



Stupeň dokumentace:  
Název akce:  
Název dokumentu:

Dokumentace pro provedení stavby (DPS)  
STAVEBNÍ ÚPRAVY AREÁLU SPRÁVY NP ŠUMAVA, UL. 1.MÁJE 260/19, VIMPERK  
Technická zpráva (SO-03 Přístavba místnosti náhradního zdroje)

## **1. Identifikace stavby, stavebník, projektant**

Název stavby: STAVEBNÍ ÚPRAVY AREÁLU SPRÁVY NP ŠUMAVA,  
UL. 1.MÁJE 260/19, VIMPERK

Místo stavby: ul. 1.máje č. p. 260 / č.o. 19  
parc. č. 484, 485/1, 485/3, 486/1, 486/2,  
Vimperk II, 385 01 Vimperk

komplex propojených budov A,B,C  
**řešená budova A (parc.č. 486/1)**  
**SO-03 Přístavba místnosti náhradního zdroje**

Katastr: Vimperk 782084

Kraj: Jihočeský kraj

Stavebník: Správa národního parku Šumava  
1.máje 260,19  
Vimperk II  
385 01 Vimperk

Projektant: MILOTA Kladno, spol. s r.o.  
Huťská 1557, Kladno, 272 01  
IČO:47550961, DIČ: CZ47550961  
Tel.: 312 829 202  
[www.milota.cz](http://www.milota.cz)  
Ing. Jiří Opat a kol.  
autorizace ČKAIT 0007355  
obor IP00 - pozemí stavby

## **2.Výchozí podklady:**

- Požadavky investora
- Prohlídka objektu generálním projektantem
- Části původní projektové dokumentace

## **3. Technické řešení stavby**

### ***3.1 Přípravné práce***

- Před zahájením všech příslušných prací je nutno vyklidit dotčené prostory, odpojit veškeré elektroinstalace od el. proudu (rozvaděč je v suterénu v části podzemních garáží pod budoucí místností náhradního zdroje)

### ***3.2 Bourací práce***

- Demontáž stávajícího okapového systému v délce celého průčelí severní fasády
- Částečná demontáž přístřešku (všech jeho vrstev - předpokládaná skrytá konstrukce krovu jsou sbíjené dřevěné příhradové vazníky) nad stávající terasou a vstupu do budovy A v části nad budoucí místností náhradního zdroje
- Demontáž stávajících dvoukřídlých dveří
- Demontáž ocelového trubkového zábradlí
- Demontáž části dřevěného oplocení v kolizi s budoucí stěnou náhradního zdroje
- Vybourání betonové mazaniny a betonových panelů včetně ocelových "I" profilů pod panely
- Vybourání vrchní nabetonávky na zhlaví ŽB stěny
- Vysekání drážky do obvodového zdiva v hloubce 150mm a výšce 200mm pro uložení nové železobetonové desky
- V místech příčných žeber (250x250mm) nové ŽB desky bude vysekána kapsa do obvodového zdiva na výšku 250mm od horní hrany desky
- Sondou bude nutno ověřit rozměr základu stávající ŽB stěny pod novým zdivem náhradního zdroje a stav podloží. V případě nevyhovujícího stavu může dojít k rozšíření základu přibetonováním - výsledek sondy je nutno konzultovat s projektanem části D.02 Stavebně-konstrukční řešení

### 3.3 Nové konstrukce

#### Základové konstrukce

Po odbourání betonové terasy bude zkosená část dělicí ŽB stěny dobetonována do stejné úrovně jako okolní část zhlaví pro osazení nové ŽB desky. Dobetonávka dělicí stěny se vyztuží při obou površích svařovanou sítí KARI 8-100/100. Do zkoseného zhlaví se vlepí, do předvrtaných otvorů (po 150mm) Ø12mm a hl. 100mm, ocel. pruty Ø8mm o celkové délce min. 400mm, které budou sloužit jako spojovací výztuž stěny. Použije se tmel na vlepování výztuže.

Deska tl. 200mm bude uložena v drážce hl. 150mm v obvodovém zdivu tl. 450mm. Šířka uložení stěny musí být min. 100mm. Deska má na obou svých koncích žebra o rozměru 250x250mm. Schéma výztuže desky viz schémata v části D.02 - Stavebně konstrukční řešení.

#### Svislé a vodorovné konstrukce a obvodový plášť

Obvodové nosné zdivo je z akustických cihelných bloků tl. 300mm.

Překlad nad montážním otvorem je řešen systémovými prvky zdiva z akustických cihelných bloků..

Věnec je řešen betonem C20/25, vyztuženým ocelovými pruty 4x R12, třmínky R8/250mm.

Zhlaví stávající obvodové stěny vstupu bude po demontáži střešní konstrukce očištěno a případně částečně rozebráno a dobetonováno pro osazení pozednice a dřevěných sbíjených či sponkovaných příhradových vazníků.

Ve dvorní části bude provedena nová zámková dlažba určená pro pojezd automobilů v tl.80mm, vyrovnávací rampa bude proveden také ze zímkové dlažby a hutněných vrstev podloží. Skladba pod zámkovou dlažbou je součástí výkresů řezů A-A, B-B, C-C.

Obvodový plášť je zateplen pěnovým polystyrenem tl. 100mm (PENB viz část E – Dokladová část, příloha E.06 PENB), pod terénem je zateplen pomocí XPS polystyrenu tl. 100mm (mezi opěrnou stěnou a provozním zázemím) a tl.50mm na stěně do dvora.

-VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA+MALBA	15MM
-AKUSTICKÝ CIEHLNÝ BLOK	300MM
-VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA+FASÁDNÍ BARVA	15MM

#### 3.5 Omítky, nátěry a malby

Všechny konstrukce a výrobky budou opatřeny základním a vrchním nátěrem.

Veškeré nové klempířské prvky budou natřeny nátěrem základním a vrchním nátěrem v barvě hnědočervené dle prvků stávajících. Zámečnické prvky budou v provedení nerez (ocelové úhelníky "L" 80x80/6mm).

Epoxidový nátěr bude na betonové mazanině.

Vnější omítka obvodového nosného zdiva bude vápeno-cementová v tloušťce 15mm. Všechny vnitřní omítky budou jednovrstvé vápeno-cementové v celkové tloušťce 15mm. Struktura vnějších i vnitřních omítek bude přizpůsobena dle okolních stávajících prostor.

Malby budou ve vnitřních prostorách řešeny bílou barvou RAL 9010, fasáda provozního zázemí bude v barvě dle ostatních fasád stávajícího objektu.

### Hydroizolace

Hydroizolace jsou navrženy z asfaltových pásů tl.4mm.

### Klempířské prvky

Klempířské prvky jsou z Al. plechu tl. 0,63mm. Na všech bude proveden 2x základní nátěr a vrchní nátěr v barvě hnědočervené dle okolních klempířských prvků.

### Zámečnické prvky

Ocelové úhelníky budou sloužit pro kotvení vazníků do stávajícího obvodového zdiva (pol. Z/01). Vždy budou prošroubovány vzájemně dva úhelníky skrz kci vazníku pomocí ocelové závitové tyče M10 o délce 150mm na maticích s podložkami. Dále budou úhelníky kotveny do obvodového zdiva pomocí chemických kotev (svorník a chemická patrona). Úhelníky budou v provedení nerez.

### Ostatní prvky

Betonové krycí desky o rozměrech 300x400mm (OV/1) budou zakrývat zhlaví dělicí žb stěny od nového zdiva až po ukončení stěny, překryté přes sebe min. 100mm). Zavěšené jsou na ocelovém pozinkovaném L-profilu s háky kotveném do stěny a do osazeného ocelového Jäckel profilu 100/100/5 (viz pol.č.Z/02 – Zámečnické prvky.)

### Podlahy

-EPOXIDOVÝ NÁTĚR	
-BETONOVÁ MAZANINA, VYZT. 1X KARI 8-100	50MM
-SEPARAČNÍ FOLIE	
-TEPELNÁ IZOLACE EPS	50MM
-HYDROIZOLACE ASFALTOVÝ PÁS	4MM
-ŽB ZÁKLADOVÁ DESKA	200MM

Závazně splnit ustanovení ČSN a ON.

ON 730550 Izolace proti vodě

ČSN 730531 Ochrana proti hluku v pozemních stavbách

ČSN 368840 Měření zvukově izolačních vlastností stavebních konstrukcí

ČSN 744506 Zkoušení podlah

ČSN 724820 Keramické dlaždice

ČSN 733451 Podlahy z dlaždic

ON 744516 Cementové potěry

ČSN 722430 čl. 51, 53, 64 Malby pro stavební účely

ČSN 722120 Cement portlandský

ČSN 722122 Cement struskoportlandský

ČSN 721512 Přírodní hutné kamenivo

ČSN 723210 Betonové dlaždice

ČSN 736171 Stavba cemento-betonových krytů vozovek

### 3.14 Střecha

Stávající střešní konstrukce je skrytá a projektová dokumentace řeší její předpokládaný průběh a z něj vychází pro návrh nových prvků, které musí navazovat na stávající zastřešení přístavku severní fasády. V případě, že se po odkrytí zjistí jiná konstrukce krovu přístřešku, bude krov případně upraven projektantem stavby dle skutečného průběhu a návazností.

navrhovaná střešní konstrukce je složena z dřevěných sbíjených či sponkovaných příhradových vazníků o celkové tl.100mm, kopírujících tvar a sklon stávající střechy přístřešku. Vazník je položen na dvou pozednicích o rozměrech 100x100mm resp. 160x100mm. Krajiní strana vazníků je kotvena do obvodového zdiva pomocí zámečnických prvků (Z/01).

-PLECHOVÁ KRYTINA	0,7MM
-PAROTĚSNÁ FOLIE	
-BEDNĚNÍ Z DŘEVĚNÝCH FOŠEN	30MM
-KONTRALATĚ á 600mm (spádování střechy)	15-30MM
-PAROPROPUSTNÁ FOLIE	
-DŘEVĚNÝ SBÍJENÝ (ČI SPONKOVANÝ) VAZNÍK	100MM
-CETRIS DESKA	15MM
-VNITŘNÍ OMÍTKA (STĚRKA, TKANINA, OMÍTKA)	10MM

### 3.15 Vnitřní výplně otvorů

#### *Vnitřní výplně otvorů*

Vnitřní dveře do místnosti náhradního zdroje jsou z vysokotlakého laminátu odolnějšího proti poškození s dekorem buku světlého či dle výběru investora.

Dveře jsou vybaveny dle požadavku požárně bezpečnostního řešení samozavíračem a mají požární odolnost EW 15 DP3-C.

## **4. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí**

Vzhledem k charakteru prací se neřeší.

## **5. Protihluková a protiprašná opatření během realizace stavby**

Vzhledem k charakteru prací se neřeší.

## **6. Dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Předepsané zkoušky

ČSN 732577 Zkouška přídržnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí k podkladu  
ČSN 732518 Zkouška vodotěsnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí  
ČSN 732579 Zkouška mrazuvzdornosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí  
ČSN 732580 Zkouška prostupu vodních par

Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Použité materiály a výrobky musí mít vlastnosti ověřené dle par. 20 a 24a zákona č.30/1968 o státním zkušebnictví, ve znění zákona č.54/1987 Sb./úplné znění č.84/1987/, zákona č.174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění zákona č. 159/1992 Sb., zák.č. 47/1994 Sb. - viz par. 47 zákona 183/2006 Sb. - stavební zákon.

Všechny použité materiály a výrobky musejí mít atest popřípadě prohlášení o shodě, tyto dokumenty budou předány investorovi.

Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popřípadě dovozců výrobků a materiálů.

### ***Závazné ČSN pro tuto stavbu***

Všeobecné požadavky na provádění:

ČSN 730202 Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě.  
ČSN 730203 Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě. Funkční tolerance.  
ČSN 730204 Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě. Zásady výpočtu.  
ČSN 730210 Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě. Technologická tolerance.  
ČSN 730212 Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě. Kontrola přesnosti.  
ČSN 730225 Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě. Funkční odchylky.  
ČSN 730250 Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě. Odchylky zaměření a osazení.  
ČSN 730290 Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě. Statistická přejímka.  
ČSN 730420 Přesnost vytyčování stavebních objektů.  
ČSN 731311 Zkoušení betonové směsi a betonu  
ČSN 731312 Stanovení zpracovatelnosti betonu  
ČSN 731344 Ochrana proti korozi ve stavebnictví. Betonové konstrukce  
ČSN 732150 Kontrolní měření geometrických parametrů pozemních stavebních objektů  
ČSN 732400 Provádění a kontrola betonových konstrukcí  
ČSN 732402 Provádění a kontrola konstrukcí z lehčeného betonu  
ČSN 732430 Provádění a kontrola konstrukcí ze stříkaného betonu  
ON 732480 Provádění montovaných betonových konstrukcí  
ČSN 732520 Drsnost povrchů stavebních konstrukcí  
ČSN 738106 Ochranné a záchytné konstrukce

### ***Všeobecné požadavky a upozornění***

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat jsou uvedeny ve skladebných rozměrech.

Dodavatelé všech částí stavby jsou povinni předat spolu s dokončením prací příslušné revize, provozní řády, pasporty, atesty, prohlášení o shodě a ostatní záruky, vztahující se k předmětu díla dle platných předpisů a norem.

Ve výpisech materiálů jsou uvedena orientační schémata výrobků a je nutno je upřesnit ve výrobní dokumentaci. Výrobní dokumentace je součástí dodávky stavby.

Přesnost délkových a výškových rozměrů bude v hodnotách uvedených v ČSN 73 0205.

Ve výkazech výměr a rozpočtech je nutno uvažovat s rezervou na pokrytí nákladů plynoucích z doplňujících upřesnění technických řešení, záměn materiálů, atd.

Přijetím zakázky generální dodavatel odsouhlasí dokumentaci a prohlašuje, že materiály a výrobky jsou pro něj dostupné v požadovaných termínech.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem vždy po technické a technologické stránce posoudí projektant, definitivní odsouhlasení pak provede technický dozor investora písemně (zápisem ve stavebním deníku, faxem popř. e-mailem). Jakékoli změny nebo úpravy technického řešení je nutno projednat s projektantem (profesním), hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítáním prací a písemně odsouhlasit s technickým dozorem investora.

Je nutno, aby se stavební dodavatel seznámil s projekty jednotlivých profesí a respektoval požadavky na stavební připravenosti a připomoce.

Generální dodavatel je povinen seznámit všechny subdodavatele s obsahem této zprávy a dodržovat všechna ustanovení a doporučení.

Pověřený zástupce generálního dodavatele (stavbyvedoucí) zodpovídá za koordinaci tras.

Dodavatelé jsou povinni prostudovat celou projektovou dokumentaci stavební části (a všech profesí, které objednává generální dodavatel stavby). Za činnost subdodavatelů zodpovídá v plné míře generální dodavatel.

### ***Bezpečnost práce***

Při realizaci musí být dodržován projekt, všechny ČSN, vč. Zákona a nařízení vlády o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (č. 309/2006 + NV 591/2006) a všechny předpisy související a technologické postupy dané výrobcem jednotlivých výrobků a



materiálů. V průběhu stavby budou provádět speciální pracovní úkony, vyžadující zvláštní proškolení, pouze osoby způsobilé tuto činnost vykonávat.

Při veškerých pracích souvisejících s touto stavbou je nutno dodržet ustanovení těchto zákonů a vyhlášek:

Sdělení č. 433/1991 Sb. o úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví ve stavebnictví

Nařízení vlády č. 561/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

Vyhláška č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

Nařízení vlády č. 178/1997 Sb. kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky

Vyhláška č. 48/1982 Sb. o bezpečnosti práce

## **7. Zásady organizace výstavby**

### ***Řešení zařízení staveniště***

Staveniště bude zařízení, uspořádáno a vybaveno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně realizovat. Zařízení staveniště bude umístěno mimo oplocený prostor rozvodny. Jednotlivé objekty zařízení budou umístěny na pozemku investora. Stavební výrobky a materiály se budou na staveništi řádně a bezpečně uskladňovat a ukládat, při dbaní na veřejný pořádek.

Napojení stavby na energie (voda, elektřina) je možno v místě stavby – dostatečná kapacita. Napojovací body určí provozovatel areálu. Sociální zázemí bude využito po dohodě s provozovatelem ve stávajícím objektu.

Odvodnění staveniště se vzhledem k charakteru stavby neřeší.

Plochy vymezené pro manipulační prostor je nutno odsouhlasit s provozovatelem. Předpokládá se vyklizení staveniště do 30 dnů po odevzdání a převzetí poslední dodávky stavby.

### ***Ochrana okolí a péče o životní prostředí po dobu realizace stavby***

Při realizaci se nebude ohrožovat a nadměrně nebo zbytečně obtěžovat okolí stavby především exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním,

zastíněním.

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla. Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy – viz předchozí kapitola bezpečnost práce a veškerá ochranná pásma IS.