



Zadavatel veřejné zakázky:

Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

Šeříková 616/1
150 85 Praha 5 – Malá Strana
IČO: 48133990

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

K OTEVŘENÉMU VÝBĚROVÉMU ŘÍZENÍ
na zakázku malého rozsahu

Název veřejné zakázky:

„17-150 Provádění malířských prací - ústředí“

Tato veřejná zakázka (dále také „VZ“) je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále také „VZMR“), která není zadávána v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Zveřejnění této dokumentace není zahájením zadávacího řízení dle zákona.

P R A H A

2 0 1 7

Obsah

1. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
2. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3. POŽADAVKY NA KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY	3
4. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	4
5. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	5
6. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A KOMUNIKACE SE ZADAVATELEM.....	6
7. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	6
8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	6
9. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK.....	6
10. LHŮTA PRO PLATNOST NABÍDKY.....	6
11. DALŠÍ PODMÍNKY	7
12. PROHLÁŠENÍ ZADAVATELE.....	7
PŘÍLOHY.....	7
PŘÍLOHA Č. 1 – SMLOUVA	8
PŘÍLOHA Č. 2 – KRYCÍ LIST NABÍDKY	9
PŘÍLOHA Č. 3A – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKA K NABÍDCE	11
PŘÍLOHA Č. 3B – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI.....	12
PŘÍLOHA Č. 3C – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKA – DALŠÍ PŘEDPOKLADY	13
PŘÍLOHA Č. 3D – ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ – § 4B ZÁKONA Č. 159/2006 SB., O STŘETU ZÁJMŮ	14
PŘÍLOHA Č. 4 – TECHNICKÉ PODMÍNKY PŘEDMĚTU ZAKÁZKY	15
PŘÍLOHA Č. 5 – TABULKA Č. 1 – NACENĚNÍ MALÍŘSKÝCH PRACÍ	17

1. Vymezení předmětu veřejné zakázky

1.1. Účel veřejné zakázky

Účelem veřejné zakázky je poskytnutí služeb spočívajících v zajištění malířských, tapetářských a lakýrnických prací pro účely a k zajištění zákonné působnosti zadavatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv (dále též „Správa“ nebo „zadavatel“), ve znění pozdějších předpisů.

1.2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí služeb spočívajících v lokálních opravách degradovaných omítek a bílení stěn a stropu, nebo v tapetářských a lakýrnických pracích, dle rozsahu a četnosti uvedené v [Příloze č. 4](#) (Technické podmínky předmětu zakázky), která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace (dále též „ZD“) a na základě nabídky dodavatele.

1.3. Kód předmětu zakázky podle číselníku NÍPEZ

45440000-3 Sklenářské, malířské a natěračské práce

2. Místo a doba plnění veřejné zakázky

2.1. Místo plnění veřejné zakázky

Místa plnění předmětu veřejné zakázky jsou:

1. Ústředí Správy: Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana
2. Ústředí Správy: Olbrachtova 1677/3, 140 00 Praha 4

2.2. Doba plnění veřejné zakázky

Doba plnění veřejné zakázky je zadavatelem požadována po dobu **3 (tři) let** ode dne nabytí účinnosti rámcové smlouvy nebo do vyčerpání částky **331 000 Kč bez DPH** podle aktuálních požadavků zadavatele.

3. Požadavky na kvalifikační předpoklady

3.1. Základní způsobilost

Pro účely prokázání základní způsobilosti k plnění předmětu zakázky účastník předloží čestné prohlášení v rozsahu dle [Přílohy č. 3B](#) k této ZD.

3.2. Profesní způsobilost

Pro účely prokázání profesní způsobilosti k plnění předmětu zakázky účastník předloží:

- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, či licenci.

3.3. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci dokládá účastník předložením:

- Seznamu významných služeb stejného nebo obdobného charakteru jako je předmět zakázky (opravy omítek a bílení stěn a stropu, tapetářské a lakýrnické práce) poskytnutých účastníkem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení

včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele včetně uvedení kontaktní osoby objednatele.

3.4. Další předpoklady

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka z výběrového řízení, pokud:

- a) ke dni podání nabídky má vůči Správě závazky po splatnosti;
- b) účastník odmítl v uplynulých 36 kalendářních měsících podepsat smlouvu se Správou jakožto vybraný účastník;
- c) účastník v minulosti řádně nesplnil veřejnou zakázku vůči Správě;
- d) zadavatel v průběhu výběrového řízení zjistí, že se dodavatel v minulosti dopustil profesního pochybení, jehož důsledku mu byla vypovězena smlouva, nebo v jehož důsledku vznikla jeho smluvní protistraně škoda.

Splnění těchto předpokladů doloží účastník, který předloží čestné prohlášení, viz [Příloha č. 3C](#) k této ZD.

3.5. Další požadavky zadavatele

V souladu s ustanovením § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), zadavatel požaduje jako součást nabídky účastníka předložení čestného prohlášení dle [Přílohy č. 3D](#) této ZD. Zadavatel upozorňuje, že po vybraném dodavateli (pokud je právnickou osobou) bude před podpisem smlouvy požadovat předložení dokladů k prokázání skutečností dle tohoto čestného prohlášení. Těmito doklady mohou být např.:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- seznam akcionářů,
- rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- společenská smlouva nebo stanovy.

3.6. Pravost a stáří dokladů

Účastník předloží doklady požadované zadavatelem v prosté kopii. Doklady prokazující profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení. Zadavatel je oprávněn po účastníkovi požadovat originály nebo ověřené kopie listin prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů před uzavřením smlouvy. Nesplnění této podmínky ze strany účastníka se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

4. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- 4.1. Zadavatel stanovil nabídkovou cenu jako součet cen za služby v reprezentativní kanceláři objektu SSHR - Šeříková 616/1, Praha 5, v reprezentativní kanceláři objektu SSHR - Olbrachtova 1677/3, Praha 4, lakýrnických prací a speciálních prací, viz. [Příloha č. 5](#) této ZD. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré daně (s výjimkou DPH), cla, poplatky a ostatní další výdaje a náklady spojené s realizací veřejné zakázky, včetně veškerých nákladů na dopravu do místa plnění veřejné zakázky.
- 4.2. Cena musí být uvedena v nabídce účastníka, a to ve struktuře uvedené v [Příloze č. 5](#) (Tabulka č. 1 – nacenění malířských prací) a dále v [Příloze č. 2](#) (Krycí list nabídky) této ZD a v návrhu smlouvy. Účastník zaokrouhlí nabídkovou cenu na 2 (dvě) desetinná místa.
- 4.3. Nabídková cena je neměnná po celou dobu plnění předmětu zakázky.

5. Požadavky na zpracování nabídky

5.1. Obsah a struktura nabídky

Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka byla předložena v následující struktuře:

- a) **Krycí list nabídky** s nabídkovou cenou (dle článku 4. této ZD a dle [Přílohy č. 2](#) k této ZD) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka;
- b) **Doklady prokazující splnění kvalifikace** - ve struktuře a rozsahu dle článku 3. této ZD;
- c) **Čestné prohlášení** dle [Přílohy č. 3A](#), [Přílohy č. 3C](#) a [Přílohy 3D](#) této ZD;
- d) **Návrh smlouvy** zpracovaný podle přiloženého vzoru (viz [Příloha č. 1](#) k této ZD) s přílohami tvořícími její nedílnou součást, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Do návrhu smlouvy doplní účastník všechny zadavatelem požadované údaje **vyznačené žlutě**. Podmínky smlouvy jsou pro účastníka závazné a účastník není oprávněn je měnit.
 - V příloze návrhu smlouvy doplní účastník identifikační údaje všech případných poddodavatelů včetně výčtu činností (oblasti plnění), které bude poddodavatel vykonávat pro účastníka. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka za poskytování řádného plnění;
 - Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky je možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran ve formě číslovaných dodatků smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Jiné úpravy v návrhu smlouvy a jejích přílohách nejsou přípustné, a pokud k nim dojde, budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti ve výběrovém řízení.

- e) **Další dokumenty** dle uvážení účastníka, které mají tvořit obsah nabídky.

5.2. Podání nabídky

- a) Nabídka účastníka a veškeré její přílohy musí být zpracovány v českém jazyce;
- b) Účastník může podat jen jednu nabídku;
- c) Zadavatel vylučuje možnost variantních řešení;
- d) Účastník, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem jiného účastníka v tomtéž výběrovém řízení;
- e) Nabídka účastníka bude zaslána v elektronické podobě prostřednictvím elektronického tržiště pro subjekty veřejné správy Gemin a vyplněním příslušných údajů do nabídkového formuláře tohoto tržiště;
- f) Účastník v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi ním a zadavatelem;
- g) Nabídka musí být podepsána osobou nebo osobami oprávněnými za účastníka jednat a musí být podepsána v souladu se způsobem jednání a podepisování účastníka uvedeným v Obchodním rejstříku, případně jiné evidenci, je-li v ní účastník zapsán. Případně bude nabídka podepsána osobou zmocněnou k tomuto osobou nebo osobami oprávněnými za účastníka jednat v souladu se způsobem jednání a podepisování účastníka uvedeným v Obchodním rejstříku, případně jiné evidenci, je-li v ní účastník zapsán. V takovém případě musí být plná moc součástí nabídky účastníka.

5.3. Nabídka nevyhovující požadavkům

Nabídka, která nevyhoví požadavkům dle článku 5. této ZD, bude zadavatelem vyřazena. Zadavatel vyloučí účastníka, jehož nabídka byla vyřazena, z účasti ve výběrovém řízení. V případě nejasností při hodnocení nabídek může zadavatel požádat účastníka o písemné vysvětlení (doplnění) nabídky.

6. Vysvětlení zadávací dokumentace a komunikace se zadavatelem

- 6.1. Žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před termínem pro podání nabídek, a to výlučně prostřednictvím elektronického tržiště Gemin <https://www.gemin.cz>. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel poskytne všem účastníkům rovněž prostřednictvím e-tržiště Gemin.
- 6.2. Na případné požadavky zadavatele vůči účastníkům v průběhu hodnocení nabídek odpovídají účastníci výhradně prostřednictvím elektronického tržiště Gemin <https://www.gemin.cz> a to ve složce „**Ad-hoc procesy – Interní komunikace**“. Odpovědi umístěné do jiných složek budou hodnoceny jako nesplnění požadavku zadavatele.

7. Prohlídka místa plnění

- 7.1. Zadavatel umožní prohlídku plnění níže uvedených míst plnění. Prohlídka proběhne dne **28. 6. 2017** od **11:00** hodin na Ústředí Správy: Šeříková 616/1, Praha 5 - Malá Strana a dne **28. 6. 2017** od **9:00** hodin na Ústředí Správy: Olbrachtova 1677/3, Praha 4.
Kontaktní osoby:

Ústředí Správy: Šeříková 616/1, Praha 5 - Malá Strana 150 85

Josef Jech, tel.: 222 806 233, mobil: 724 178 810

Ústředí Správy: Olbrachtova 1677/3, 140 00 Praha 4

Lenka Zíková, tel.: 244 095 116, mobil: 724 178 333

- 7.2. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení účastníků s místem plnění. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci účastníků vznášet dotazy, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter.

8. Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky

- 8.1. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek, která bude hodnocena na základě:
- nejnižší nabídkové ceny
- 8.2. Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka účastníka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou za realizaci veřejné zakázky **v Kč bez DPH**. Nabízené hodnoty účastníci doplní do krycího listu, který je [Přílohou č. 2](#) této dokumentace.

9. Lhůta pro podání nabídek a otevírání nabídek

- 9.1. Lhůta pro podání nabídek je stanovena do **12. 7. 2017 do 9:00 hodin**.
- 9.2. Otevírání nabídek se uskuteční **12. 7. 2017 v 9:05** hodin na adrese: Správa státních hmotných rezerv, Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana a bude neveřejné.

10. Lhůta pro platnost nabídky

Lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, stanoví zadavatel v rozsahu **90 kalendářních dnů** od skončení lhůty pro podání nabídek.

11. Další podmínky

- 11.1. Veškeré obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy uvedené v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této ZD.
- 11.2. Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.
- 11.3. V případě, že dojde ke změně údajů týkajících se účastníka uvedených v nabídce, je účastník povinen o těchto změnách informovat bezodkladně zadavatele písemně ještě před uzavřením smlouvy.
- 11.4. Veškeré skutečnosti týkající se předmětu zakázky a zadavatele, o kterých se účastník dozví při plnění předmětu zakázky, jsou obchodním tajemstvím. Účastník se zavazuje tyto informace neposkytovat třetím osobám a odpovídá za případné škody vzniklé zadavateli porušením této povinnosti.
- 11.5. Účastník je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které podléhají utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.6. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníkem, jakož i veškerá komunikace v rámci plnění veřejné zakázky, bude probíhat v českém jazyce.
- 11.7. Kontaktní osoba zadavatele:
Mgr. Milan Novosad, specialista veřejných zakázek
tel.: 222 806 235, e-mail: mnovosad@sshr.cz

12. Prohlášení zadavatele

- 12.1. Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit a neuzavřít smlouvu s žádným z účastníků.
- 12.2. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Přílohy

- Příloha č. 1 – Smlouva
Příloha č. 2 – Krycí list nabídky
Příloha č. 3A – Čestné prohlášení účastníka k nabídce
Příloha č. 3B – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
Příloha č. 3C – Čestné prohlášení – další předpoklady
Příloha č. 3D – Čestné prohlášení – § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů
Příloha č. 4 – Technické podmínky předmětu zakázky
Příloha č. 5 – Tabulka č. 1 – nacenění malířských prací

V Praze dne 22 -06- 2017

Česká republika – Správa
státních hmotných rezerv



Ing. Miroslav Basel
ředitel Odboru zakázek

Příloha č. 1 – Smlouva

Smlouva

Tato příloha je samostatnou přílohou zadávací dokumentace.

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY

pro veřejnou zakázku

„17-150 Provádění malířských prací - ústředí“

Zadavatel: Česká republika – Správa státních hmotných rezerv
Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana, IČO: 48133990

1. Identifikace účastníka

Účastník (obchodní firma nebo název):	
Sídlo - celá adresa včetně PSČ (v případě fyzické osoby místo podnikání)	
Právní forma:	
Identifikační číslo:	
Daňové identifikační číslo:	
Rodné číslo (vyplňuje se jen v případě, že účastník je fyzická osoba)	

2. Nabídková cena

Předmět VZ	Celková cena v Kč bez DPH	Celková hodnota DPH v Kč	Celková cena v Kč včetně DPH
A. Služby v reprezentativní kanceláři objektu SSHR - Šeříková 616/1, Praha 5			
B. Služby v reprezentativní kanceláři objektu SSHR - Olbrachtova 1677/3, Praha 4			
C. Lakýrnické práce			
D. Speciální nátěry			
CENA CELKEM (A+B+C+D)			

V dne

.....
razítko, jméno a podpis osoby
oprávněné jednat jménem účastníka

Příloha č. 3B – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKA

o splnění základní způsobilosti

pro veřejnou zakázku

„17-150 Provádění malířských prací - ústředí“

Zadavatel: Česká republika – Správa státních hmotných rezerv
Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana, IČO: 48133990

Já (my) níže podepsaní (i) čestně prohlašuji (prohlašujeme), že dodavatel...
splňuje základní kvalifikační v požadovaném rozsahu tak, že :

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. U dodavatele, který je právnickou osobou, dodavatel prohlašuje, že tuto podmínku splňuje tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, tuto podmínku podle splňuje tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, tuto podmínku splňuje jak tato právnická osoba, tak i vedoucí pobočky závodu.

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V... dne ...

.....
razítko, jméno a podpis osoby
oprávněné jednat jménem dodavatele

Příloha č. 3C – Čestné prohlášení účastníka – další předpoklady

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKA

pro veřejnou zakázku

„17-150 Provádění malířských prací - ústředí“

Zadavatel: Česká republika – Správa státních hmotných rezerv
Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana, IČO: 48133990

Já (my) níže podepsaný (i) čestně prohlašuji (prohlašujeme), že
dodavatel.....

- a) nemá ke dni podání nabídky vůči zadavateli žádné závazky po splatnosti;
- b) neodmítl v uplynulých 36 kalendářních měsících podepsat smlouvu se zadavatelem jakožto vybraný účastník;
- c) není účastníkem, který již v minulosti řádně nesplnil veřejnou zakázku vůči zadavateli,
- d) se v minulosti nedopustil profesního pochybení, v jehož důsledku mu byla vypovězena smlouva, nebo v jehož důsledku vznikla jeho smluvní protistraně škoda.

V..... dne

.....
razítko, jméno a podpis osoby
oprávněné jednat jménem dodavatele

Příloha č. 3D – Čestné prohlášení – § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

pro veřejnou zakázku

„17-150 Provádění malířských prací - ústředí“

Zadavatel: Česká republika – Správa státních hmotných rezerv
Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana, IČO: 48133990

o souladu s ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů

Dodavatel (účastník výběrového řízení) tímto čestně prohlašuje, že žádný veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba, nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti dodavatele ani v obchodní společnosti poddodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci.

V dne

.....
razítko, jméno a podpis osoby
oprávněné jednat jménem dodavatele

Příloha č. 4 – Technické podmínky předmětu zakázky

Malířské, tapetářské a lakýrnické práce

Jedná se o zajištění malířských, tapetářských a lakýrnických prací dle potřeb zadavatele.

Základní požadavky předmětu plnění smlouvy

- Dodavatel zajistí zahájení zadaných prací max. do 5 dní od jejich objednání.
- Provedení prací bude probíhat dle potřeb zadavatele.
- Dodavatel zajistí podle dispozic zadavatele přípravné práce (vyklizení prostor, vč. stěhování nábytku, zakrývání ploch, zaměření všech rozměrů atd.).
- Po ukončení prací zajistí dodavatel hrubý úklid.
- Pro kvalifikované posouzení a ocenění požadovaných prací umožní zadavatel po podpisu Smlouvy v případě potřeby dodavateli prohlídku objektů. Termín dle dohody.
- Jednotkové ceny uvedené v **Příloze č. 5** této ZD jsou podkladem pro konkrétní objednávku, fakturaci a konečnou cenu plnění předmětu Smlouvy.
- V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na dopravu do a z místa plnění a náklady na vyklizení malovaných prostor, stěhování nábytku, zakrývání ploch, zaměření všech rozměrů a náklady na hrubý úklid.

Specifikace předmětu plnění v rámci reprezentativní kanceláře v objektu SSHR Šeříková

- Příčky kanceláří jsou zděné s vápenocementovou hladkou omítkou.
- Rozměr typizované kanceláře je 5x4 m, plocha 20 m², výška stropu 3,5m², celková plocha stěn je 63m², plocha stropu je 20m². **Celková malovaná plocha je 83m².**
- Do předmětu plnění jsou zahrnuty následující práce:
 - vyklizení kanceláře (stěhování nábytku, zakrývání ploch, zaměření všech rozměrů, stržení kobercových lišt u stěn), úklid;
 - oškrábání stávajících omítek;
 - izolace případných „proteklin“ speciálním nátěrem;
 - penetrace oškrábaných ploch;
 - provedení prvního nátěru např. Primalexem Plus*;
 - provedení druhého nátěru např. Primalexem Polar*.

Specifikace předmětu plnění v rámci reprezentativní kanceláře v objektu SSHR Olbrachtova

- Příčky kanceláří jsou sádrokartonové, otapetované papírovou tapetou typu *Pestrukta**. V místnostech sociálních zařízení a kuchyněk jsou příčky zděné s vápenocementovou hladkou omítkou.
- Strop je tvořen podhledem FEAL a nemaluje se, v případě potřeby je natírán (viz lakýrnické práce).
- Rozměr typizované kanceláře 5x4m, plocha 20m², výška stropu 3m². **Celková plocha stěn je 54m².**
- Do předmětu plnění jsou zahrnuty i následující práce:
Malování (buď zdí, nebo tapet):

- vyklizení kanceláře (stěhování nábytku, zakrývání ploch, zaměření všech rozměrů, stržení kobercových lišt u stěn), úklid;
- izolace případných „proteklin“ speciálním nátěrem;
- provedení prvního nátěru např. Primalexem Plus*;
- provedení druhého nátěru např. Primalexem Polar*;
- malování stěn omyvatelnou barvou ve vybraných případech (sociální zařízení okolo umyvadel apod.).

Tapetování:

- přípravné práce jako u malování;
- stržení starých tapet;
- tmelení a penetrace podkladu;
- lepení nových tapet (vícekrát malovatelné typu *Pestrukta**).

Lakýrnické práce:

- nátěr kovových zárubní syntetickou barvou;
- nátěr oplechovaných částí stěn u oken;
- nátěr stropu syntetickou barvou.

Ostatní požadavky

Dodavatel poskytuje záruku na služby na dobu 24 měsíců ode dne převzetí služby zadavatelem bez vad a nedodělků.

Případné nedostatky je zadavatel povinen oznámit do 30 dnů od jejich zjištění.

Objednatel si vyhrazuje právo po vzájemné dohodě smluvních stran objednávat i na základě nabídky dodavatele (např. v případě potřeby použít jinou technologii malby nebo použít k výmalbě jinou než základní bílou barvu).

Vysvětlivky: * Tento údaj slouží jako ilustrační označení pro nátěry. Účastník může nabídnout i jiné, rovnocenné řešení.

Příloha č. 5 – Tabulka č. 1 – nacenění malířských prací

Tabulka č. 1

Tento dokument je samostatnou přílohou této ZD.

