

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 03941/SOPK/2016-A ze dne 26.4.2016
uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 SB., občanského zákoníku, ve
znění pozdějších předpisu

I.

Zhotovitel: PE-REZA, spol.s.r.o.
se sídlem: Citice 189, 357 56 CITICE
IČO: 27994741
Zastoupená: Ing. Petrem Tůmou, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: KB, a.s., Sokolov č.ú. 43-712610237/0100
Zhotovitel je plátcem DPH

(dále jen "zhotovitel")

Objednatel: Česká republika – Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
se sídlem: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov
IČO: 62933582
Zastoupená: ředitelem RNDr. Františkem Pelcem

(dále jen "objednatel")

II.

Výše uvedení účastníci a dále také jako „smluvní strany“ se na základě odhalení skutečností v průběhu stavebních prací, které vyžadují změny, dohodly na následujícím dodatku č. 1 (dále také jako „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 03941/SOPK/2016-A ze dne 26.4.2016 (dále také jako „smlouva“). Změny představují vícepráce a posun termínu dokončení stavby, které jsou nezbytné k dokončení stavby. Vícepráce byly odsouhlaseny investorem, stavebníkem, AD i TDI. Jednotlivé položky víceprací obsažené ve změnovém listu č.1 v příloze tohoto dodatku vycházejí z původního výběrového řízení, pokud jsou použity položky a práce v původním řízení neobsažené, jsou položky použity z platného sborníku stavebních prací. Posun termínu realizace stavby se odvíjí od posunu předpokládaného termínu předání staveniště vázaného na účinnost smlouvy a přidělení finančních prostředků.

III.

Článek II. Cena díla bod 2.1 smlouvy o dílo se mění takto:

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a činí :

1. Původní cena díla dle smlouvy o dílo:

Cena bez DPH	1.340.163,60 Kč
DPH 21%	281.434,36 Kč
Cena včetně DPH	1.621.597,96 Kč

2. Cena „Méně prací“ dle přílohy č. 1 tohoto dodatku:

Cena bez DPH	144.939,20 Kč
DPH 21%	30.437,23 Kč
Cena včetně DPH	175.376,43 Kč

3. Cena „Více prací“ dle přílohy č. 1 tohoto dodatku:

Cena bez DPH	143.404,50 Kč
DPH 21%	30.114,95 Kč
Cena včetně DPH	173.519,45 Kč

4. Cena prací včetně Dodatku č. 1

Cena bez DPH

1.338.628,90 Kč

DPH 21%

281.112,07 Kč

Cena včetně DPH

1.619.740,97 Kč

Článek IV. Doba a místo plnění body 4.3. smlouvy o dílo se mění takto:

4.3. Ukončení díla a vyklizení staveniště: 31.10. 2016

IV.

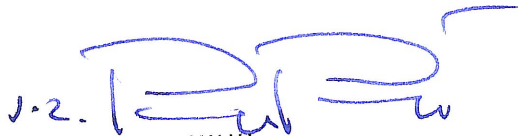
Ostatní a závěrečná ujednání

- 4.1. Tento dodatek ke smlouvě je platný a účinný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.
- 4.2. Tento dodatek ke smlouvě je uzavřen a podepsán ve čtyřech stejnopisech v českém jazyce, z nichž jeden obdrží zhotovitel a tři objednatel.
- 4.3. Nedílnou přílohou tohoto dodatku jsou položkový rozpočet méně prací a více prací.
- 4.4. Obě smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky této dohody byly dohodnuty mezi smluvními stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy:

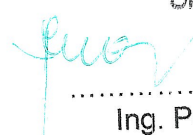
V Praze dne 7.9.2016

V dne 7.9.2016

Objednatel:

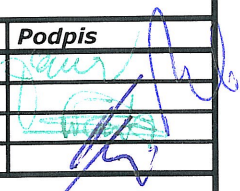
1.2. 
.....
RNDr. František Pelc
ředitel

Zhotovitel:


.....
Ing. Petr Tůma
jednatel společnosti

PEZA, spol. s r.o.
Ctice 189, PSČ 357 56
IČ: 279 94 741

Změnový list / protokol o návrhu změny díla č. 1Stavba: **Obnova perlorodky říční v údolní nivě Lužního potoka**Objekt **SO 01 – Vodní dílo, rozdělovací objekt, rybí úkryty**Objednatel: **AOPK ČR**Zhotovitel: **PE-REZA. spol. s r.o.**Projektant: **KV+MV AQUA, spol. s r.o.****Změna:** Úprava ceny stavby
v souvislosti se ztíženými podmínkami

POPIS ZMĚNY	Změnu vyvolal: zhotovitel a stavebník na základě kontrolního dne na stavbě		
	Popis změny: Méněpráce dle PD PD řešila likvidaci větví odvozem na deponii (vzdálenost 1 km) a na tomto místě štěpkováním – pol.16 původní PD. Po dohodě na kontrolním dnu bude dodavatel řešit přímý odvoz větví a stromů průměru do 100 mm na místo uložení štěpky a zde štěpkovat (vzdálenost do 5 km) – pol.19 a 20 původní PD. PD řešila odvoz pařezů na deponii do 2 km (pol.17 PD) a dále na místo likvidace (pol.22 PD). Odvoz pařezů bude po dohodě s dodavatelem přímo na místo uložení (pol.22). PD řešila odvoz kmenů kácených stromů na vzdálenost 5 km (pol.21). Po dohodě na kontrolním dnu bude 50 % kmenů kácených stromů ponecháno na ploše staveniště, uloženo do hromad pro vytvoření stanoviště pro hmyz a další drobné živočichy. Odvoz zbylých 25 % kácených stromů zajistí dodavatel, 25 % investor – pol.21a, 21b – vícepráce).		
	Vícepráce dle PD V rámci prvního kontrolního dne bylo dohodnuto, že 50 % kmenů kácených stromů ponecháno na ploše staveniště, uloženo do hromad pro vytvoření stanoviště pro hmyz a další drobné živočichy. Odvoz zbylých 25 % kácených stromů zajistí dodavatel, 25 % investor – pol.21a, 21b.		
	Vícepráce – kácení v širším pruhu V rámci předání staveniště bylo dohodnuto rozšíření pásu kácení stromů a mýcení křovin o 3000 m2 oproti původní ploše v PD 9000 m2. Zvětšení pásu je nutné vzhledem k nepředvídatelným klimatickým podmínkám v době zahájení stavby (ztížené podmínky pohybu po staveništi a možnost odvodnění pracovní plochy bez významného zakalení vody v toku) – jedná se o pol.2 – 6 a pol.19, 20, 21a, 21b.		
CENA	Způsob projekčního zpracování :		
	zápis do SD – zápis do SD		
	dodatek PD		
	dokumentace skutečného provedení		
	jiný		
	náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	stavební náklady	143.404,50 Kč	144.939,20 Kč
	projekční náklady	0	0
	úprava smluvní ceny:	1.338.628,90 Kč bez DPH	
	dosud platná cena dle SOD:	1.340.163,60 Kč bez DPH)	
zvýšení:			
snížení:	1.534,70 Kč (bez DPH)		
nová cena:	1.338.628,90 Kč (bez DPH)		
NÁKLADY NA ZMĚNU:	Jméno	Podpis	
	zhotovitel	Ing Petr Tůma	
	objednatel (osoba zmocněná k jednání)	Ing.Kristýna Nevšímalová	
	TDI	Tomáš Skurka	
	GP	Ing.Karel Vrána	
	Termín předání PD změny: ihned		
TERMÍN	Termín realizace změny: ihned		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: -		
SOD	Změna bude smluvně zakotvena v:	stavební práce	projekční práce
	dodatku číslo: 1		
PŘÍLOHY	Přílohy:		
	Změnový list č.1– technická zpráva		
Datum	22.8.2016		

Technická zpráva ke změnovému listu č.

Akce – Obnova perlorodky říční v údolní nivě Lužního potoka

Změnový list se týká změny rozsahu kácení stromů a mýcení křovin na ploše staveniště uvedené akce před zahájením vlastní realizace stavby. Projektová dokumentace řešila tyto činnosti dle dohody se stavebníkem následovně:

Horní úsek – délky 365 m - vysekání travin v pruhu šířky 2 x 5 m, odstranění křovin v pruhu šířky 2 x 3 m – odstranění travin v ploše 1,34 ha, mýcení křovin o ploše 1,736 m²

Dolní úsek – délky 525 m – vykácení stromů v pruhu 2 x 10 m – celkem 434 ks, z toho 286 ks stromů do průměru 300 mm a 148 ks stromů průměru do 500 mm a o odstranění pařezů z pruhu šířky 2 x 3 m - 86 ks pařezů průměru do 300 mm a 44 ks průměru do 500 mm. Kácení stromů a odstranění pařezů bylo uvedeno v ocenění soupisu prací, totéž pro štěpkování větví a stromů průměru do 100 mm. O využití pokácených stromů rozhodne stavebník.

V rámci předání staveniště vybranému dodavateli bylo zjištěno, že vzhledem k nepředvídatelným a nepříznivým klimatickým podmínkám v období zahájení realizace stavby je třeba rozšířit pás kácených stromů tak, aby byl možný pohyb mechanizace v údolní nivě, aniž by docházelo k výraznému poškození povrchu údolní nivy a odtoku vody ze zamokřených ploch do stávajícího koryta Lužního potoka. Tento tok v dolní části prochází oblastí výskytu perlorodky říční, která je velice náchylná na zhoršení kvality vody. Z tohoto důvodu bylo na jednání kontrolního dne po vzájemné dohodě všech zúčastněných stran doporučeno rozšíření pásu kácení stromů v údolní nivě tak, aby se technika při realizaci stavby mohla vyhnout místům se sníženou únosností a ploch výrazně zamokřených.

V rámci předání staveniště bylo dohodnuto rozšíření pásu kácení stromů a mýcení křovin o 3000 m² oproti původní ploše v PD 9000 m².

Dále bylo rozhodnuto o využití kmenů kácených stromů – 25 % kácených stromů z původně plánované i rozšířené plochy odveze a využije stavebník, 25 % odveze investor a zbylá část bude využita na ploše staveniště, stromy budou vyrovnány do hromad pro vytvoření stanoviště pro hmyz a další drobné živočichy.

Změna v ocenění soupisu prací spočívá i v odvozu větví na místo, kde budou větve štěpkovány a štěpka ponechána na místě, PD počítala s odvozem větví na deponii, zde štěpkování a odvoz štěpky na místo uložení.

Podrobný rozpis méněprací a víceprací je uveden v příloze, celkový rozdíl víceprací a méněprací je 1.534,70 Kč ve prospěch stavebníka.

PE - REZA, spol. s r.o.
Citice 189, PSČ 357 56
IČ: 279 94 741

Tomáš Skurka
projektová činnost ve výstavbě
inženýring - provádění staveb
Pohr. stráž 350, 354 71 Velká Hleďsebe
IČO: 16714229

Lužní potok – úprava rozpočtu – kácení stromů a mýcení křovin

Méně práce - jednotlivé položky ocenění

Pol.16 – Vodorovné přemístění větví do 300 mm do 1 km
– počet 434 ks – 16,80 Kč/ks 7.291,20 Kč

Pol.17 (R5) – Vodorovné přemístění pařezů do 2 km do 500 mm
včetně likvidace – 130 ks (44 + 86) – 257,60 Kč/ks 33.488,00 Kč

Pol.21 Vodorovné přemístění kmenů do 300 mm do 5 km
– 434 ks – 240 Kč/ks 104.160,00 Kč

Vícepráce – původní PD - jednotlivé položky ocenění

Pol.21a (nahrazuje pol.21) – Vodorovné přemístění kmenů do 1 km,
složení do hromad – průměr kmene do 300 mm – počet 286 x 0,50 ks =
= 143 ks – 240 Kč/ks (25 % kmenů odveze investor, 25 % dodavatel) 34.320,00 Kč

Pol.21b (nahrazuje pol.21) – Vodorovné přemístění kmenů do 1 km,
složení do hromad – průměr kmene do 500 mm – počet 148 x 0,50 ks =
= 74 ks – 480 Kč/ks (25 % kmenů odveze investor, 25 % dodavatel) 35.520,00 Kč

Vícepráce – kácení v širším pruhu oproti projektu

Pol.2 (111 201 102) - Mýcení křovin a stromy do 10 cm včetně
vytrhání kořenů – 14,40 Kč/m² – počet jednotek 500 m² – 7.200,00 Kč

Pol.3 (R2) – použita položka 111 201 401 spálení křovin a stromů
do 100 mm (= v ocenění štěpkování) – 18,96 Kč/m² – počet jednotek 500 m² - 9.480,00 Kč

Pol.4 (R3) – použita položka 111 211 112 spálení větví do 300 mm
(= v ocenění štěpkování) – 51,12 Kč/ks – počet 144 ks – 7.361,30 Kč

Pol.5 Kácení stromů listnatých do 300 mm – počet 95 ks – 102,40 Kč/ks – 9.728,00 Kč

Pol.6 Kácení stromů listnatých do 500 mm – počet 49 ks – 183,20 Kč/ks – 8.976,80 Kč

Pol.19 Vodorovné přemístění větví do 5 km průměru do 300 mm –
95 ks – 21,12 Kč/ks – (zahrnuje odvoz štěpky bez poplatku za uložení) - 2.006,40 Kč

Pol.20 Vodorovné přemístění větví do 5 km průměru do 500 mm –
49 ks – 108 Kč/ks – (zahrnuje odvoz štěpky bez poplatku za uložení) - 5.292,00 Kč

Pol.21a (R) (nahrazuje pol.21) – Vodorovné přemístění kmenů do 1 km,
pořezání, složení do hromad – průměr kmene do 300 mm –
počet 95 x 0,50 ks = 48 ks – 240 Kč/ks –
(25 % kmenů odveze investor, 25 % dodavatel) 11.520,00 Kč

Pol.21b (R) (nahrazuje pol.21) – Vodorovné přemístění kmenů do 1 km,
pořezání, složení do hromad – průměr kmene do 500 mm –
počet 49 x 0,50 ks = 25 ks – 480 Kč/ks –
(25 % kmenů odveze investor, 25 % dodavatel)

12.000,00 Kč

Méněpráce

• Pol.16	7.291,20 Kč
• Pol.17	33.488,00 Kč
• Pol.21	104.160,00 Kč

Méněpráce celkem	144.939,20 Kč
-------------------------	----------------------

Vícepráce

• Pol.21a (původní PD)	34.320,00 Kč
• Pol.21b (původní PD)	35.520,00 Kč

Vícepráce (původní PD) celkem	69.840,00 Kč
--------------------------------------	---------------------

Vícepráce (kácení v širším pruhu)

• Pol.2	7.200,00 Kč
• Pol.3	9.480,00 Kč
• Pol.4	7.361,30 Kč
• Pol.5	9.728,00 Kč
• Pol.6	8.976,80 Kč
• Pol.19	2.006,40 Kč
• Pol.20	5.292,00 Kč
• Pol.21a	11.520,00 Kč
• Pol.21b	12.000,00 Kč

Vícepráce (kácení v širším pruhu)	73.564,50 Kč
--	---------------------

Rozdíl méněpráce a vícepráce

144.939,20 – 69.840,00 – 73.564,50 = 1.534,70 Kč (snížení ceny oproti nabídce dodavatele)

Odvoz pařezů bude pouze z pruhu 2 x 3 m, ostatní ponechat (včetně širšího pruhu)

Kmeny stromů – 25 % odveze investor, 25 % dodavatel, 50 % bude uloženo do hromad na ploše

Zvýšení výměry odstranění křovin a stromů průměru do 100 mm o 500 m²

Zvýšení počtu kácených stromů do 300 mm o 95 ks

Zvýšení počtu kácených stromů do 500 mm o 49 ks

Odvoz větví je do 5 km a tam štěpkování včetně uložení štěpky

Zdůvodnění méněprací a víceprací

Méněpráce dle PD

PD řešila likvidaci větví odvozem na deponii (vzdálenost 1 km) a na tomto místě štěpkováním – pol.16 původní PD. Po dohodě na kontrolním dnu bude dodavatel řešit přímý odvoz větví a stromů průměru do 100 mm na místo uložení štěpky a zde štěpkovat (vzdálenost do 5 km) – pol.19 a 20 původní PD.

PD řešila odvoz pařezů na deponii do 2 km (pol.17 PD) a dále na místo likvidace (pol.22 PD). Odvoz pařezů bude po dohodě s dodavatelem přímo na místo uložení (pol.22).

PD řešila odvoz kmenů kácených stromů na vzdálenost 5 km (pol.21). Po dohodě na kontrolním dnu bude 50 % kmenů kácených stromů ponecháno na ploše staveniště, uloženo do hromad pro vytvoření stanoviště pro hmyz a další drobné živočichy. Odvoz zbylých 25 % kácených stromů zajistí dodavatel, 25 % investor – pol.21a, 21b – vícepráce).

Vícepráce dle PD

V rámci prvního kontrolního dne bylo dohodnuto, že 50 % kmenů kácených stromů ponecháno na ploše staveniště, uloženo do hromad pro vytvoření stanoviště pro hmyz a další drobné živočichy. Odvoz zbylých 25 % kácených stromů zajistí dodavatel, 25 % investor – pol.21a, 21b.

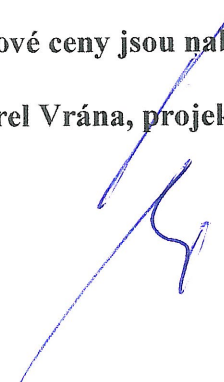
Vícepráce – kácení v širším pruhu

V rámci předání staveniště bylo dohodnuto rozšíření pásu kácení stromů a mycení křovin o 3000 m² oproti původní ploše v PD 9000 m². Zvětšení pásu je nutné vzhledem k nepředvídatelným klimatickým podmínkám v době zahájení stavby (ztížené podmínky pohybu po staveništi a možnost odvodnění pracovní plochy bez významného zakalení vody v toku) – jedná se o pol.2 – 6 a pol.19, 20, 21a, 21b.

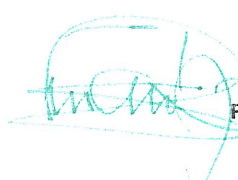
Poznámka: Položkové ceny jsou nabídkové

Zpracoval: Ing.Karel Vrána, projektant KV MV AQUA

25.8.2016



PE - REZA, spol. s r.o.
Citice 189, PSČ 357 56
IČ: 279 94 741



Tomáš Skurka
projektová činnost ve výstavbě
inženýring - provádění staveb
Pohr. stráž 350, 354 71 Velká Hleďsebe
IČO: 16714220

