

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedené smluvní strany:

Objednatel: **ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ**
pracoviště pro Prahu a Střední Čechy
se sídlem: Sokolovská 855/225, 190 00 Praha 9
zastoupena Ing. Karlem Perlíkem
ředitelem pracoviště ČSSZ pro Prahu a Střední Čechy
IČ: 00006963
Bankovní spojení: ČNB č.ú. 10006-77927111/0710
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **ZELENKA-STAVBY s.r.o.**
Martin Zelenka
Kublov 281, 267 41, Kublov
IČ : 246 81 806
DIČ: CZ 24681806
bankovní spojení : 43-7116340287/0100
mail : zelenka@zelenka-stavby.cz
na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku v platném znění a § 631 a násl. zákona č. 40/1964 Sb. občanského zákoníku v plném znění (dále jen „zákon“), tuto „Smlouvu o dílo“

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele za podmínek uvedených v této smlouvě zhotoví dílo :
" **Odstranění havarijního stavu, oprava střechy budovy OSSZ Nymburk nad KP3**"

Předmět díla je blíže specifikován položkovým rozpočtem a výpisem materiálu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a který byl mezi objednatelem a zhotovitelem odsouhlasen pro stanovení ceny a rozsahu díla.

Celková smluvní cena je stanovena ve výši :

Základní cena bez DPH celkem: 1 350 427,38,- Kč

DPH 21%: 283 589,75,- Kč

Základní cena s DPH celkem: 1 634 017,13,- Kč

Provedení díla dle tohoto ustanovení zahrnuje: - vše dle zadávacího řízení

Ve vzájemném styku obou smluvních stran jsou při operativním technickém řízení činností při realizaci díla při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasování faktur nebo

jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, odsouhlasování víceprací zmocnění jednat za:

- zhotovitele: Martin Zelenka tel.+420 777 850 522
Tomáš Zelenka tel.+420 777 066 344
- objednatel: Ing.Radek Pilný tel. +420 602 757 777 (776 757 777)
Ing.Libor Filipi tel. +420 325 503 599
Jaroslav Kedaj tel. +420 284 005 543

II.

Staveniště

1. Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a zřízení staveniště.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosto práv třetí osoby nejpozději deset dnů před zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak. Od okamžiku předání za něj zhotovitel nese plnou odpovědnost.
3. Zhotovitel je povinen se po převzetí staveniště seznámit s rozmístěním a trasou podzemních vedení inženýrských sítí na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. V případě jejich poškození nese náklady na jejich opravu zhotovitel.
4. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle zákona o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací.
5. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, to vše v rámci sjednané ceny díla. Zhotovitel rovněž odpovídá za poškození komunikací, poškození majetku třetích stran; a zavazuje se opravu, resp. návrat do původního stavu zajistit na své náklady.
6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádán zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
7. Zhotovitel zabezpečí na své vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení a materiálu nezbytného k řádnému provádění díla.
8. Nejpozději do 14ti dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace.

III.

Doba a místo předání díla

1. Zhotovitel provede dílo dle čl.I.této smlouvy a předá jej objednateli bez vad a nedodělků, a to způsobem dohodnutým v této smlouvě. Zhotovitel zahájí práce 23.04.2018.

Dohodnuté termíny zahájení a dokončení díla

- zahájení stavebních prací 23.04.2018.
- předání díla objednateli 12.07.2018

2. Místem předání a převzetí díla je město Nymburk.

IV.

Cena za dílo a její splatnost

1. Cena díla bude objednatelem hrazena průběžně na základě faktur, vystavovaných zhotovitelem v měsíčním intervalu. Fakturovány budou práce provedené za příslušný kalendářní měsíc provádění díla na základě skutečně provedených prací, zjištěné k poslednímu dni měsíce. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů následujícího měsíce oceněný soupis provedených prací za uplynulý měsíc. Objednatel je povinen provést odsouhlasení předloženého oceněného soupisu a vrátit jej zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Nedodrží-li objednatel tento termín má se za to, že se soupisem souhlasí.
2. Po odsouhlasení oceněného měsíčního soupisu provedených prací objednatelem zhotovitel zašle objednateli nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění fakturu. Faktury musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu) a obchodnímu zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny). Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací podle odst. 1.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 21 dnů od data odeslání faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 2 nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to doporučeným dopisem s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací, a to tak, aby byla doručena zhotoviteli nejpozději do data její splatnosti. Při nesplnění těchto podmínek je objednatel v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně.

V.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme provedené a dokončené dílo v rozsahu realizačního projektu bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla sepiší obě smluvní strany zápis. Zhotovitel předloží k příjemce díla doklady o zkouškách a revizích vyžadovaných podle příslušných ustanovení zák. č. 50/1976 Sb., ve znění dalších změn a doplňků, vyžadovaných stavebním úřadem ke kolaudačnímu řízení. Zhotovitel rovněž předá doklady o jakosti a kompletnosti dodávek pro stavbu včetně výrobků zabudovaných, atesty dodávek, osvědčení, záruční listy atd. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději čtrnáct dní předem, kdy bude dílo připraveno k převzetí.
2. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít.

VI.

Záruky

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců. Tato záruční lhůta se nevztahuje na výrobky a dodávky s vlastní záruční lhůtou, danou výrobcem těchto výrobků nebo dodávek.
2. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10ti dnů po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel. V případě havárie je zhotovitel povinen nastoupit do 24 hodin.
3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30ti dnů po obdržení reklamace od objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré

takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel objednateli a to do 14ti dnů od obdržení faktury na tyto práce od objednatele.

4. V případě, že se bude jednat o vadu neodstranitelnou, zavazuje se zhotovitel namísto takové vadné části díla dodat ve lhůtě 30ti dní od zjištění této skutečnosti náhradní plnění.

VII.

Majetkové sankce

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při přejímacím řízení v dohodnutých termínech, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den prodlení za každou vadu a nedodělek.

3. Smluvní pokuta za pozdní placení faktur a záloh objednatelem se sjednává ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

4. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do okamžiku předání a převzetí dokončeného díla. Toto se týká i dotčeného pozemku a nemovitostí na něm stojících.

5. Způsobí-li některá ze smluvních stran druhé straně škodu porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či z obecně závazného předpisu, zavazuje se uhradit celou výši náhrady škody straně poškozené do 30ti dnů ode dne doručení písemného vyčíslení škody. Případné spory ohledně odpovědnosti za škodu, případně o výši škody budou strany řešit nejprve smírným způsobem a teprve pokud by tento postup rozpor neodstranil, může se kterákoliv ze smluvních stran obrátit na soud.

6. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo smluvních stran na náhradu vzniklé škody.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Tato smlouva zaniká:

- dohodou smluvních stran
- odstoupením jedné ze smluvních stran v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou

2. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje:

- prodlení zhotovitele s termínovaným postupem prací a s dokončením a předáním díla delším než 10 dní
- prodlení objednatele s placením jakékoliv platby dle této smlouvy o více než 60 dní
- odchýlení se od projektu
- použití materiálů či technologických postupů v rozporu s dohodnutými podmínkami dle této smlouvy

IX.

Pojištění díla

1. Zhotovitel uzavře okamžitě po podpisu této smlouvy a bude po dobu stavby udržovat pojištění odpovědnosti za škody na majetku, újmy na zdraví a smrti, způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními agenty a dodavateli, a to v minimální výši 3.000.000,- Kč.

2. Zhotovitel uzavře po podpisu této smlouvy a bude po dobu stavby udržovat pojištění díla za škody na majetku včetně nezabudovaného materiálu, rozpracovaných prací, dočasných instalací a zařízení, zařízení staveniště proti krádeži, přírodním živlům a případným jiným rizikům ohrožujícím dílo.

3. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele předložit k nahlédnutí důkaz o pojištění. V případě, že tak neučiní, může objednatel pojištění sjednat sám a požadovat náhradu nákladů u zhotovitele.

X.

Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel umožní přístup na staveniště objednateli na jeho vlastní nebezpečí.

2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého budou denně zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Povinnost vést deník končí dnem odevzdání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi objednateli k dispozici u povinného pracovníka zhotovitele.

3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. A pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou písemného dodatku k této smlouvě. Teprve po odsouhlasení tohoto dodatku objednatelem má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Projektované práce, které proti předpokládanému rozsahu díla zhotovitel neprovede, budou jako méně práce odečteny od ceny díla.

4. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto požadovaných změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a o těchto změnách uzavřou obě smluvní strany písemný dodatek k této smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

6. Při provádění díla dodrží zhotovitel příslušná ustanovení vyhl.č.268/2009 Sb., upravující obecné technické požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy. Všechny ČSN a ON dosud platné jsou pro předmět této smlouvy závazné.

7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škody způsobené porušením povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a obecně závazných právních předpis.

8. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele tři pracovní dny předem ke kontrole provedených stavebních prací, jejichž kvalitu není možno zkontrolovat po ukončení díla.

9. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že vzájemně svěřené informace nezpřístupní třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhého smluvního partnera.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být změněna či doplněna pouze na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

2. Všechna práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Za objednatele je oprávněn jednat Jaroslav Kedaj.

3. Platnost smlouvy nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.- Zákon o registru smluv. (zákon o zvláštních



podmínkách účinnosti některých smluv ve veřejné správě). Jakékoli změny či doplnění této smlouvy je možno realizovat pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Jakékoli oznámení či příkaz podle kteréhokoli ustanovení této smlouvy se pokládá za řádně učiněné, pokud je učiněno písemně a řádně doručeno. Za řádné doručení se považuje doručení, pokud proběhne osobně, nebo kurýrní službou s potvrzením příjmu, či doporučeně poštou a bude adresováno na výše uvedené adresy. K prokázání doručení bude postačovat důkaz o tom, že zpráva byla řádně odeslána a příjemce se tedy mohl s ním seznámit. Běžná komunikace mezi účastníky této smlouvy bude probíhat prostřednictvím e-mailů.

4. Na právní vztahy touto smlouvou založené a jí výslovně neupravené se vztahují příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů.

5. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních, která mají platnost originálu.

6. Obě smluvní strany prohlašují, že si důkladně přečetly všechna ustanovení této smlouvy, bezvýhradně s nimi souhlasí a na důkaz toho svým podpisem stvrzují, že tato smlouva vyjadřuje jejich skutečnou svobodu a vážně míněnou vůli a že nebyla sjednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro žádnou z nich.

7. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou následující přílohy:

Příloha č. 1..... Položkový rozpočet stavby

V Praze dne : 11. 04. 2018



Ing. Karel Perlík

ředitel pracoviště ČSSZ pro Prahu a Střední Čechy

V Berouně dne :

ZELENKA - STAVBY s.r.o.
Kublov 281, 267 41 KUBLOV
IČO: 246 81 806 DIČ: CZ24681806
tel.: 777 850 522
www.zelenka-stavby.cz

Martin Zelenka

jednatel společnosti

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	03	OSSZ NYMBURK	
Objekt:	001	Odstranění havarijního stavu	
Rozpočet:	03 001 1	Položkový rozpočet	
Objednatel:			IČ: DIČ:
Zhotovitel:			IČ: DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 047 394,92
PSV			134 122,46
MON			30 500,00
Vedlejší náklady			138 410,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 350 427,38
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 350 427,38 CZK
Cena celkem bez DPH			1 350 427,38 CZK
v Berouně dne 13.3.2018 ZELENKA - STAVBY s.r.o. Kublov 281, 267 41 KUBLOV IČO: 246 81 806 DIČ: CZ24681806 tel.: 777 850 522 www.zelenka-stavby.cz <i>Zelenka</i> Za zhotovitele ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ PRACOVISŤE PRO PRAHU A STŘEDNÍ ČECHY Sokolovská 855/225 190 00 Praha 9 Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
001	Střechy	HSV			282 419,24	21
46	Zpevněné plochy + chodníčky na střeše	HSV			125 445,00	9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			28 680,00	2
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			384 830,00	28
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			17 120,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			37 200,00	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			50 215,15	4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			17 549,00	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			65 420,00	5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			51 153,46	4
M21	Elektromontáže	MON			30 500,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			121 485,53	9
VN	Vedlejší náklady	VN			138 410,00	10
Cena celkem					1 350 427,38	100

Položkový rozpočet

S:	03	OSSZ NYMBURK
O:	001	Odstranění havarijního stavu
R:	03 001 1	Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	001	Střechy				282 419,24
1	631571005	Násyp z kameniva těž. praného fr. 22-32 (kačírku)	m3	6,50000	2 860,00	18 590,00
2	965082933	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2, kačírek	m3	6,50000	1 480,00	9 620,00
3	712300832	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 2vrstvě, z ploch jednotlivě do 10 - 20 m2	m2	20,00000	299,00	5 980,00
4	712300951	Oprava boulí na krytin.střech do 10°, pásy přitav., 1vrstva - vč. dodávky Elastek 40 special dekor	m2	15,00000	897,00	13 455,00
5	712341559	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením, 1 vrstva - včetně dodávky Elastek 40 special dekor	m2	20,00000	961,00	19 220,00
6	712391172	Povlaková krytina střech do 10°, ochran. textilie, 1 vrstva - včetně dodávky textilie Aralep	m2	20,00000	196,00	3 920,00
7	712941963	Údržba proniků ventilací apod. pásy přitav. NAIP, 2 vrstvy - včetně dodávky Extrasklobit G 200 S 40	kus	10,00000	5 944,00	59 440,00
8	713100813	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. nad 5cm	m2	20,00000	181,00	3 620,00
9	713141311	Izolace tepelná střech, EPS s asf. pásem, na kotvy	m2	20,00000	1 996,00	39 920,00
10	764292661	Oplechování okapní hrany z TiZn RHEINZINK	m	18,00000	963,00	17 334,00
11	764323830	Demont. oplech. okapů, živičná krytina, rš 330 mm	m	18,00000	328,00	5 904,00
12	7123009R	Oprava - vyřezání, ošetření, penetrace navaření pásu na svislou konstrukci, detaily, 1vrstva - vč. dodávky Elastek 40 special dekor	bm	18,00000	1 284,00	23 112,00
13	71230R	Údržba - přivaření stáv asf. pásu s vytmelením a zesílením	bm	38,00000	265,00	10 070,00
14	71RR	Úprava hrany střechy pro montáž tepelné izolce , včetně dovaření hydroizolace z asf. pásů na svislo	bm	18,00000	545,00	9 810,00
15	7R	Oprava prostupových chrániček včetně dodávky	kpl	1,00000	2 920,00	2 920,00
16	283754601	Polystyren extrudovaný XPS 600 x 1250 mm	m3	2,52000	4 962,00	12 504,24
17	58333663	Kačírek praný frakce 16-32 mm, volně ložený, na doplnění	l	1 500,00000	18,00	27 000,00
Díl:	46	Zpevněné plochy + chodníčky na střeše			0,00	125 445,00
18	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	25,00000	245,00	6 125,00
19	113106231	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2	10,00000	266,00	2 660,00
20	113107310	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.10 cm	m2	35,00000	258,00	9 030,00
21	451577777	Podklad pod dlažbu z kameniva těženého tl.do 10 cm	m2	25,00000	321,00	8 025,00
22	451577877	Podklad pod dlažbu ze štěrkopísku tl. do 10 cm	m2	35,00000	315,00	11 025,00
23	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	10,00000	648,00	6 480,00
24	596215024	Příplatek za kladení dlažby tl.6 cm, drť, do 50 m2	m2	35,00000	289,00	10 115,00
25	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	25,00000	648,00	16 200,00
26	6229011101	Očištění ploch a dlažeb po opravách,omytí roztokem	m2	50,00000	110,00	5 500,00
27	979054441	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	35,00000	219,00	7 665,00
28	13960R	Drobné zemní práce a dokopávky	kpl	1,00000	39 810,00	39 810,00
29	592453092	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x6	m2	3,00000	220,00	660,00
30	5924562R	Dlaždice betonová 50x50 cm šedá	m2	10,00000	215,00	2 150,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní			0,00	28 680,00
31	610991111	Zakrývání vnitřních konstrukcí a výplní otvorů	m2	40,00000	225,00	9 000,00
32	612401291	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2, s použitím suché maltové směsi	kus	10,00000	896,00	8 960,00
33	784452921	Oprava,malba směsí tekut.2x,1bar+oškr. míst. 3,8 m	m2	40,00000	268,00	10 720,00
Díl:	9	Ostatní konstrukce, bourání			0,00	384 830,00

34	24008T00	Demontáž, servis a zpětná montáž klimatizačních jednotek (vnějších) vč. výměny chladiva	soubor	6,00000	49 880,00	299 280,00
35	185804R2	Odplevelení ploch v rovině	m2	100,00000	159,00	15 900,00
36	9389R	Očištění krytu dlaždic od mechu a nánosů, mechanicky + chemicky	m2	25,00000	326,00	8 150,00
37	27832R	Oprava - základy pod KLIMA jednotky z betonu min C16/20, včetně vybourání stavajících, vč. hydroizolace	kpl	5,00000	9 870,00	49 350,00
38	900	HZS, Práce v tarifní třídě 4	h	27,00000	450,00	12 150,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy			0,00	17 120,00
39	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	20,00000	856,00	17 120,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			0,00	37 200,00
40	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00000	248,00	12 400,00
41	952901411	Vyčištění ostatních objektů	m2	100,00000	248,00	24 800,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot			0,00	50 215,15
42	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	29,88997	1 680,00	50 215,15
Díl:	721	Vnitřní kanalizace			0,00	17 549,00
43	721300922	Pročištění ležatých svodů do DN 300	m	25,00000	325,00	8 125,00
44	721300932	Pročištění přípojovacího potrubí šikmého do DN 110	m	5,00000	266,00	1 330,00
45	72130091	Pročištění svislých odpadů, do DN 200	m	18,00000	231,00	4 158,00
46	721300R	Zajištění vstupů do kanalizace pro čištění	kus	4,00000	984,00	3 936,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské			0,00	65 420,00
47	764	Oprava ostatních klempířských prvků , VZT výústky, poklopy	soubor	1,00000	65 420,00	65 420,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické			0,00	51 153,46
48	767583713	Úprava pro kruhová svítidla	kus	4,00000	645,00	2 580,00
49	767585115	Montáž doplňků podhledů - úprava kazet	m	6,00000	320,00	1 920,00
50	767585112	Montáž vzduchotech. mřížek s prostupem	kus	2,00000	890,00	1 780,00
51	767581801	Demontáž podhledů - kazet	m2	19,80000	175,00	3 465,00
52	76758464	Montáž podhledů ostatních - kazety	m2	19,80000	245,00	4 851,00
53	7675851R	Demontáž a zpětná montáž ostatních doplňků, např. čidlo	kus	1,00000	4 660,00	4 660,00
54	5959	Kazeta 600/600 minerální	m2	22,00000	115,00	2 530,00
55	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	158,74300	185,00	29 367,46
Díl:	M21	Elektromontáže			0,00	30 500,00
56	2102200000	Vedení uzemňovací - demontáž a zpětná montáž s doplněním	m	20,00000	1 240,00	24 800,00
57	905	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize (pouze část dotčená opravou)	h	6,00000	950,00	5 700,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			0,00	121 485,53
58	979087213	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	23,36260	1 740,00	40 650,92
59	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	23,36260	425,00	9 929,11
60	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	350,43900	45,00	15 769,76
61	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	23,36260	395,00	9 228,23
62	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	116,81300	215,00	25 114,80
63	979990001	Poplatek za skládku stavební suti - směsná	t	23,36260	890,00	20 792,71
Díl:	VN	Vedlejší náklady			0,00	138 410,00
64	005122 R	Ztížené podmínky	Soubor	1,00000	34 560,00	34 560,00
65	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	46 520,00	46 520,00
66	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	34 890,00	34 890,00
67	VRN4	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	22 440,00	22 440,00