

Městský úřad Aš

Stavební úřad a úřad územního plánování

Kamenná 52, 352 01 Aš, tel.:35 4 524 211 , fax.:354 524 242, e-mail: trasakova.lenka@muas.cz

Číslo jed.spisu:
SÚ/13/033255/Tř

Č.j. dokumentu:
MUAS/4657/2014/SÚ

Vyřizuje / linka:
Třasáková / 225

Datum:
V Aši dne 19.2.2014

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad a úřad územního plánování Městského úřadu Aš, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 11.12.2013 podal

**Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, středisko Karlovy Vary, IČO 62933591,
Kaplánova 1931, 148 00 Praha,
kterou zastupuje KV+MV AQUA, spol. s.r.o., Doc. Ing. Karel Vrána, IČO 25684566,
Koldínova 1522, 130 00 Praha**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Obnova biotopu perlorodky říční v údolní nivě Lužního potoka Pastviny

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 372/2 (vodní plocha), parc. č. 372/3 (vodní plocha), parc. č. 372/5 (trvalý travní porost), parc. č. 372/6 (trvalý travní porost), parc. č. 782 (trvalý travní porost), parc. č. 1023/1 (vodní plocha), parc. č. 1023/2 (vodní plocha) v katastrálním území Pastviny u Studánky.

Druh a účel umísťované stavby:

- Projektová dokumentace řeší vytvoření vodního díla, jehož účelem je tvorba detritu a současně obnova biotopu perlorodky říční. Vodní dílo bude odbočovat z původního koryta Lužního potoka v ř.km 5,770 a navracet se do původního koryta v ř.km 5,050. Původní koryto Lužního potoka bude ponecháno v původním stavu jako koryto pro průchod povodňových průtoků.
- Trasa nového vodního díla je situována na pozemcích p.č. 372/5, 372/6, 782 vše v k.ú. Pastviny a kříží pozemek 1023/1 a 1023/2 k.ú. Pastviny, na p.p.č. 372/3 k.ú. Pastviny nové vodní dílo odbočí a zaústí do stávajícího toku Lužního potoka. Zásah do levostraného přítoku Lužního potoka bude na p.p.č. 372/2 k.ú. Pastviny.
- Ostatní podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací pro „*Obnova biotopu perlorodky říční v údolní nivě lužního potoka*“, datum 11/2013, zodp. projektant: Ing. Michaela Vejvalková, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením předmětných pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Další stupeň projektové dokumentace bude projednán s dotčenými orgány státní správy.
3. Na tuto stavbu bylo vydáno souhrnné stanovisko Městského úřadu v Aši, odboru životního prostředí ze dne 3.6.2013 pod č.j.: 13/013517/OŽP/vp, ze dne 5.9.2013 pod č.j.: 13/023101/OŽP/vp a ze dne 21.1.2014 pod č.j. MUAS/1680/2014/OŽP/vp

Úsek ochrany přírody a krajiny:

Ke kácení dřevin je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody dle § 8 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, k jehož vydání je v tomto případě, kdy bude kácení prováděno na území národní přírodní památky a jejího ochranného pásma, příslušná (dle § 78 odst. 1 výše uvedeného zákona) správa chráněných krajinných oblastí.

Rovněž tak je třeba k akci „Obnovy biotopu perlorodky říční v údolní nivě Lužního potoka“ povolení výjimky ze zákazů ve zvláště chráněných územích dle § 43 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Výjimku povoluje dle § 78 odst. 2 písm. l) zákona o ochraně přírody a krajiny rovněž správa chráněných krajinných oblastí.

V obou případech je příslušná Správa Chráněné krajinné oblasti Slavkovský les.

Úsek vodního hospodářství:

Při stavbě je stavebník povinen učinit přiměřená opatření aby při případném úniku závadných látek (např. ropné látky) nedošlo k jejich vniknutí do povrchových nebo podzemních vod, a nebylo ohroženo jejich prostředí (ustanovení § 39 zák.č. 254/2001 Sb., (vodní zákon).

Při stavbě i následném užívání je nutné respektovat stávající vodní režim dotčeného území.

Obnova biotopu perlorodky říční v údolní nivě Lužního potoka je dle § 55 odst. 1 písm. b) vodním dílem (stavby, jimiž se upravují, mění nebo zřizují koryta vodních toků) a může být realizováno pouze na základě stavebního povolení vydaného příslušným vodoprávním úřadem. Pro toto vodní dílo není třeba povolení k nakládání s vodami.

K žádosti o stavební povolení, podle novelizovaných ustanovení vyhlášky č. 432/2001 Sb., požadujeme předložení všech příloh stanovených touto vyhláškou.

Při výstavbě vodního díla dojde k zániku stávajícího koryta vodního toku na poz.p.č. 1023/1 a 1023/2 k.ú. Pastviny u Studánky ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu Povodí Ohře, státní podnik. K žádosti o stavební povolení bude předloženo vyjádření Povodí Ohře, s.p..

Dle § 48 odst. 2 bude požádáno u Ministerstva zemědělství o určení správcovství nového drobného vodního toku.

Úsek státní správy lesů:

Před realizací stavby je nutné požádat státní správu lesů o vydání závazného stanoviska – souhlasu se stavbou v ochranném pásmu lesa dle § 14 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích.

Úsek odpadového hospodářství:

S odpady, které při stavbě vzniknou, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

4. Na tuto stavbu bylo vydáno závazné stanovisko Městského úřadu v Aši, odbor životního prostředí ze dne 18.9.2013 pod č.j. 13/025766/OŽP/K za těchto podmínek:
 1. Před zahájením prací provede v souladu se schválenou dokumentací, která je součástí spisu, v terénu vytýčení hranice budoucího záboru zemědělské půdy.
 2. Na části plochy odnímané zemědělské půdy zajistí odděleně sejmutí ornice a podorničí podle Předběžné bilance skrývky kulturních vrstev zpracované ing. Vejvalkovou, KV+MV AQUA, spol. s r.o.. Celkový objem skryté ornice činí cca 277 m³ a podorničí cca 443 m³. Veškerá skrytá ornice a podorničí bude dočasně uložena odděleně na deponiích na p.p.č. 372/6 k.ú. Pastviny u Studánky. Doba uložení ornice a podorničí nepřesáhne dobu 1 roku. Pokud by lhůta

- 1 roku nemohla být dodržena, musí investor požádat orgán ochrany ZPF o souhlas k dočasnému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.
3. Deponie skrytých zemin bude ošetřovat tak, aby nedocházelo k jejich znehodnocování erozí, zaplevelováním a zcizováním.
 4. Po skončení stavby bude skrytá ornice a podorničí využita v pásu okolo nového vodního díla a oseta travní směsí.
 5. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním a následným využití ornice povede pracovní deník a evidence. V deníku budou uváděny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin v souladu s § 10 odst. 2 vyhlášky ministerstva č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Tento doklad bude předložen orgánům ochrany ZPF při případné kontrole dodržování stanovených podmínek.
 6. Učiní opatření, aby během vlastní stavby nedošlo ke kontaminaci půdy.
 7. Zajistí zachování funkčnosti stávajících drenážních systémů tak, jak je popsáno v žádosti pod bodem 2.2.4.
 8. Dojde-li vlivem stavby a činností s ní souvisejících k poškození vodních poměrů na okolních pozemcích, zajistí na návrh odborné organizace nápravná opatření na svůj náklad.
 9. Za trvalé odnětí půdy ze ZPF pro stavbu pro revitalizaci krajiny a pro optimalizaci vodního režimu se odvod nepředepíše, a to v souladu s § 11 odst. 3 a) a §11 odst. 4 zákona.
5. Na tuto stavbu bylo vydáno závazné stanovisko Správy chráněné krajinné oblasti Slavkovského lesa ze dne 5.12.2013 pod č.j. SR/10154/SL/2013-15 za těchto podmínek:
1. veškeré stavební práce budou prováděny tzv. suchou cestou bez trvalého průtoku,
 2. napouštění nově vytvořeného vodního díla bude probíhat postupně, tak aby byl minimalizován splaveninový režim,
 3. břehy nově vytvořeného vodního díla budou osety travní směsí o následujícím druhovém složení a procentuálním zastoupení: lipnice obecná 70%, psárka luční 15% a kostřava červená 15%
 4. stavební technika bude po skončení prací parkována nad stavbou mimo ochranné pásmo NPP Lužní potok. Při pracích bude dbáno na to, aby byly minimalizovány případné úkapy ropných látek.
 5. Žadatel sdělí Správě zahájení zemních prací v minimálním čtrnáctidenním předstihu.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Ohře, státní podnik ze dne 22.05.2013 pod č.j.032100-15209/2013:
- V dalším stupni PD bude pod rozdělovacím objektem stanoven minimální zůstatkový průtok. Jeho hodnota bude stanovena dle platných hydrologických dat a dle metodického pokynu MŽP č. 9/1998.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, středisko Karlovy Vary, Kaplanova 1931, 148 00 Praha
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 500 08 Hradec Králové
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
Město Hranice, U pošty 182, 351 24 Hranice

Odůvodnění:

Dne 11.12.2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen na základě § 85 odst.1.stavebního zákona, kdy účastníkem řízení je vždy žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona to jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 14.2.2014 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad v Aši, odboru životního prostředí, stanovisko ze dne 3.6.2013 č.j. 13/013517/OŽP/vp, ze dne 5.9.2013 č.j. 13/023101/OŽP/vp, ze dne 21.1.2014 č.j. MUAS/1680/2014/OŽP/vp
- Městský úřad v Aši, odboru životního prostředí, závazné stanovisko pod č.j.13/025766/OŽP/K ze dne 18.9.2013
- Městský úřad v Aši, stavební úřad a úřad územního plánování, vyjádření pod č.j.13/13336/V ze dne 3.6.2013
- Správa Chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, rozhodnutí č.j. SR/10154/SL/2013-9 ze dne 24.10.2013
- Správa Chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, vyjádření č.j. SR/10154/SL/2012-14 ze dne 5.12.2013
- Správa Chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, závazné stanovisko č.j. SR/10154/SL/2013-15 ze dne 5.12.2013
- Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha ze dne 17.01.2013 pod č.j. 203/64467-ÚP/2013-7103/44

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Český rybářský svaz, západočeský územní svaz Plzeň

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.
- Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí - podmínky vyjádření účastníků řízení byly zapracovány do podmínek rozhodnutí:
 - vyjádření společnosti Povodí Ohře, státní podnik dne 6.6.2013 pod č.j.: 032100-15209/2013
 - vyjádření společnosti Lesy České republiky, státní podnik – Správa toků – oblast povodí Ohře dne 4.6.2013 pod č.j. LCR956/001502/2013
 - vyjádření společnosti Český rybářský svaz, západočeský územní svaz Plzeň dne 8.2.2013, č.j. 78/13

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

vedoucí stavebního úřadu a úřadu územního plánování
Ing. Pavel Grisník v.r.

“otisk úředního razítka“

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 22.1.2014.

Obdrží:

účastníci řízení dle §85 odst 1 stavebního zákona (do vlastních rukou)

KV+MV AQUA, spol. s.r.o., IDDS: 3bchdcq

Město Hranice, IDDS: 66ibd2p

účastníci řízení dle §85 odst 2 stavebního zákona (do vlastních rukou)

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Český rybářský svaz, západočeský územní svaz Plzeň, Západočeský územní svaz, Tovární č.p. 281/5, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Aš, odbor životního prostředí, Kamenná č.p. 473/52, 352 01 Aš 1

Úřad územního plánování Městský úřad Aš, Kamenná č.p. 473/52, 352 01 Aš 1

Správa Chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, IDDS: w9kdyqm

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk

**Datová schránka:** 3bchdcq, KV+MV AQUA, spol. s.r.o.**Uživatel:** Michaela Vejvalková

Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: rozhodnutí o umístění stavby - Aš: Obnova biotopu perlorodky říční v údolní nivě Lužního potoka**ID zprávy:** 183635185**Typ zprávy:** Přečtená Datová zpráva do vlastních rukou**Datum a čas doručení:** 26. 2. 2014 v 12:40:41**Odesílatel:** Město Aš, Kamenná 473/52, 35201 Aš, CZ**ID schránky:** 5nubqy8**Typ schránky:** OVM**Odesílající osoba:** Spisová aplikace**Zmocnění:** Nezádáno**Odstavec:** Nezádáno**Naše čís. jednací:** MUAS/4657/2014/SÚ**Naše spisová zn.:** SÚ/33255/13/třale**Vaše čís. jednací:** Nezádáno**Vaše spisová zn.:** Nezádáno**K rukám:** Nezádáno**Do vlastních rukou:** Ano

Přílohy:

13-033255.pdf (128,91 kB)

Městský úřad Aš
Stavební úřad a úřad územního plánování

Kamenná 52, 352 01 Aš, tel.:35 4 524 211 , fax.:354 524 242, e-mail: trasakova.lenka@muas.cz

Číslo jed.spisu:
SÚ/13/033255/Tř

Č.j. dokumentu:
MUAS/9770/2014/SÚ

Vyřizuje / linka:
Třasáková / 225

Datum:
V Aši dne 10.4.2014

SDĚLENÍ

Stavební úřad a úřad územního plánování Městského úřadu Aš, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 19.2.2014 č.j. spisu SÚ/13/033255/T5, č.j. dokumentu MUAS/4657/2014/SÚ na stavbu „Obnova biotopu perlorodky říční v údolní nivě Lužního potoka, Pastviny“

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **dne 18.3.2014** a je vykonatelné.

vedoucí stavebního úřadu a úřadu územního plánování
Ing. Pavel Grisník

Obdrží:

účastníci (dodejky)
KV+MV AQUA, spol. s.r.o., IDDS: 3bchdcq

příloha: projektová dokumentace

**Datová schránka:** 3bchdcq, KV+MV AQUA, spol. s.r.o.**Uživatel:** Michaela Vejvalková

Dodaná zpráva - Detail zprávy - Doručenka

Věc: sdělení - nabytí právní moci: Obnova biotopu perlorodky říční v údolní nivě Lužního potoka**ID zprávy:** 192993887**Typ zprávy:** Přečtená Datová zpráva do vlastních rukou**Datum a čas doručení:** 11. 4. 2014 v 11:58:12**Odesílatel:** Město Aš, Kamenná 473/52, 35201 Aš, CZ**ID schránky:** 5nubqy8**Typ schránky:** OVM**Odesílající osoba:** Spisová aplikace**Zmocnění:** Nežadáno**Odstavec:** Nežadáno**Naše čís. jednací:** MUAS/9770/2014/SÚ**Naše spisová zn.:** SÚ/33255/13/třale**Vaše čís. jednací:** Nežadáno**Vaše spisová zn.:** Nežadáno**K rukám:** Nežadáno**Do vlastních rukou:** Ano

Události zprávy:

- 11. 4. 2014 v 11:46:05** EV0: Datová zpráva byla podána.
- 11. 4. 2014 v 11:46:05** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
- 11. 4. 2014 v 11:58:12** EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu §8, odst. 1 až 4 zákona č.300/2008 Sb. v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.