

Na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Údržba zatravněných ploch v areálu Krajského úřadu Karlovarského kraje na období 2017-2018“ vyhlášenou dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) jako veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) dne 05. 04. 2017 a nejvýhodnější nabídky uchazeče.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Objednatel: **KARLOVARSKÝ KRAJ**

Závodní 353/88

360 06 Karlovy Vary

IČO: 70891168

jednající:

bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

IČO:

Se sídlem:

Jednající:

bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

podle ustanovení § 1724 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění následující

Smlouvu o dílo

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle této smlouvy a v souladu s požadavky zadávací dokumentace veřejné zakázky „Údržba zatravněných ploch v areálu Krajského úřadu Karlovarského kraje na období 2017-2018“ vyhlášené dle zákona dne 05. 04. 2017.
- 1.2. Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvě.
- 1.3. Zhotovitel bude počínaje dnem podpisu smlouvy zajišťovat dle jednotlivých dílčích požadavků objednatele údržbu zatravněných ploch v areálu Krajského úřadu Karlovarského kraje, Závodní 353/88, Karlovy Vary.
- 1.4. Dílčí požadavky objednatele budou činěny průběžně dle potřeby ústně a v případě složitějších či dlouhodobějších zadání písemně. Objednatel je povinen formulovat požadavek na plnění ze strany zhotovitele jednoznačně a konkrétně a stanovit termín splnění tak, aby byl zhotovitelem reálně splnitelný.

2. Cena

- 2.1. Za provádění díla je stanovena pevná odměna zhotovitele ve výšiKč včetně DPH za 1m² údržby zatravněné plochy sekáním aKč včetně DPH za 1m² údržby zatravněné plochy mulčováním dle cenové nabídky zhotovitele. Uvedená cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele.
- 2.2. Úhrada za provedené práce a služby bude prováděna jednou měsíčně zpětně na základě faktury vystavené zhotovitelem, nejdříve pátý den následujícího měsíce. Faktura bude vystavena s rozpisem skutečně provedených prací, jejichž správnost potvrdí objednatel v předávacím protokolu. Splatnost faktury bude 21 dní. Zálohy objednatel neposkytuje.
- 2.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit doklad pouze na základě soupisu plnění zakázky, formou předávacího protokolu, odsouhlaseného pověřeným pracovníkem objednatele.
- 2.4. Celková předpokládaná cena za provádění díla za celou dobu trvání smlouvy, tj. maximálně do 30. 11. 2018, dle cenové nabídky činíKč včetně DPH (slovy:).

- 2.5. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že je zhotovitel, coby poskytovatel zdanitelného plnění, povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat objednatele o tom, že se stal nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). Smluvní strany si dále společně ujednaly, že pokud objednatel v průběhu platnosti tohoto smluvního vztahu na základě informace od zhotovitele či na základě vlastního šetření zjistí, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, souhlasí obě smluvní strany s tím, že objednatel uhradí za zhotovitele, daň z přidané hodnoty z takového zdanitelného plnění, dobrovolně správci daně dle § 109a citovaného právního předpisu. Zaplacení částky ve výši daně objednatelem správcem daně pak bude cena dle této smlouvy smluvními stranami považována za splnění závazku uhradit sjednanou cenu, resp. její část. Smluvní strany si v této souvislosti poskytnout veškerou nezbytnou součinnost při vzájemném poskytování informací požadovaných zákonem o DPH. Objednatel Zhotovitel současně souhlasí s tím, že je povinen objednateli nahradit veškerou škodu vzniklou v důsledku aplikace institutu ručení ze strany správce daně. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude hradit sjednanou cenu pouze na účet zaregistrovaný a zveřejněný ve smyslu § 96 odst. 1 zákona o DPH.

3. Místo plnění

- 3.1. Dílo bude prováděno na pozemcích, nacházejících se v areálu Krajského úřadu Karlovarského kraje, Závodní 353/88, Karlovy Vary.

4. Doba plnění a doba trvání smlouvy

- 4.1. Doba trvání smlouvy je sjednána na dobu určitou tj. do 30. 11. 2018.
- 4.2. Na základě požadavku objednatele bude probíhat údržba zatravněných ploch mimo oficiální pracovní dobu Krajského úřadu Karlovarského kraje.
- 4.3. Pokud nebude v konkrétním případě dohodnuto jinak, platí, že požadavek objednatele má být splněn obratem, tedy bez zbytečného odkladu, v době, která odpovídá charakteru a rozsahu zadání.

5. Ukončení doby trvání smlouvy

- 5.1. Doba trvání této smlouvy může skončit z těchto důvodů:
- 5.1.1. uplynutím doby dle čl. 4 této smlouvy, na kterou byla sjednána,
 - 5.1.2. dosažením zákonem stanoveného limitu pro plnění z této smlouvy,
 - 5.1.3. dohodou smluvních stran.
- 5.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel poruší opakovaně ujednání dle této smlouvy, zejména ujednání dle bodu 9.4. Odstoupením se smlouva ruší s účinky ex nunc.

6. Smluvní pokuty

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení podmínek této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této smlouvy. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně.
- 6.2. Objednatel se může domáhat náhrady škody v plné výši, bez ohledu na vymáhanou smluvní pokutu.

7. Doručování

- 7.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, doporučenou listovní zásilkou s dodejkou či prostřednictvím datové schránky zřízené dle příslušného zákona¹.
- 7.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručeno:
- 7.2.1. při doručování osobně:
 - dnem faktického přijetí oznámení příjemcem;
 - dnem, v němž bylo doručeno osobě příjemcově adrese, která je oprávněna k přebírání listovních zásilek;

¹ Zákon č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů

- dnem, kdy bylo doručováno osobě na příjemcově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít;
- dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku 8. odst. 8.1., resp. 8. odst. 8.2. této smlouvy.

7.2.2. při doručování prostřednictvím provozovatele poštovní licence:

- dnem předání listovní zásilky příjemci;
- dnem, kdy příjemce při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku 8. odst. 8.1., resp. 8. odst. 8.2. této smlouvy.

7.2.3. při doručování prostřednictvím datové schránky:

- okamžikem, kdy se příjemce do datové schránky přihlásí,
- uplynutím 10 dnů ode dne, kdy byl dokument, obsahující příslušný úkon, dodán do datové schránky příjemce, pokud se příjemce v této lhůtě do datové schránky nepřihlásil.

8. Adresy pro doručování

- 8.1. Ke dni podpisu této smlouvy jsou adresami pro doručování adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa pro doručování, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

9. Jiná ujednání

- 9.1. Objednatel umožní bezplatný odběr vody z odběrných míst a odběr elektrické energie.
- 9.2. Zhotovitel dila na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. objektů, prostranství, inženýrských sítí, zařízení budov, movitého majetku, skladované věci a materiálu) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 9.3. Objednatel si vyhrazuje právo určit dobu, četnost a specifikaci ploch pro sekání (mulčování) dle aktuálních klimatických podmínek
- 9.4. Zhotovitel bude při plnění zakázky pracovat plně v souladu s níže uvedenými vnitřními předpisy Krajského úřadu Karlovarského kraje, se kterými byl při podpisu smlouvy seznámen, resp. s dalšími předpisy, které se týkají chodu a zabezpečení objektu a areálu krajského úřadu:
 - Směrnice ředitelky KU KK - Požární poplachová směrnice
 - Řád ředitelky KU KK - Provozní řád budov vč. příloh
- 9.5. Sjednaný termín plnění se prodlužuje o dny, ve kterých nebude možno pro nepřízeň počasí (např. déšť, atp.) pokračovat v provádění díla. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele pro překážky ležící na straně objednatele.
- 9.6. Zhotovitel plně odpovídá za škody, jejichž příčinou bude vada díla či vada prováděných prací.
- 9.7. Zhotovitel plně odpovídá za škody v době provádění díla, jejichž příčinou budou prováděné práce nebo nedodržení podmínek provádění díla.
- 9.8. Obě smluvní strany budou při vzájemné komunikaci preferovat elektronickou komunikaci prostřednictvím elektronické pošty a datových schránek.
- 9.9. Tato smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

10. Záruka

- 10.1. Zhotovitel ručí za kvalitu prací na díle dle této smlouvy po dobu 1 měsíce od jejich provedení. Reklamace vad musí být provedena písemně elektronickou poštou. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, jím uznané, ve lhůtě 1 měsíce od doručení reklamace objednatel.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích s tím, že podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech smlouvy. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

V Karlových Varech dne xx. xx. 2017

Objednatel

Zhotovitel

Karlovarský kraj

Příloha:

Zadávací dokumentace (Výzva + Specifikace)