákona č.134/2016 Sb.			
Název:	„Stavební úpravy budovy a stání aut ÚHÚL Brandýs nad Labem“		
2. Základní identifikační údaje:			
2.1. Zadavatel			
Název :	Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem		
Sídlo:	Nábřeží 1326, 250 01 Brandýs nad Labem- Stará Boleslav		
Tel.	321 021 111		
E-mail	podatelna@uhul.cz		
IČ :	00020681		
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Ing. Jaromír Vašíček, CSc., ředitel ÚHÚL		
Kontaktní osoba:	Rudolfa ŠNAJDROVÁ		
Tel./fax:	321 021 120		
E-mail:	snajdrova.rudolfa@uhul.cz		
2.2. Uchazeč:			
Název:			
Sídlo/místo podnikání:			
Tel./fax:			
E-mail:			
IČ:			
DIČ.			
Spisová značka v obchodním rejstříku:			
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:			
Kontaktní osoba uchazeče:			
Tel./fax:			
E-mail:			
3. Nabídková cena			
Název dodávky	Cena bez DPH	Samostatně DPH	Cena včetně DPH
Cena celkem			
4. Měna, ve které je nabídková cena v bodu 3. uvedena			
5. Oprávněná osoba za uchazeče jednat			
Podpis oprávněné osoby:			
Titul, jméno, příjmení:			
Funkce:			
Razítko:			

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI
--

Název zakázky	Stavební úpravy budovy a stání aut ÚHÚL Brandýs nad Labem
Č. j.	UHUL/2825/2019/EaP

<i>Identifikační údaje uchazeče</i>	
Název uchazeče	
Sídlo	
IČ	
DIČ	
Bankovní spojení	
Osoba oprávněná jednat jménem či za dodavatele	

Prohlašuji tímto čestně, že nejsem dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Datum	
Místo	
Jméno, příjmení a funkce oprávněné osoby	
Podpis	

Postup tohoto řízení není stanoven přímo zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů

D.1.

DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO OBJEKTU

STAVEBNÍ ÚPRAVY A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI OBJEKTU A STÁNÍ AUT ÚHÚL Brandýs nad Labem

NÁBŘEŽNÍ 1326, BRANDÝS N. LABEM - ST. BOLESLAV, 250 01

UMÍSTĚNÍ STAVBY:

p.č. 1586/1 a 1586/22, k.ú. Stará Boleslav

INVESTOR:

ÚHÚL – Brandýs nad Labem, Nábřeží 1326, Brandýs n.
Labem - St. Boleslav 250 01

PROJEKTANT:

CHMELS – projekty a systémy s.r.o.,
provozovna Boleslavská 31, sídlo Zápy 214, Brandýs nad Labem – Stará
Boleslav, 250 01, IČ: 24287831, odp. osoba Ing. Sylva Chmelová, č.
autorizace ČKAIT 9308, inženýr pozemních staveb, email:
sylva.chmelova@chmels.cz

Zpracoval:

Ing. Sylva Chmelová

září 2018 (revize 07 / 2019)

D.1.1.a. Architektonicko – stavební řešení

Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Navržené řešení vyhovuje požadavkům vyhlášky č. 268/2009 Sb. a 502/06 Sb, v rámci rozsahu stavebních úprav.

Při provádění stavebně montážních prací je nutné dodržet bezpečnost dle zákoníku práce a zákona 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 o bezpečnosti práce a tech. zařízeních při stavbě včetně změn a doplňků a ustanovení ČSN a mimo jiné dle těchto předpisů:

- ČSN EN 1996-2 – navrhování zděných konstrukcí
- ČSN EN 13670 – provádění a kontrola betonových konstrukcí
- ČSN 73 4130 – schodiště a šikmé rampy
- ČSN 73 0540 – 2 – tepelná ochrana budov

Jakékoliv změny proti projektové dokumentaci, které neodpovídají povoleným úpravám uvedených v úvodu, je nutné předem projednat s projektantem a následně stavebním úřadem.

ROZSAH A POPIS PRACÍ PRO VÝBĚR DODAVATELE

Stavba byla v minulosti postavena pro potřeby ÚHÚL. Poté byla vrácena původním vlastníkům v restituci a nebyla využívána. V současné době stavbu odkoupil ÚHÚL nazpět. Byly však zrušeny veškeré rozvody vody, kanalizace, elektro a plynu. Současný vlastník ÚHÚL již nemá zájem do objektu přivádět vodovod, kanalizaci a plyn. Nově bude pouze přiveden elektro rozvod z hlavní rozvodny v objektu.

Původní využití stavby pro řidiče již není vhodné, protože zaměstnanci nemají své řidiče. Nově bude tedy objekt využit pro spisovnu (uskladnění dokumentů) a prostor pro skartování dokumentů. Dále garáže a stání budou nadále využívat pro parkování vozidel. Nově bude do prostoru garáží a stání přiveden kabel pro nabíjení elektro vozidel. V prostoru garáží bude také instalováno nové osvětlení na pohybová čidla.

V žádné části objektu nebude trvalá obsluha, ani trvalá pracovní místa (max. 4hodiny denně).

1/ Objekt bývalého zázemí pro řidiče, zádveří, sociálního zázemí a kompresorovny

Vstupní dveře do zádveří budou mít zvětšenu světlou šířku na 1000mm, aby bylo možné dokumenty dovézt do objektu vozíkem. Nové dveře do bývalé kompresorovny budou zmenšeny na světlost 1000mm. Stávající dveře budou vyměněny za nové bezpečnostní a tepelně izolované. U vnějších dveří bude provedena nová nájezdová rampa s délkou minimálně 1,0m, lépe 1,5m. Ve vstupním zádveří bude vyměněna rozvodnice pro objekt za novou, odpovídající stávajícím předpisům

a normám. V prostoru zádveří bude nadále umístěna rozvodnice pro celý objekt. V objektu nebude trvalé pracovní místo, pouze krátkodobá práce (max. 4 hodiny denně).

Výška části nových oken do budoucí spisovny a skartovací místnosti bude změněna podle projektové dokumentace, nadpraží oken zůstane stávající bez zásahů. Veškerá okna budou vyměněna za nová. Nová okna budou plastová bílá, otevíravě sklopná, opatřena bezpečnostní fólií. Zajištění prostoru spisoven a skartovací místnosti musí odpovídat požadavkům „Zákona o archivaci dokumentů“. Požadavek na veškerá okna je $U=1,1W/m^2K$.

Podlahu bývalé denní místnosti tvoří stávající koberec. Nově bude koberec stržen, podlaha obroušena, penetrována, srovnána betonovou samonivelační stěrkou, penetrována a na podlahu provedena zátěžová stěrka s povrchovou protiskluznou podlahou (dle skladeb materiálů).

V sociálním zázemí pro řidiče a vstupním zádveří bude stávající keramická dlažba vybourána včetně části betonové mazaniny, cca 100mm (celkem), podlaha otryskána a očištěna od zbylých volných částí, zabetonována novou železobetonovou mazaninou vyztuženou sítí pevnostní třídy C 20 a na podlahu provedena zátěžová stěrka s povrchovou protiskluznou podlahou.

Dveře mezi vstupním zádveřím a spisovnou a vstupním zádveřím a skartovací místností budou nově provedeny o šířce 1000mm, budou bezpečnostní a požárně odolné. Do příčky bude nově osazen překlad, vhodný do nenosné příčky.

Do místností spisovny a skartovací místností budou osazeny akumulární kamna o výkonu cca 2000W. Požadavek na teplotu v místnosti je 15°-18°C.

Stávající podhled ve všech prostorách (místnost pro řidiče, zádveří a sociální zázemí) bude demontován a nově proveden sádkartonový s požární odolností dle PBŘ. Nad nosnou konstrukci stropu bude položena tepelná izolace minerální vlna o tloušťce 240mm. Boční prostor mezi garážovými stáními a prostorem pod střechou bude uzavřen bez možnosti přístupu (požadavek investora). Nad celým objektem bude původní plechová krytina vyměněna za novou plechovou krytinu s povrchovou úpravou, jako na stávajícím objektu např. RUKKI, barva černá.

Místnost pro skartování dokumentů bude nově provedena z původního sociálního zázemí pro řidiče. Příčky mezi WC budou vybourány, keramické zařizovací předměty demontovány a odvezeny na skládku. Instalace jsou již nefunkční, proto budou také vybourány. Obklady a dlažby budou vybourány. Omítky pod obklady budou otlučeny, omítnuty nově a vyštukovány.

Do všech místností bude nově dovedena elektroinstalace, do místnosti pro skartování musí být přiveden třífázový elektro rozvod a osazena třífázová zásuvka pro zapojení skartovačky.

Před vstupy do zádveří a do spisovny budou odbourány stávající rampy a nově vybetonovány nové vjezdové rampy o menším sklonu. Je požadována rampa délky min. 1m.

U přesahů střech bude stávající materiál vyměněn za nové obložení modřínem, povrchově upraveným olejem (dle skladeb konstrukcí).

2/ Objekt garáže a pomocné dílny

Garáž a dílna budou využívány nadále jako dílna a garáž. Do garáže budou provedeny ventilační otvory, které byly navrženy v původní projektové dokumentaci, ale nebyly provedeny. Jedná se konkrétně o dvě nezavíratelné mřížky o rozměrech 200/200mm, umístěných u podlahy a pod stropem. V objektu nebude trvalé pracovní místo, pouze krátkodobá práce (max. 4 hodiny denně).

Do garáže a sousední dílny budou osazena nová vrata – sekční, zateplená, s dálkovým ovládáním, zavěšená pod stropem, v dílně jsou lícovaná se stěnou, např. Hormann. Vrata budou kotvena přímo do nosné konstrukce stropu, nikoliv do podhledu.

Podhledy v prostoru garáže a dílny budou nově provedeny ze sádkkartonu do kovového rastru, s požární odolností, vhodné do vlhka. Strop nad prostory bude nově zateplen shora konstrukce minerální vlnou min. tloušťce 240mm. Nad celým objektem bude původní plechová krytina vyměněna za novou plechovou krytinu s povrchovou úpravou, jako na stávajícím objektu např. RUKKI, barva černá.

Podlahu garáže tvoří betonová mazanina bez výrazných poruch. Mazanina bude mechanicky a chemicky očištěna, penetrována a penetraci bude provedena hydroizolační stěrka. Podlahu dílny tvoří keramická dlažba, která je v dobrém technickém stavu (nebyla prováděny zkoušky). Nově bude keramická krytina vyčištěna a spáry opraveny. V případě většího narušení dlažeb, zjištěného při opravách, bude dlažba sanována.

V objektu pomocné dílny bude vyměněno okno za nové, plastové, bílé, otevíravě sklopné, s bezpečnostní fólií. Požadavek na veškerá okna je $U=1,1W/m^2K$.

U přesahů střech bude stávající materiál vyměněn za nové obložení modřínem, povrchově upraveným olejem.

Do všech místností bude nově dovedena elektroinstalace, do dílny musí být přiveden třífázový elektro rozvod a osazena třífázová zásuvka, dále osvětlení a běžné zásuvky dle projektové dokumentace.

Do dílny budou osazeny akumulární kamna o výkonu cca 2000W. Požadavek na teplotu v místnosti je 15°-18°C.

3/ Parkovací stání automobilů

Bude proveden nátěr všech ocelových prvků v parkovacích stáních. Stávající nátěr ocelové konstrukce bude obroušen nebo jinak odstraněn, opraven povrch a natřen 2x nátěrem, vhodným i na korodované železo. Nový nátěr musí být vhodný do exteriéru. Barva nátěru je navržena zelená.

Stávající šikmá zeď v zadní části garážových stání bude vybourána v délce cca 2,5m. Nově bude proveden základ do nezamrzé hloubky min. 900mm. Nad základ bude přes natavenou hydroizolaci vyžděna stěna na hranici pozemku, v plné výšce stání, tj. délka 2,5m, tloušťka min 150mm, výška cca 5m. Stěna bude vyžděna z cihel plných.

Betonové plochy stání budou vybourány v celé výšce skladeb a nově provedena zámková dlažba s únosností cca 3,5tuny. Podlaha bude spádována směrem z prostoru stání v minimálním sklonu 1%.

Do střechy zatéká. Nad celým objektem bude původní plechová krytina vyměněna za novou plechovou krytinu s povrchovou úpravou, jako na stávajícím objektu např. RUKKI, barva černá.

Podhled prostoru byl odstraněn. Nově bude provedeno podbití borovicovými palubkami o tloušťce min. 24mm, natřenými olejem. Čelo všech staveb bude opatřeno modřínovými palubkami, natřenými olejem.

V prostoru bude osazena příprava pro nabíjecí stanice pro elektromobily (podle elektro projektu).

Omítka zadní stěny stání bude otlučena do plné výšky. Nově budou omítnuty plochy systémovou jádrovou omítkou v odpovídajícím složení, vhodnou do exteriéru. Jedná se o stěny v oranžové barvě. Sokl bude proveden z Marmolitu v zelené barvě.

4/ Celý objekt

Na celém objektu budou nově vyměněny okapy, svody, parapety a hromosvody. Hromosvody budou také nově uzemněny. Jedná se však o opravu stávajících. Barva okapů, svodů a parapetů – přírodní kov. Nad celým objektem bude původní plechová krytina vyměněna za novou plechovou krytinu s povrchovou úpravou, jako na stávajícím objektu např. RUKKI, barva černá.

Na celém objektu parkovacích stání, garáže, pomocné dílny, spisoven a skartování dokumentů (na celém objektu) budou odstraněny omítky fasády v celé ploše. Nově bude objekt omítnut systémovou (vápenocementovou) omítkou, vhodnou do exteriéru. Na omítku bude proveden finální nátěr fasádní barvou. Finální nátěr bude korespondovat s barvou na hlavním objektu v areálu. Jedná se o stěny v oranžové barvě. Sokl bude proveden z Marmolitu v zelené barvě.

Zadní stěna v parkovacích stání bude v plné výšce otlučena a opatřena novou systémovou (vápenocementovou) omítkou a systémovou finální fasádou. Bude využito systémové řešení.

Do všech oken budou osazeny vnitřní žaluzie.

5/ Zpevněné plochy

Na konec asfaltové plochy bude osazen pojezdový kanálek z betonu a litinové mřížky, v délce cca 30m. Kanálek bude vyspádovaný do nového místa napojení na vedení dešťových vod do lapolu. Toto místo se nachází cca v ¼ délka kanálku. Napojení bude probíhat pod stávající zámkovou dlažbou.

Stávající plochy asfaltu budou opraveny dle technologických předpisů výrobce.

SKLADBY KONSTRUKCÍ

STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY, STÁNÍ AUT A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI BUDOVY ÚHÚL Brandýs nad Labem

NÁBŘEŽNÍ 1326, BRANDÝS N. LABEM - ST. BOLESLAV, 250 01

UMÍSTĚNÍ STAVBY:

p.č. 1586/1, 1586/22, k.ú. Stará Boleslav

INVESTOR:

ÚHÚL – Brandýs nad Labem, Nábřežní 1326, Brandýs
n. Labem - St. Boleslav 250 01

PROJEKTANT:

CHMELS – projekty a systémy s.r.o.,
provozovna Boleslavská 31, sídlo Zápy 214, Brandýs nad Labem –
Stará Boleslav, 250 01, IČ: 24287831, odp. osoba Ing. Sylva
Chmelová, č. autorizace ČKAIT 9308, inženýr pozemních staveb,
email: sylva.chmelova@chmels.cz

Zpracoval:

Ing. Sylva Chmelová

červen 2019 (revize 07 / 2019)

SKLADBY STÁVAJÍCÍ

A – podlaha zázemí řidičů-denní místnost, kompresorovna

PVC A KOBEREC	8mm	
LEPIDLO + BETONOVÁ STĚRKA	22mm	<u>demontovat</u>
BETONOVÁ MAZANINA	50mm	
A 400H 1x NA SUCHO		
POLYSTYREN	20mm	
1x IPA A ASFALTOVÝ NÁTĚR		
PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA	100mm	
ŠTĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP HUTNĚNÝ		

A1 – podlaha zázemí řidičů-sociální zázemí (WC, umyvárna, pisoár, zádveří)

KERAMICKÁ DLAŽBA	8mm	
BETONOVÁ STĚRKA	22mm	
BETONOVÁ MAZANINA	50mm	
A 400H 1x NA SUCHO		
POLYSTYREN	20mm	
1x IPA A ASFALTOVÝ NÁTĚR		<u>demontovat</u>
PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA	100mm	
ŠTĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP HUTNĚNÝ		

B – podlaha garáže

BETONOVÁ MAZANINA VE SPÁDU 1°	120-170mm – VYČISTIT
1x IPA + 1x NÁTĚR ASFALTOVÝ	
PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA	100mm
ŠTĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP HUTNĚNÝ	

B 1– podlaha pomocné dílny

KERAMICKÁ DLAŽBA DO LEPIDLA	20mm - VYČISTIT A OPRAVIT SPÁRY
BETONOVÁ MAZANINA VE SPÁDU 1°	100-150mm
1x IPA + 1x NÁTĚR ASFALTOVÝ	
PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA	100mm
ŠTĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP HUTNĚNÝ	

C – podlaha parkovacích stání

BETONOVÁ MAZANINA VE SPÁDU 1°	100-150mm
1x IPA + 1x NÁTĚR ASFALTOVÝ	
PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA	100mm
ŠTĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP	<u>vybourat</u>

D – strop zázemí řidičů, zádveří, sociálního zázemí, kompresorovny

1x A 400H NA SUCHO	
MINERÁLNÍ PLST	4x40mm
1x A 400H NA SUCHO	<u>demontovat</u>
BETONOVÁ ZÁLIVKA	10mm
HURDIS	80mm
VÁPENNÁ OMÍTKA TL.	10mm
PODHLEDOVÉ DESKY DŘEVOVLÁKNITÉ	15mm

E – strop garáže a pomocné dílny

1x A 400H NA SUCHO	
MINERÁLNÍ PLST	4x40mm
1x A 400H NA SUCHO	<u>demontovat</u>
BETONOVÁ MAZANINA NA VSŽ PLECHY, DO I profilů	120mm

F – strop parkovacích stání

STŘEŠNÍ VAZNÍKY á 850mm	
PRKENÝ ROŠT	25mm

G – střešní krytina

PLECHOVÁ KRYTINA – VLNITÝ PLECH

POJISTNÁ HYDROIZOLACE

demontovat

PRKENNÉ PODBITÍ

25mm

DŘEVĚNÝ SBÍJENÝ VAZNÍK alt. KROKVE

VZDUCHOVÁ MEZERA

H – přesah střech

STŘEŠNÍ VAZNÍKY nebo KROKVE á 850mm

PRKENNÝ ROŠT

25mm

SKLADBY NOVÉ

A' – podlaha spisoven

- POVRCHOVÁ STĚRKA VHODNÁ PRO VYSOKÉ ZÁTĚŽE, PROTISKLUZNÁ 2mm
- PENETRAČNÍ NÁTĚR
- BETONOVÁ SAMONIVELAČNÍ STĚRKA max.28mm
- PENETRAČNÍ NÁTĚR NOVÉ
- BETONOVÁ MAZANINA – VYSPRAVIT TRHLINY, ZBROUSIT 50mm
- A 400H 1x NA SUCHO
- POLYSTYREN 20mm
- 1x IPA A ASFALTOVÝ NÁTĚR
- PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA 100mm
- ŠTĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP HUTNĚNÝ

A1' – podlaha skartování dokumentů

- EPOXIDOVÝ POVRCH – (dvoukomponentní uzavírací barevný nátěr na bázi epoxidové pryskyřice, např. SIKAFLOOR -264)
- EPOXIDOVÉ „JÁDRO“ – (trojkomponentní epoxidem modifikovaná samonivelační cementová malta, např. SIKAFLOOR -81 EpoCem) 1,5 – 3mm
- PENETRACE – (např. Sika Repair / floor Modul)
- BETONOVÁ DESKA C20, VYZTUŽENÁ SÍTÍ PRŮM. 6mm, 100/100mm 100mm
- 1x BITAGIT NATAVENÝ NA NOVÝ ASFALTOVÝ NÁTĚR NOVÉ
- PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA 100mm
- ŠTĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP HUTNĚNÝ

B' – podlaha garáže

- PENETRACE, HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA NOVÉ
- BETONOVÁ MAZANINA VE SPÁDU 1° 100-150mm - VYČISTIT
- 1x IPA + 1x NÁTĚR ASFALTOVÝ
- PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA 100mm
- ŠTĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP HUTNĚNÝ

B1' – podlaha pomocné dílny

- KERAMICKÁ DLAŽBA DO LEPIDLA SPÁRY 20mm – VYČISTIT A OPRAVIT
- BETONOVÁ MAZANINA VE SPÁDU 1° 100-150mm
- 1x IPA + 1x NÁTĚR ASFALTOVÝ
- PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA 100mm
- ŠTĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP HUTNĚNÝ

C' – podlaha parkovacích stání (únosnost do 3,5tun)

- DLAŽBA BETONOVÁ (VE SPÁDU MIN 1%) 80mm
- LOŽNÁ VRSTVA KAMENIVO FRAKCE 4-8mm 40mm
- MZK – mechanicky zpevněné kamenivo frakce 4-32mm 200-270mm
- ŠD – šterkodit 0-63mm 200mm
- ~~PŮVODNÍ HUTNĚNÉ KAMENIVO (NEBO STÁVAJÍCÍ ŠTĚRKOVÝ PODCYP)~~

D' – strop spisoven, zádveří a skartování dokumentů

- PAROPROPUSTNÁ FÓLIE KONTAKTNÍ
- MINERÁLNÍ VLNA 240mm
- SEPARAČNÍ PAROPROPUSTNÁ FÓLIE KONTAKTNÍ NOVÉ
- BETONOVÁ ZÁLIVKA 10mm
- HURDIS 80mm
- VÁPENNÁ OMÍTKA TL. 10mm
- SDK DESKY DO RASTRU 65mm NOVÉ

E' – strop garáže a pomocné dílny

- PAROPROPUSTNÁ FÓLIE KONTAKTNÍ
- MINERÁLNÍ VLNA 240mm
- SEPARAČNÍ PAROPROPUSTNÁ FÓLIE KONTAKTNÍ NOVÉ
- BETONOVÁ MAZANINA NA VSŽ PLECHY, DO I profilů 120mm
- SDK DESKY DO RASTRU 65mm NOVÉ

F' – strop parkovacích stání (podhled v ploše)

- STŘEŠNÍ VAZNÍKY á 850mm
- PRKENNÝ ROŠT 25mm NOVÉ
- PRKNA Z BOROVICE, NAPUŠTĚNÉ 2x OLEJEM PŘED MONTÁŽÍ, 1x PO MONTÁŽI 24mm

G' – střešní krytina

- PLECHOVÁ KRYTINA např. RUKKI, BARVA ČERNÁ
- POJISTNÁ HYDROIZOLACE KONTAKTNÍ NOVÉ
- PRKENNÉ PODBITÍ 25mm
- DŘEVĚNÝ SBÍJENÝ VAZNÍK alt. KROKVE
- VZDUCHOVÁ MEZERA

H' – přesah střech

- STŘEŠNÍ VAZNÍKY nebo KROKVE á 850mm
- PRKENNÝ ROŠT NOVÝ á 500mm 25mm NOVÉ
- PRKNA Z MODŘÍNU, NAPUŠTĚNÉ 2x OLEJEM PŘED MONTÁŽÍ, 1x PO MONTÁŽI 24mm

SMLOUVA O DÍLO

I. Účastníci smlouvy

objednatel: **Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem,
organizační složka státu**
sídlo: Nábřeží 1326, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
IČ: 00020681
DIČ: neplátce DPH
bankovní spojení: ČNB Praha, č.ú.: 0002527201/0710
zastoupení: Ing. Jaromír Vašíček, CSc., ředitel ÚHÚL

zhotovitel:

sídlo:
zastoupení:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
telefon:
e-mail:

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zhotovení stavebního díla:

„Stavební úpravy budovy a stání aut ÚHÚL Brandýs nad Labem“

dle přiložené projektové dokumentace (příloha č. 1 této smlouvy) a stavebního rozpočtu (příloha č. 2 této smlouvy).

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a v souladu s nabídkou zhotovitele v rámci veřejné zakázky malého rozsahu zveřejněné prostřednictvím elektronického tržiště Gemin (systémové číslo:).

III. Cena předmětu smlouvy

1. Cena za řádně dokončený a předaný předmět smlouvy specifikovaný v této smlouvě činí:

cena bez DPH		Kč
DPH 21%		Kč
Cena včetně DPH		Kč

2. Cena předmětu smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla a vychází z příloženého stavebního rozpočtu (příloha č. 2 této smlouvy). Tato cena může být překročitelná pouze z důvodů požadovaného zvýšení standardů, nepředvídatelných událostí nebo změny obecně platných právních předpisů s dopadem na celkovou výši nabídkové ceny.

IV. Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli dílo po jednotlivých (měsíčních) etapách, jejichž objem prací a finančních prostředků bude odsouhlasen zástupcem objednatele. Splatnost dílčích faktur je 21 kalendářních dnů od předání faktury objednateli.
2. Fakturováno bude skutečně provedené dílo za předešlý měsíc nebo dodávky, které byly na stavbu dodány, a to dle odsouhlaseného soupisu prací. Fakturace bude provedena do 90% z ceny díla. Zbývajících

část ceny díla ve výši 10% bude sloužit jako pozastávka do doby řádného převzetí a předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

Po předání a převzetí díla písemnou formou bude vystavena konečná faktura včetně vyfakturování zbývajících částí ceny díla ve výši 10%. V případě zjištěných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla bude konečná faktura vystavena až po písemném odsouhlasení odstranění poslední vady nebo nedodělků podepsaném oprávněnými zástupci smluvních stran. Pozastávka ve výši 10% z celkové ceny díla je splatná do 21 dnů od prokazatelného odstranění vad a nedodělků.

3. Po předání celého předmětu plnění bude provedena konečná fakturace se splatností 21 kalendářních dnů od data doručení objednateli.
4. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a jejich splatnost je stanovena v délce 21 kalendářních dnů. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

V. Doba plnění

1. Termíny zahájení a dokončení:

zahájení realizace díla	dnem předání staveniště
ukončení stavebních prací	do 14 měsíců od předání staveniště

Pokud by klimatické podmínky a technologické postupy neumožnily provedení prací v prvotřídní kvalitě, budou termíny výstavby upraveny (prodlouženy) po vzájemném jednání mezi objednatelem a zhotovitelem.

Za nedodržení termínu plnění se nebude považovat zpoždění způsobené objednatelem, tj. předání projektu, případně nedodržení termínů z jiných dohod, týkajících se předmětu smlouvy uzavřené mezi oběma stranami. Rovněž není zhotovitel v prodlení po dobu, po kterou je objednatel v prodlení s placením v termínech uvedených v čl. IV. této smlouvy. Objednatel souhlasí s převzetím a zaplacením řádně dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu ukončení prací.

VI. Podmínky plnění

1. Oprávněný zástupce zhotovitele bude přítomen na stavbě po telefonické dohodě.
2. Zhotovitel umožní vstup na stavbu vyjmenovaným pracovníkům objednatele.

VII. Vícepráce a méněpráce

1. Případné vícepráce nad rámec této smlouvy, které vzniknou během provádění díla a budou předem písemně odsouhlaseny objednatelem a zapsány ve stavebním deníku, budou vyfakturovány nad rámec celkové ceny za dílo.
2. Pokud se nebudou, po vzájemné dohodě obou smluvních stran, realizovat některé práce nebo dodávky, budou se tyto práce a dodávky považovat za méněpráce a nebudou zhotovitelem fakturovány.
3. Odsouhlasené vícepráce a méněpráce musí být promítnuty do smlouvy formou dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VIII. Spolupůsobení objednatele

1. Staveniště předá objednatel zhotoviteli do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.

2. Objednatel umožní zhotoviteli vybudování jeho zařízení staveniště nezbytného pro provedení díla, včetně používání sociálního zařízení. Objednatel též umožní zhotoviteli bezplatný odběr el. energie 230/380V a vody v rozsahu nezbytném pro danou stavební akci.
Pokud dojde během výstavby ke změně rozhodnutí rozhodujících orgánů stavebních, hygienických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat se zhotovitelem. Pokud těmito změnami bude dotčen časový plán výstavby, bude odpovídajícím způsobem upraven termín provedení díla, uvedený v článku V. odst. 1 této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup do všech prostor, kterých je zapotřebí ke zdárnému plnění díla.

IX. Spolupůsobení zhotovitele

1. Zhotovitel zajistí vhodná opatření, v rámci jeho možností, v rozsahu odpovídajícím prováděným stavebním pracím.

X. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu řádného ukončení díla a předání řádně dokončeného předmětu díla objednateli z důvodů ležících na straně zhotovitele, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením zhotovitelem oprávněně fakturovaných částek má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. Úrok z prodlení objednatel neplatí po dobu, po kterou bylo zdržení proveditelné platby způsobeno peněžním ústavem.

XI. Odpovědnost za vady a záruka

1. Celková záruční doba na předmět smlouvy činí **60 měsíců**. Začíná plynout ode dne předání řádně dokončeného a předaného předmětu smlouvy objednateli.
2. Zhotovitel zodpovídá za to, že dokončený předmět smlouvy po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
3. V případě reklamace vady předmětu smlouvy je objednatel bez zbytečného prodlení povinen tuto reklamaci uplatnit písemnou formou.
4. Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému a neprodlenému odstranění vady vzniklé jeho chybným plněním a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění reklamace objednatelem a vadu odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady předmětu smlouvy, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost zajistit bezplatné odstranění vady.

XII. Kontrola v průběhu zhotovování díla

1. Smluvní strany se zavazují scházet se na kontrolních dnech konaných přímo na stavbě a to podle potřeby. Termíny konání kontrolních dnů budou upřesněny po telefonické dohodě.
2. Zástupci objednatele pro věci technické + technický dozor mají právo kdykoliv samostatně vstupovat na staveniště zhotovitele a kontrolovat zhotovované dílo. Svou přítomnost však musí nahlásit při vstupu odpovědnému pracovníkovi zhotovitele a dbát jeho pokynů při pohybu po staveništi.

XIII. Předání staveniště

1. Pro předání staveniště bude vyhotoven písemný protokol "Předání staveniště".
2. Zhotovitel je okamžikem převzetí staveniště odpovědný za zajištění tohoto staveniště. Zhotovitel nezodpovídá za škody způsobené třetím osobám, které vstoupily na předané staveniště bez jeho vědomí a souhlasu. Dále nezodpovídá za osoby, které s ním nejsou ve smluvním nebo pracovně právním vztahu.

XIV. Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést "Stavební deník" v souladu s ustanoveními všeobecně platných předpisů.
2. Zhotovitel je povinen vést deník ode dne převzetí staveniště. Povinnost vést deník končí dnem, kdy zhotovitel odstraní všechny vady a nedodělky.
3. V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný na předem určeném místě.
4. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a připojovat svoje stanovisko k zápisům do 5 pracovních dnů. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
5. Jestliže je k denním záznamům potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko po vyzvání druhé strany zaznamenáno do deníku do 5 pracovních dnů. Pokud se tak nestane, má se za to, že druhá strana se zápisem souhlasí.
6. Po odstranění případných vad zjištěných při převjímacím řízení, je zhotovitel povinen předat kopie deníku objednateli.

XV. Předání a převzetí předmětu díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat telefonicky objednatele minimálně 3 pracovní dny předem k předání a převzetí předmětu díla, které bude probíhat v pracovní dny a v pracovní dobu objednatele. O předání a převzetí díla bude vyhotoven písemný zápis.
2. Sjednaný rozsah předmětu díla se odevzdává a převímá jednorázově, nebo podle předem dohodnutých částí.
3. Zhotovitel je povinen připravit k poslednímu převjímacímu řízení všechny doklady potřebné k zahájení komplexního převjímacího řízení, které jsou uvedené v předmětu plnění této smlouvy.

XVI. Ostatní ujednání

1. Zodpovědnou a oprávněnou osobou zhotovitele je p. - kontakt:
Tento pracovník bude přítomen na stavbě po telefonické dohodě.
2. Oprávněnou osobou objednatele:
 - pro věci ekonomické: Ing. Zbyněk Šmída, Ph.D.
 - pro věci technické: Tomáš Janák
 - zástupcem objednatele provádějícím stálý technický dozor stavby: Eleonora Augustová, M.Sc.
3. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě, jdou k tíži zhotovitele až do předání stavby.
4. Smluvní strany se dohodly, že přistoupí na zrušení závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, které byly rozhodující pro vznik této smlouvy. V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy nebo části díla z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel

fakturovat rozpracované dílo nebo jeho části. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku ve výši odpovídající vzájemně dohodnutému podílu z celkové částky za dílo.

5. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat všeobecně závazné předpisy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy, dodavatelů energií a paliv, správců podzemních inženýrských sítí, apod.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy informoval o poloze a povaze budoucího staveniště. Upozorňuje však, na základě dokonalé znalosti prostředí, na předpokládané skryté skutečnosti, které pouhou prostou prohlídkou budoucího staveniště nelze objektivně ohodnotit a mohou tudíž být příčinou eventuálního zvýšeného objemu prací.
7. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na místě provedení i na místech, která mohou být provedením díla dotčena. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči předpisům platným v oblasti ochrany životního prostředí.

Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu se zákonem.
8. Zhotovitel zodpovídá za vybavení pracovníků svých i svých subdodavatelů ochrannými pracovními pomůckami a za dodržování předpisů BOZP a PO svými pracovníky.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla všechny bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy.
10. Případné změny této smlouvy, nebo zvýšení či snížení objemu prací budou provedeny písemně formou dodatků.
11. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za předmět obchodního tajemství. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zabezpečí objednatel.

XVII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva o dílo obsahově i rozsahem odpovídá zvyklostem při uzavírání smluv pro stavebně - montážní práce v rámci příslušných ustanovení § 2586 a následující zák. č. 89/2012 Sb..
2. Návrhy dodatků a změn k této smlouvě budou prováděny pouze písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 7 pracovních dnů od obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.
3. Nedělitelnou součástí smlouvy je příloha č. 1 – projektová dokumentace a příloha č. 2 - stavební rozpočet.
4. Tato smlouva byla vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom stejnopisu.

V Brandýse nad Labem dne

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Jaromír Vašíček, CSc.

ředitel ÚHÚL

.....

.....

.....

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Stavební úpravy budovy, stání aut, změna užívání části budovy ÚHUL Brandýs nad Labem	Objednatel:	ÚHUL Brandýs nad Labem	IČ/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:	CHMELS - projekty a systémy s.r.o.	IČ/DIČ:	24287831/
Lokalita:	p.č. 1586/1,1586/22 k.ú. Stará Boleslav, 250 01	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	186
JKSO:	8126913	Zpracoval:		Datum:	08.08.2019

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	0,00		0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	0,00		0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00		0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		0,00				
ZRN celkem		0,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	0,00
		Celkem včetně DPH	0,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:
Výkaz výměr je zpracován na základě DSP, VÝBĚR STAVBY 08/2018. Popis prací není vyčerpávající, je souhrnný, tzn. že poskytuje ucelený přehled o rozsahu dodávky pomocí položek, které mají vliv na celkovou cenu díla. Je pouze částí dokumentace. Píložený výpis prvků je informativní, případná neúplnost a nepřesnosti neovlivní celkovou cenu díla. Nabízející má povinnost si vše zkontrolovat a upozornit na nepřesnosti v rámci nabídkového řízení.
V cenové nabídce musejí být zohledněny všechny rozpočtové náklady spojené s dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků.