

SMLOUVA O DÍLO

číslo zhotovitele: A/15/257

číslo objednatele: LOM/S/2015/0086

podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen o.z.)
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

LOM PRAHA s. p., se sídlem: Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10 - Malešice
zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl ALX, vložka 283

IČO: 00000515

DIČ: CZ00000515

Osoba oprávněná jednat jménem objednatele: David Rod, výkonný ředitel, na základě plné moci
zástupce v technických věcech: Josef Netolický, specialista BOZP a PO
telefon: + 420 296 505 428, +420 702 205 169

jako objednatelem

a

JIMI CZ, a.s., se sídlem: Butovická 296/14, 158 00 Praha 5
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 15272

IČO: 25313436

DIČ CZ25313436

statutární orgán:

Ing. Jiří Vinter – předseda představenstva

Mgr. Michal Daneš – místopředseda představenstva

kontaktní osoby:

zástupce v technických věcech:

Ing. Martin Klvač 725 247 602 klvac@jimi.cz

ve věcech smluvních:

Ing. Miroslav Zeman 725 387 819 zeman@jimi.cz

telefon:

517 350 204

fax:

517 351 060

bankovní spojení:

ČSOB, a. s., č. ú. 258917174/0300

Korespondenční adresa:

Kroměřížská 11, 682 01 Vyškov

jako zhotovitelem

t a k t o :

I.

Předmět smlouvy o dílo

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je zpracování kompletní **Projektové dokumentace pro provedení díla – dodávky, instalace a zprovoznění elektrické požární signalizace (dále jen „EPS“)** v objektech objednatele uvedených v čl. II, odst. 2 této smlouvy (dále jen „dílo“). Dílo musí splňovat požadavky stanovené platnými právními předpisy a platnými českými technickými normami (tj. ČSN, ČSN EN, ČSN EN ISO) tak, aby na základě zhotovené projektové dokumentace mohla být provedena dodávka, instalace a zprovoznění EPS v jednotlivých objektech objednatele dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dílo řádně, včas a na své náklady.
3. Objednatel se zavazuje v souladu s touto smlouvou poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k vyhotovení díla a vyhotovené dílo podle této smlouvy převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu stanovenou níže.
4. Zhotovitel se zavazuje, že zhotovené dílo – projektovou dokumentaci pro provedení dodávky, instalace a zprovoznění EPS předá ve 3 (třech) vyhotoveních tištěných a 1x (jeden krát) v elektronické podobě na CD/DVD.

II. Místo plnění

1. Místem plnění – předání vyhotoveného díla je sídlo objednatele na adrese:
LOM PRAHA s. p., Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10 – Malešice.
2. Projektová dokumentace bude vyhotovena k následujícím objektům objednatele:
 - a) Hangár č. 2 a hala č. 116 (AC1)
Toužimská 1058, 197 00 Praha 9 – Kbely
Česká republika – CZE, Hlavní město Praha (CZ010);
 - b) hangár H-51
Mladoboleslavská letiště Kbely, 197 00 Praha 9 - Kbely
Česká republika – CZE, Hlavní město Praha (CZ010);
 - c) hangár CLV
Pražská 100, 530 06 Pardubice
Česká republika – CZE, Pardubický kraj (CZ053)

III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za zhotovení díla podle článku I. v částce **42.510,00 Kč** bez DPH. Slovy: čtyřicetdvatisícpětsetdesetkorunčeských. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele v souvislosti s prováděním díla.
2. Cena díla je sjednána jako cena pevná.
3. Zhotovitel jako plátce DPH připočítá k ceně za dílo DPH v zákonné výši.
4. Uvedenou cenu za dílo je možné upravit – navýšit, nebo ponížit, bude-li objednatel dodatečně požadovat další práce (vícepráce) nad rozsah díla uvedený v čl. I. shora této smlouvy, anebo požadovat snížení rozsahu díla tj. méněpráce. O ceně za vícepráce se musí objednatel se zhotovitelem písemně dohodnout. V této dohodě musí být uveden rozsah víceprací, jejich ocenění a doba k jejich provedení. V případě méněprací se cena poníží o cenu neprovedeného díla, nelze-li jí zjistit z rozpočtu, či cenové nabídky, pak o cenu obvyklou za takové práce v místě a čase.
5. Objednatel se stává vlastníkem díla vyhotoveného zhotovitelem úplným zaplacením ceny za dílo.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo na základě faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Tato faktura bude vystavena až po řádném převzetí díla objednatelům. Cena za dílo včetně DPH je splatná do 30-ti dnů od doručení faktury objednateli, a to na bankovní účet zhotovitele č. 258917174/0300 vedený u ČSOB, a. s.
2. Faktura bude řádně vystavena v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů ve dvou vyhotoveních v českém jazyce, s uvedením čísla a názvu smlouvy předmětu plnění a celkové ceny v CZK. Ceny budou uvedeny bez DPH, včetně DPH a s uvedením příslušné sazby DPH v %.
3. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, zákonné náležitosti daňového dokladu nebo nebude-li přiložena kopie předávacího protokolu, není kupující povinen fakturu uhradit a zašle ji zpět zhotoviteli, který fakturu opraví v souladu s výše uvedenými náležitostmi nebo dodá chybějící doklady a zašle fakturu zpět s uvedením nového termínu splatnosti. Splatnost faktury dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, počíná běžet po doručení opravené faktury objednateli.

V. Součinnost

1. Objednatel je povinen pro vyhotovení díla umožnit zhotoviteli přístup do prostorů v jednotlivých objektech objednatele dle čl. II, odst. 2 smlouvy k přesnému zaměření, a to po předešlé domluvě s osobou oprávněnou jednat jménem objednatele ve věcech technických, v pracovních dnech od 08:00 hodin do 14:00 hodin.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na jeho žádost další podklady případně konsultace, nezbytné k vyhotovení díla, má-li objednatel vyžádané podklady k dispozici.

VI. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vyhotovit a předat dílo objednateli podle čl. I. shora této smlouvy nejpozději **do 30 dnů od podpisu smlouvy**.
2. Závazek zhotovitele vyhotovit dílo je splněn jeho řádným dokončením a jeho předáním zástupci objednatele v technických věcech.
3. Termín předání a převzetí díla stanoví zhotovitel a oznámí jej zástupci objednatele v technických věcech nejpozději 2 dni předem. Dílo bude předáno v sídle objednatele. O předání díla bude vyhotoven písemný předávací protokol.
4. Objednatel není povinen dílo převzít, vykazuje-li vady a/nebo nedodělky.

VII. Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je vyhotoveno v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy a platnými českými technickými normami (tj. ČSN, ČSN EN, ČSN EN ISO).
2. Záruka za řádné vyhotovení díla činí **24 měsíců** s tím, že dílo bude po tuto dobu způsobilé k obvyklému účelu a zachová si po tuto dobu obvyklé vlastnosti. Záruční doba počne běžet převzetím díla bez vad a nedodělků.
3. Objednatel je povinen případné vady díla uplatnit u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad díla do 3 pracovních dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady díla odstraní nejpozději do 10 pracovních dnů na vlastní náklady.

VIII. Smluvní pokuta

1. Nezaplatí-li objednatel zhotoviteli cenu za dílo, nebo její část, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky bez DPH, za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s řádným vyhotovením a předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta podle této smlouvy bude hrazena nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Smluvní pokuta je splatná do třiceti dnů od doručení písemné výzvy k její úhradě.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel může odstoupit od této smlouvy v případě, že:
 - objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost dle čl. V. této smlouvy, ač byl zhotovitelem k jejímu poskytnutí písemně vyzván;
 - v dalších případech stanovených občanským zákoníkem.
2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - zhotovitel se dostane do prodlení s předáním díla větším než 20 dnů;
 - objednatel zhotovené dílo opakovaně odmítne převzít z důvodu podstatných vad díla;
 - v dalších případech stanovených občanským zákoníkem.

X. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti vykonávané při zhotovení díla spadají do předmětu jeho podnikání a je pro tyto činnosti autorizován a plně kvalifikován.
2. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracovaného díla.
3. V případě, že zhotovitel vyhotoví dílo nebo jeho část s využitím subdodavatelů, odpovídá za ty části díla, zhotovené subdodavateli tak, jako by je prováděl sám.

4. Smluvní strany jsou oprávněny postoupit pohledávky a jiná práva vyplývající z této smlouvy vůči druhé smluvní straně pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany.
5. Zhotovitel je oprávněn použít pohledávky vyplývající z této smlouvy vůči objednateli jako zástavu či pro jiné zajištění svých závazků vůči třetí osobě pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
6. Smluvní strany si ujednaly, že nesmí oproti peněžitým pohledávkám jim vzniklým podle této smlouvy započítat peněžité pohledávky, které na ně byly postoupeny třetími osobami.
7. Smluvní strany si ujednaly, že veškeré informace uvedené v této smlouvě a v dalších dokumentech dle této smlouvy jsou tajné a že tyto informace nesmí být sděleny třetími osobami ani nesmí být umožněno, aby je třetí osoba mohla získat a nakládat s nimi. To neplatí, pokud povinnost k poskytnutí určité informace vyplývá z platných právních předpisů.
8. Veškeré písemnosti si smluvní strany zasílají na adresy uvedené v této smlouvě, ledaže si písemně sdělí jinou adresu pro jejich doručování.
9. Za doručení písemností se považuje i nevyzvednutí doručované zásilky v úložní době u držitele poštovní licence. V tomto případě se má za to, že písemnost byla doručena druhé straně třetí den ode dne odeslání. Odepře-li účastník převzít písemnost je doručena dnem odepření.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Vztahy účastníků této smlouvy, ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními o smlouvě o dílo v občanském zákoníku v platném znění.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze v písemné formě.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a druhý objednatel.
5. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem na základě své svobodné vůle souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 30. září 2015

Ve Vyškově dne 29. září 2015

Za objednatele

Za zhotovitele



LOM PRAHA s.p.
Bc. David Rod, MSc.
výkonný ředitel
na základě plné moci



JIMI CZ, a.s.
Butovická 296/14
158 00 Praha 5
DIČ: CZ25313436
IČ: 25313436

JIMI CZ, a. s.
Mgr. Michal Daneš
místopředseda představenstva



2

LOM PRAHA s.p., Tiskařská 270/8, 108 00 Praha 10 - Malešice
IČ 00000511 DIČ CZ00000515. Zápis v Obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze oddíl ALX, vložka číslo 1