

## Průvodní a technická zpráva

Stavba	: <b>Zateplení fasády a oprava střechy administrativní budovy Velké Albrechtice č. 222</b>
Objednatel	: Česká republika – Správa státních hmotných rezerv Šeříková 1/616, 150 85 Praha 5
Místo stavby	: SSHR - středisko Opavan pobočka Velké Albrechtice k.ú. Velké Albrechtice, parc.č. st. 269/7
Zodp. projektant	: Ing. Martin Heider Böhmova 988/1, 747 21 Kravaře
Stupeň	: Zjednodušená projektová dokumentace
Zakázkové číslo	: 49/16
Datum	: prosinec 2016

## **A** Průvodní zpráva

### **A.1** Identifikační údaje

#### **A.1.1** Údaje o stavbě

##### **a)** název stavby

**Zateplení fasády a oprava střechy administrativní budovy Velké Albrechtice č. 222**

##### **b)** místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

**místo stavby:** SSHR - středisko Opavan pobočka Velké Albrechtice  
Velké Albrechtice č.p. 222

**kat. území:** Velké Albrechtice

**čís. parcely:** st. 269/7

##### **c)** předmět dokumentace

Předmětem **zjednodušené projektové dokumentace** je zateplení fasády a oprava střechy administrativně-provozní budovy ve Velkých Albrechticích. Součástí stavby jsou i úpravy zpevněných ploch kolem objektu. Na základě této dokumentace je zpracován výkaz výměr a kontrolní rozpočet stavby. Tato dokumentace nenahrazuje dílenskou dokumentaci.

#### **A.1.2** Údaje o žadateli / stavebníkovi

**stavebník:** Česká republika – Správa státních hmotných rezerv  
Šeříková 1/616, 150 85 Praha  
IČ: 48133990, DIČ: CZ 48133990

#### **A.1.3** Údaje o zpracovateli společné dokumentace

**zpracovatel dokumentace:** Ing. Martin Heider  
Böhmová 988/1, 747 21 Kravaře  
autorizovaný inženýr pro pozemní stavby  
osvědčení: ČKAIT 1102538  
IČ: 661 75 755

### **A.2** Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace byl investiční záměr stavebníka, prohlídka a zaměření stavby. K objektu se nedochovala žádná původní projektová dokumentace.

### **A.3** Údaje o území

#### **a)** rozsah řešeného území

Stavba se nachází v areálu Správy státních hmotných rezerv, závod Opavan, objekt č.p. 222 ve Velkých Albrechticích.

#### **A.4** Údaje o stavbě

##### **a)** nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby – stavební úpravy – zateplení fasády objektu.

##### **b)** účel užívání stavby

Stavba je využívána jako provozní budovy s kanceláři a šatnami.

##### **c)** trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

## **B    Technická zpráva**

### **Zjištěné skutečnosti**

Dle stáří objektu a jeho původního využití je proto uvažováno s obvodovým zdívem z plných pálených cihel na vápenocementovou maltu. Před realizací stavby ověřit materiálové složení obvodového zdiva sondami. Stropní konstrukce posledního podlaží tvoří zároveň nosnou konstrukci střechy a je, na starší části objektu (po výstupu po schodišti část vlevo) z betonových trámečkových nosníků a škvárových vložek zmonolitněných betonem, na novější části objektu (po výstupu po schodišti část vpravo) ze železobetonových panelů.

Stávající obvodový plášť celého objektu sestává z těchto typů výplní resp. skladeb:

- a) Obvodové stěny z cihel plných pálených
- b) Omítka je vápenocementová se štukem
- c) Sokl je z keramického obkladového pásu
- d) Okna jsou plastová

### **Bourací práce, demontáže**

Bourací práce jsou vztaženy ke stavebním úpravám na objektu. Jedná se o odstranění markýz s bočnicemi (drátosklo do ocelových profilů) nad vstupními dveřmi – celkem 2 ks, odstranění pozinkovaných okenních parapetů, klempířských výrobků na střeše (okapy a svody, oplechování atik, oplechování okapní hrany, lemování komínů), demontují se všechny větrací mřížky na fasádě. Dále bude provedena demontáž stávajícího uchycení rozvodů hromosvodů na fasádě a střeše, demontáž stávajícího osvětlení, vypínačů, houkačky a ostatního elektického vybavení včetně rozvaděče pro napojení záložního zdroje. Vybourá se jeden z komínů nad střechou, u druhého se odstraní betonová komínová hlava.

Dále bude odstraněna keramická dlažba na balkóně včetně oplechování a zábradlí na balkóně. Bude demontováno dřevěné obložení okapní římsy. Odstraní se keramický sokl, stávající gajgry, železný žebřík na střechu objektu. Odstraní se betonová dlažba zpevněné plochy včetně betonové obruby a provede se výkop pro podkladní vrstvy nové zpevněné plochy, výkop pro zapuštění tepelné izolace soklu 200 mm pod upravený terén a výkop pro uložení zemního drátu bleskosvodu.

### **Stavební úpravy na objektu**

Před provedením zateplení nutno zkontrolovat soudržnost podkladu, opravit zvětralé části fasády, vyspravit podklad v místě po odstraněném keramickém obkladu vápenocementovou jádrovou omítkou, vyrovnat odchylky rovinnosti fasády, provést oškrábání odlupujícího se nátěru, omýt podklad tlakovou vodou a následně provést penetraci podkladu.

### **Popis jednotlivých opatření**

- a) zateplení veškerých svislých obvodových ploch (stěn) nad úrovní terénu zateplovacím systémem s tl. tepelné izolace 120 mm, jako tepelnou izolaci použít polystyrén EPS F (G) - s příměsí grafitu tl. 120 mm o  $\lambda_D = 0,032 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$ . Ostění otvorů zateplit polystyrénem tl. 20-30 mm,
- b) zateplení veškerých svislých obvodových ploch nad úrovní terénu (soklu) do výšky cca 300 mm nad terén a současně 200 mm pod terén zateplovacím systémem s tl. tepelné izolace 80 mm, jako tepelnou izolaci je nutno použít extrudovaný polystyrén XPS tl. 80 mm,
- c) provede se nadvýšení atiky betonovou mazaninou tl. 50 mm z betonu C 20/25 a pěnovým polystyrénem EPS 100S tl. 50 mm, na který bude položena OSB3 deska tl. 18 mm kotvená do nosné konstrukce atiky s přesahem nad nové zateplení. Atika bude spádována na stávající střechu v minimálním spádu 5%,
- d) provedení nové hydroizolace střechy z PVC fólie tl. 1,5 mm položené na podkladní geotextilii 500 g/m<sup>2</sup> včetně proříznutí a zarovnání boulí ve stávající hydroizolaci,

- e) provedení nového podbití přesahu u pravé části střechy Cetris deskami tl. 10 mm na jednosměrný dřevěný rošt z latí 30x50 mm, na který se nalepí a přikotví fasádní polystyrén EPS 70F tl. 30 mm a opatří se omítkou,
- f) u levé části střechy se okapní hrana a římsa opatří fasádním polystyrén EPS 70F tl. 30 mm a omítkou,
- g) osazení nových plastových lapačů střešních splavenin a s tím spojená úprava napojení na stávající kanalizaci z důvodu polohového posunu gajgrů,
- h) výměna okapů a svodů, nové okapy a svody budou z vysoce jakostního lakovaného plechu,
- i) osazení nových obloukových markýz nad vstupní dveře – markýzu budou obloukové z polykarbonátu půdorysných rozměrů 1500×750 mm,
- j) provedení nového bleskosvodu včetně jeho rozšíření nad pravou část objektu včetně položení nového zemnicího pásu,
- k) zpětná montáž elektického zařízení na fasádě – osvětlení, rozvaděč, vypínače apod.,
- l) osazení plastových větracích mřížek a dvířek včetně prodloužení potrubí odvětrání,
- m) provedení okapového chodníku a přístupového chodníku ze zámkové dlažby včetně příslušných podkladních vrstev a osazení lemovacího parkového obrubníku,
- n) osazení nového provozního žebříku, který bude pozinkovaný a bude provedený v souladu s ČSN 743282,
- o) místo po vybouraném komínu se doplní betonovou mazaninou,
- p) těleso ponechaného komínu se opatří novou betonovou komínovou hlavou a bude celkově oplechováno vysoce jakostním lakovaným plechem,
- q) provede vyspravení podkladu a stěrková hydroizolace na cementové bázi na balkóně včetně oplechování okrajů balkónu a položení betonové dlažby na podložkách,
- r) provede se nové nerezové zábradlí balkónu,
- s) provede se keramický obklad vyvýšené části dvou vstupů před vchodovými dveřmi,

Zateplení objektu bude provedeno certifikovaným zateplovacím systémem ETICS s tepelnou izolací o tloušťce 120 mm z polystyrénu EPS F (G) – polystyrén s příměsí grafitu  $\lambda_D = 0,032 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$ , ostění otvorů bude zatepleno izolací tl. 20-30 mm. Soklová část zdiva bude zateplena tepelnou izolací z extrudovaného polystyrénu XPS tl. 80 mm. Povrchová úprava zateplovacího systému bude probarvenou tenkovrstvou silikonovou zatíranou omítkou s tloušťkou zrna 1,5 mm s příměsí algicidů a fungicidů. Soklová část bude opatřena mozaikovou omítkou.

Barevnost omítky bude před objednáním odsouhlasena investorem.

Všechny rohy budou vyztuženy rohovou hliníkovou lištou, všechny vnitřní rohy budou opatřeny vnitřními rohovými lištami. Po obvodu všech oken pak budou osazeny ukončující plastové lišty, v nadpraží s okapničkou, pod parapetem bude osazena parapetní lišta.

**Výběr systému může být závislý na dodavateli stav. prací, případně zvolený systém může ovlivnit výběr dodavatele. Postupy prací jsou předepsány v technických listech. Prováděcí firma musí být odborně vyškolená (vč. osvědčení) firmou dodávající zateplovací systém.**

### **Zásady pro realizaci zateplovacího systému z šedého polystyrénu**

Jelikož má šedý fasádní polystyren téměř dvojnásobnou teplotní roztažnost než bílý polystyrén a je díky příměsí grafitu i mastnější, je zapotřebí při realizaci zateplení fasády dbát důležitých zásad:

- při lepení izolantu používat vhodná lepidla s vyšší přidržností
- po nalepení na obvodovou stěnu je zapotřebí z důvodu rozpínavosti šedého polystyrénu polystyren zastínit vhodnými plachtami, které se ukotví na lešení tak, aby zabraňovaly přímému slunečnímu záření
- v případě, že tyto mezery přeci jen vzniknou, je nutné je zafoukat montážní pěnou
- šedý fasádní polystyren je dobré po nalepení co nejdříve zakotvit talířovými hmoždinkami a následně provést armovací vrstvu příslušným lepidlem s vloženou sklotextilní síťovinou

Při provádění je nutné dodržet rovněž obecné zásady pro provádění kontaktních zateplovacích systému a to:

- 1) Pro návrh kotvení platí zásada, že lepicí malta mezi podkladem a izolantem má přenášet zatížení vlastní hmotnosti kontaktního zateplovacího systému, hmoždinky mají přenášet zatížení nahodilá (tj. především sání větru). Kotevní délku hmoždinek je v návrhu nutno přizpůsobit skutečností, zjištěným při stavebně technickém průzkumu. Jako směrný podklad pro návrh kotevního plánu v úrovni zpracování nabídky je doporučen aktuální katalog "Kotvení kontaktních zateplovacích systémů".
- 2) Po odstranění stávajících klempířských prvků a vyrovnaní podkladu na požadované parametry se osadí soklové lišty pomocí zatlučkových hmoždinek a vymezovacích podložek. Niveleta soklové lišty musí respektovat úroveň funkční hydroizolace.
- 3) V celé další realizační fázi je nutno zajistit teplotu prostředí a pracovních ploch v rozmezí +5°C až +25°C.
- 4) Podklad pod kontaktní zateplovací systém tvoří vápenocementová omítka. Doporučuje se ověřit přídržnost podkladu terénní odtrhovou zkouškou. Místní rovinnost podkladu se prověří 2 m latí, doporučená odchylka je do 5 mm pro plošné a do 10 mm pro bodové lepení izolantu. Podklad se penetruje penetrací, ředěnou studenou pitnou vodou v poměru 1 díl disperze : 7 dílů vody. Přeschlé a extrémně savé podklady se penetrují dvoufázově, ředění 1:10/1:5.
- 5) Lepicí malta se vždy nanáší na rub desek. U desek z polystyrenu a desek z minerální vlny s podélných vláken (TF) bodově – po obvodu a ve 3 bodech velikosti dlaně v podélné ose desky (platí pro formát 1000 x 500 mm). U desek z minerální vlny s kolmým vláknem (NF) celoplošně! Velmi důležité je zatření lepicí malty do rubové strany desek, příznivě se tím ovlivní výsledná přídržnost tepelného izolantu k podkladu. Spotřeba lepicí malty pro lepení desek je 3 – 5 kg suché směsi / 1 m<sup>2</sup> podle drsnosti a rovinnosti podkladu.
- 6) Desky se zakládají od soklové lišty vstupně na vazbu v ploše i na rozích. Ve styčných spárách desek nesmí být lepicí malta. Rovinnost vnějšího líce tepelného izolantu se průběžně kontroluje 2 m latí. Případné mezery mezi deskami se vyplní před prováděním armované stěrky PU pěnou nebo těsným zasunutím odřezků izolačních desek.
- 7) S technologickou přestávkou minimálně 48 hodin se provede dodatečné upevnění tepelného izolantu k podkladu pomocí plastových talířových hmoždinek. Četnost a rozmístění hmoždinek v desce viz statické posouzení, platí zásada (min 4 ks/ m<sup>2</sup>). Pro kotvení desek z minerální plsti, především u desek s podélnou orientací vlákna, se doporučuje vždy užití hmoždinek s kovovým trnem (zábrana sjíždění výztužné vrstvy s omítkou) a četnost (min 8 ks/ m<sup>2</sup>) (riziko rozvrstvení). Krajiní pruhy fasádní plochy šíře cca 2 m u atik a nároží budou mít hustotu hmoždinek vyšší (vyšší účinky sání větru). Realizace kontaktního zateplení popsaných systémů je bez užití hmoždinek nepřijatelná!!!
- 8) S technologickou přestávkou minimálně 48 hodin od nalepení se provede v případě potřeby plošné dorovnání tepelného izolantu (přebroušení polystyrenových desek) do roviny. Stejná přestávka je nutná i před prováděním výztužné vrstvy.
- 9) Na vyrovnaný podklad z izolačních desek se provede nános stěrkovací malty. Malta se roztírá celoplošně rovnou stranou stěrky s náležitým přitlačením tak, aby se zajistila potřebná přídržnost. Plošná spotřeba stěrkovací malty se zajistí zubovou stranou stěrky. Poté se do tmelu vloží výztužná armovací síťovina s přesahem 100 mm podélně i bočně. Nároží i kouty vyztužte rohovými lištami nebo alespoň přehnutým přidavným pásem tkaniny šíře 400 mm.
- 10) Do rohů fasádních otvorů se vkládá vždy ve druhé vrstvě diagonálně přidavná výztuž ze síťoviny rozměrů 300 x 500 mm. Vložená síťovina se zatlačuje rovnou stranou stěrky, v případě potřeby se doplní další maltou (tmelem) tak, aby výztužná síťovina byla plně kryta maltou (tmelem). Cílem je vrstva tloušťky min. 3 mm, ideální poloha síťoviny je v 1/3 tl. tmele od vnějšího povrchu vyztužené vrstvy. Spotřeba stěrkové malty pro výztužnou vrstvu tl. 3 mm je minimálně 4kg suché směsi / 1m<sup>2</sup>. V případě nároku na vyšší mechanickou odolnost systému (přízemní soklové zóny apod.) se provede výztužná vrstva včetně výztužné síťoviny dvakrát s minimální nutnou technologickou přestávkou (dostatečně zatuhlá první vrstva). Provedenou stěrku je nutno chránit 24 hodin před přímým deštěm a extrémně silným větrem.
- 11) S technickou přestávkou minimálně 48 hodin od dokončení výztužné vrstvy se provede penetrace podkladu disperzí. Při užití pastovitých omítkovin je nutno chránit nekryté fasádní prvky a výplně otvorů před znečištěním. Plošná spotřeba je závislá od velikosti zrna omítkoviny. Strukturální omítkoviny s

velikostí zrna pod 1,5mm (výsledná tloušťka omítky je pod 2mm) nejsou vhodné pro zateplovací souvrství!

- 12) Všechny detaily svým řešením musí vyloučit tepelné mosty a zatékání srážkové vody do souvrství. Pro napojování výztužné vrstvy s omítkou na výplně otvorů se doporučuje užití samolepicích lišt s tkaninou (APU lišty).

Způsob provádění izolačního systému (z lávky, lešení) záleží na možnostech dodavatele, projekt neřeší návrh lešení.

### **Klempířské prvky**

Oplechování bude provedeno dle platných norem ČSN a pravidel Cechu klempířů a pokrývačů.

Pro zateplení budovy bude provedeno nové oplechování dle nové tloušťky zdí, lemování štítů a plochých střech, osazeny nové okapy a svody. Materiál oplechování vysoce jakostní lakovaný pozinkovaný plech.

Při realizaci je možné použít i jiné systémové řešení klempířských prvků než jaké je uvedeno v projektové dokumentaci.

### **Výplně otvorů**

Výplně otvorů jsou stávající a nemění se

#### **a) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**

Zateplované konstrukce vyhovují tepelně technickým požadavkům na požadovanou i doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla  $U_N$  dle ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov.

- a) vnější obvodová stěna: plná cihla + polystyrén EPS 70 F (grafit) tl. 120 mm

$U=0,24 \text{ m}^2\text{K/W} < U_N=0,30 \text{ m}^2\text{K/W} < U_{\text{rec},20}=0,25 \text{ m}^2\text{K/W} \dots$  vyhovuje dle ČSN 73 0540-2

#### **Požadavky na zateplovací hmoty:**

Maximální součinitel tepelné vodivosti polystyrénu EPS F (G) ...  $\lambda_D < 0,032 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$ .

Maximální součinitel tepelné vodivosti polystyrénu XPS ...  $\lambda_D < 0,035 \text{ Wm}^{-1}\text{K}^{-1}$ .

### **Venkovní plochy**

V rámci stavebních úprav dojde k dotčení stávajících venkovních zpevněných ploch, chodníků, případně komunikací. Odstraněné části budou nahrazeny novými. Provedení okapového chodníku a přístupového chodníku ze zámkové dlažby v úpravě rustikal včetně příslušných podkladních vrstev a osazení lemovacího parkového obrubníku.

Okolí stavby bude uvedeno do původního stavu tj. zatravněno

### **Ostatní**

Veškeré stavební konstrukce budou prováděny dle předepsaných technologických postupů. Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z výkresové dokumentace.

### **Poznámka**

V rámci stavby bude vybudováno odpovídající zařízení staveniště v areálu závodu na určeném místě a po dokončení stavby bude provedeno jeho vyklizení. Veškerý odpad bude odvezen na skládku a doklad o jeho likvidaci bude součástí předávacího řízení stavby. Rovněž budou předloženy certifikáty použitých materiálů a nátěrů a příslušné revizní zprávy.

Před objednáním nechat barevné řešení prvků odsouhlasit zástupcem investora. Před objednáním zaměřit všechny klempířské prvky na stavbě.

**Jelikož se jedná o rekonstrukci je nutné při zpracování cenové nabídky na realizaci stavby uvažovat s určitou rezervou na nepředvídatelné události, kterou je nutné uplatnit navýšením jednotkové ceny u ceníkových položek. Výši rezervy doporučuji min. 5% z celkové ceny díla.**



## **C   Zásady organizace výstavby**

Vzhledem k svému charakteru a rozsahu není stavba rozdělena na stavební objekty a provozní soubory.

### **Dodavatelský systém**

Přímý zhotovitel objednatele bude zajišťovat práce zahrnuté do rozpočtu stavby /specifikace/ a specifikované ve smlouvě o dílo.

Navržené řešení předpokládá jednoho zhotovitele stavby. Koordinátor stavby nebyl doposud vybrán, toto bude předmětem výběrového řízení při výběrovém řízení na dodavatele stavby. V případě, že bude na stavbě více zhotovitelů, bude nutno přiměřeným způsobem provést úpravy v projektu a stanovit koordinátora stavby.

Předpokládají se tyto dodavatelské vztahy, které budou upřesněny po ukončení výběrového konkurzního řízení na zhotovitele stavby, nebo jejich částí:

Zadavatel:                      Česká republika - SSHR, IČ: 48133990  
   Šeříková 1/616, 150 85 Praha

Generální projektant stavby: Ing. Martin Heider, Böhmová 988/1, 747 21 Kravaře

Dodavatel stavby:        bude vybrán ve výběrovém řízení (předpoklad jeden přímý zhotovitel)

Koordinátor stavby:    nebyl určen

Staveniště musí být ohrazeno nebo jinak zabezpečeno proti vstupu nepovolaných fyzických osob. Staveniště v prostoru výstavby v zastavěném území je na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m - vyhovuje. Při vymezení staveniště bude brán ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit.

Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot nejsou dosud známy. Budou stanoveny až na základě zvolené technologie provádění stavebních prací zhotovitelem.

### **b) odvodnění staveniště**

Odvodnění staveniště není nutné řešit – jedná se o stavební úpravy.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště je napojeno na dopravní a technickou infrastrukturu.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Provádění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Bez požadavků.

### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)**

Bez požadavků.

#### g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při realizaci stavby dojde pravděpodobně ke vzniku odpadů, se kterými bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhláškou č. 383/2001 Sb. ve znění vyhl. č. 83/2016 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zařazenými dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. katalog odpadů a vyhlášky č. 94/2016 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů.

Odpady ze stavby budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady a v případě, že produkuje nebo nakládá s více než 100 kg nebezpečných odpadů za kalendářní rok nebo s více než 100 tunami ostatních odpadů za kalendářní rok zasílá každoročně do 15. února následujícího roku pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností příslušnému podle místa provozovny. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb.).

V případě překvapivého nálezu škodlivin, či napohled nestanovitelných odpadů, případně stavební hmoty obsahující škodliviny, musí být práce okamžitě zastaveny a odborné vedení stavby (stavbyvedoucí) bude o tomto stavu ihned informováno.

Veškerý stavební odpad bude odvezen na ekologickou skládku místně příslušnou pro danou stavbu. Doprava sutí na skládku bude probíhat nákladními automobily se sklopnou korbou. Nebezpečné látky budou přepravovány v uzavřených nádobách nebo korby budou zaplachtovány.

Po dobu stavebních prací dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění stavebních činností. Tento hluk bude vznikat při rozpojování materiálů, činnosti stavebních zařízení a zvýšené koncentrace dopravní techniky převážející stavební materiál a odvázející vytěženou zeminu. Jejich působení bude omezené dobou trvání výstavby. Investor musí zajistit pravidelné čištění vozovky od nečistot způsobených staveništní dopravou. Při stavebních pracích dle klimatických podmínek zajistit zkrápění všech míst, která vznikla jako zdroje prašnosti. V době od 22:00 do 6:00 hodin musí být dodržován noční klid.

#### h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Bilance zemních prací není vyrovnaná, přebytečná zemina se odveze na skládku.

#### i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Z důvodu ochrany prostředí je nutno po dobu realizace stavby provádět:

- vozidla musí být při výjezdu ze staveniště řádně očištěna. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací, je dodavatel povinen toto neprodleně odstranit.
- je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používat mechanismy ve výborném technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. V případě úkapů provozních kapalin z mechanismů je nutno přistoupit k jejich okamžitému zneškodnění.
- při demontážních pracích nutno zamezit vzniku nadměrné prašnosti např. nasycením prašných míst v prostoru určeném k demolici vodou, event. vytvořením vodní clony, apod.
- v rámci omezování tuhých odpadů ze stavební výroby je potřebné chránit materiály, které mohou být znehodnoceny nebo poškozeny nevhodným skladováním nebo manipulací (např. přístřešky, zpevněné plochy pro skladování, plachtování apod.)
- určí se místa pro soustředění odpadu rozříděného dle druhu materiálu (využitelné - nevyužitelné, určené k likvidaci, určené k odvozu na skládku, apod.)
- při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci dle Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., hygienické předpisy o hygienických požadavcích na pracovní prostředí a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru /ve smyslu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací/. Dodavatel zajistí pro provádění prací taková zařízení



/převážně kompresory, rýpadla, apod./, která při provozu nebudou překračovat povolenou hladinu hluku.

U pracovníků provádějících stavební práce vystavených vibracím ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (patrně pouze pracovníci s pneumatickým nářadím – pokud bude použito), bude zajištěno vybavení příslušnými osobními ochrannými prostředky dle nařízení vlády č. 495/2001 Sb, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků, budou přijata příslušná organizační opatření (přestávky) dle zvláštních předpisů.

Na pozemku se nevyskytují žádné vzrostlé dřeviny ani keře.

**j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Všechny stavební práce budou prováděny za předpokladu dodržení příslušných interních a celostátně platných bezpečnostních a technických předpisů a technologických postupů jakož i platných norem ČSN a EN. V zásadě platí nařízení vlády **č. 591/2006 ze dne 12. prosince 2006 ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při pracích na staveništích v návaznosti na zákon **č. 309 ze dne 23. května 2006 ve znění zákona č. 88/2016 Sb.**, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Prováděcí předpisy k zákonu **zákonu č. 309/2006 Sb.**

- a) **Nařízení vlády č. 101/2005 Sb.**, podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- b) **Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.**, o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- c) **Nařízení vlády č. 361/2007 Sb.**, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci se změnami: **68/2010 Sb.**, **93/2012 Sb.**, **9/2013 Sb.**
- d) **Nařízení vlády č. 406/2004 Sb.**, o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- e) **Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.**, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- f) **Nařízení vlády č. 11/2002 Sb.**, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů

Při realizaci stavby musí být dodržována projektová dokumentace, platné normy ČSN a EN. Je nutno respektovat Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., které stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci a Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Všichni pracovníci musí být se zásadami BOZP a PO na staveništi prokazatelně seznámeni před zahájením prací. Na stavbě musí být trvale k dispozici telefon (mobilní) pro přivolání pomoci.

Vzhledem k svému charakteru a rozsahu není stavba rozdělena na stavební objekty a provozní soubory. Navržené řešení předpokládá jednoho zhotovitele stavby. Koordinátor stavby nebyl doposud vybrán, toto bude předmětem výběrového řízení při výběrovém řízení na dodavatele stavby. V případě, že bude na stavbě více zhotovitelů, bude nutno přiměřeným způsobem provést úpravy v projektu a stanovit koordinátora stavby.

Staveniště musí být ohrazeno nebo jinak zabezpečeno proti vstupu nepovolaných fyzických osob. Staveniště v prostoru výstavby v zastavěném území bude na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m (je splněno stávajícím oplocením). Při vymezení staveniště bude brán ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit.

Na staveništi budou ukládána kusová staviva (tvárnice, překlady, nosníky, řezivo ...) a sypká staviva (písek, štěrk), ostatní materiál a nářadí bude skladováno v objektu zařízení staveniště (cement, lepicí tmel, lopaty, zednické náčiní apod.).

**Na základě ustanovení § 15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění zákona č. 88/2016 Sb. má zadavatel stavby povinnost zajistit zpracování plánu BOZP na staveništi u koordinátora stavby, který má zabezpečit, aby plán obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi (§ 7 písm. c) nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb).**

Vypracoval: Ing. Martin Heider