



Vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace č. 1

k veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“)

Název zakázky:

"Snižování energetické náročnosti Centrum Kociánka, Březeje"

1. Identifikační údaje o veřejném zadavateli.

Veřejný zadavatel podle § 4 odst.1 písm. c) zákona:

Centrum Kociánka

Se sídlem: Kociánka 93/2, 612/47 Brno

Statutární zástupce: Mgr. Tomáš Komárek – ředitel

IČ: 00093378

(dále jen „zadavatel“)

Zastoupení podle § 43 Zákona

Osigeno – veřejné zakázky a dotace s.r.o.

Se sídlem: Petrovská 594, 788 13 Vikýřovice

Office: Dr. E. Beneše 1831/12, 787 01 Šumperk

IČ: 05931614, DIČ: CZ05931614

Zapsán v OR KS v Ostravě oddíl C, vložka 69943

statutární orgán: Ing. Tomáš Rýc – jednatel

(dále jen **administrátor**)

Kontaktní osoba:

- **technických:** Marie Doležalová, tel.: 720 118 147, e-mail: marie.dolezalova@kocianka.cz
- **administrativních:** Ing. Lucie Novosadová, tel.: 728 386 363, e-mail: novosadova@osigeno.cz

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky.

Předmětem veřejné zakázky je zateplení obvodového pláště objektu Centrum Kociánka. Dojde k zateplení stěn a provedení nové fasády. Budou vyměněny výplně otvorů a zateplena stropní konstrukce z úrovně půdy a podhled nad nevytápěným suterénem. Dojde také k výměně zdroje tepla a instalaci solárních kolektorů. Předmětem zateplení je rozsáhlý objekt nepravidelného tvaru, převážně jednopodlažní a část dvoupodlažní s částečným podsklepením.

Předmět a rozsah plnění této zakázky je blíže specifikován v Příloze č. 1 Zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

45000000-7 - Stavební práce



45321000-3 - Tepelné izolace
45262521-9 - Fasády
44221000-5 – Okna, dveře a související položky
45421100-5 – Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků
44621220-7 – Kotle k ústřednímu vytápění

3. Vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky.

Zadavatel zveřejňuje v souladu s ust. § 98 a zákona Vysvětlení zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce.

Původní znění dotazu č. ze dne 8.1.2018 a odpovědi:

Dotaz A): Co je skutečně myšleno pojmem " Rám s mikroventilačními šterbinami" ?

Odpověď A): Jedná se o větrací průchodku montovanou do rámu okna.

Dotaz B): Je bezpodmínečně nutné mít "vkládané těsnění" ?

Odpověď B): Ano je počítáno s vkládaným těsněním.

Dotaz C): Co je myšleno přesně "klika bílá + rozety systémové" ?

Odpověď C): Tím jsou myšleny prvky v rámci jednotného provedení.

Dotaz D): Ukončovací profil APU lišta bude pouze zvenku u zateplení, vevnitř být nemusí?

Odpověď D): APU lišta bude zvenku i zevnitř.

Dotaz E): Jakým způsobem mají být děleny sestavy OK4Nb, OK21nb a vchodová stěna na straně 15 ? (meziskelní mřížkou 18, 26, 45mm nebo nalepovací lištou jedno či oboustranně či plastovou příčkou v křídle)

Odpověď E): Meziskelní mřížka 26 mm.

Dotaz F): dveře OK3b jsou rozměrově v plastu nevyrobitelné popř. budou bez záruky !!! (nešlo by to nadcenit v ALU provedení?)

Odpověď F): Viz odpověď na poslední dotaz CH – úprava specifikace dveří.

Dotaz G): Kruhová okna OK15b jsou nevyrobitelná!!! Minimální výrobitelný rozměr fixního okna je průměr 800mm !!! (co tedy s touto položkou?)

Odpověď G): Položky se ruší – oba otvory budou vyzděny pórobetonovými bloky, upraveno v Příloze č. 2 tohoto dokumentu – opravený výkaz výměr.

Dotaz H): Prvek DV3nb je myšlen jako garážová vrata s vloženými dveřmi?

Odpověď H): Jedná se o interiérovou sestavu dveří – změna: dvoukřídlé dveře, hlavní křídlo 900 mm, vedlejší křídlo 450 mm. Hlavní křídlo bude opatřeno vodorovným pevným madlem ve výšce 800 mm. Zbylé plochy budou imobilními křídly. Dveře včetně bočnic budou od výšky 900 mm prosklené. Otevírání je automaticky na stávající čidlo.

Dotaz CH): Žádné dveře nemají v popisu jediný detail mimo toho, že jsou plné (chybí popis kliky, samozavírače, el.vrátný, stavěč dveří a pod.). Je možné toto doplnit?

Odpověď CH):

- Dveře Ok1b (9x) – křídlo částečně prosklené, panikové kování, klika-klika
- DV7b (3x) – panikové kování, klika-klika
- Ok3b (1x) – jednokřídlé dveře, šířka dveří 900 mm, částečně prosklené křídlo, prosklené



- bočnice i nadsvětlík, panikové kování, klika-klika
- Ok26nb (4x) – dvevní křídlo částečně prosklené, panikové kování, madlo-klika
 - DV5b (1x) – panikové kování, klika-klika

Výše uvedené změny a doplnění byly zohledněny v příloze č. 1 a příloze č. 2 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace.

Další informace

Zadavatel upozorňuje účastníky, že do svých nabídek musí ocenit nový výkaz výměr který je Přílohou č. 2 tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace. V případě, že účastníci ve svých nabídkách nezohlední tyto informace může to mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Vzhledem k výše uvedeným doplněním Zadavatel rozhodl v souladu s ust. § 99 odst. 2 zákona o prodloužení lhůty pro podání nabídek následovně:

Lhůta pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek končí dne **31.1.2018 v 11.00 hod.**

Doba otevírání obálek

Otevírání obálek se uskuteční dne **31.1.2018 v 11.05 hod.**

Nedílnou součástí tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 je:

Příloha č. 1 – výkresová část

Příloha č. 2 - výkaz výměr (opravený)

V Brně dne 11. ledna 2018

.....
Mgr. Tomáš Komárek, ředitel