

razítka



MLAA

Nesmí být šířeno bez písemného souhlasu MLAA.

**Mizera Lichý Aster ARCHITEKTI**

zodp.proj. Ing. arch. Jakub Mizera

architekti Mizera Lichý Aster ARCHITEKTI s.r.o.

zpracoval Ing. arch. Dušana Andrášová

akce **Nové hygienické zázemí**

část **B souhrnná technická zpráva**

obsah **souhrnná technická zpráva**

č.zak. 2020\_039 měřítko č.výkr.

datum 31.10.2021 stupeň DSP

**B**

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba je navrhována v areálu Slezská plovárna v Hradci Králové. Území charakterizuje těleso hráze, které kopíruje část pozemku, který je přístupný k vodní hladině (řeka Orlice). Část pozemku, která se nachází za tělesem hráze je zastavěná - nachází se zde vodácká půjčovna, klubovna, dva sklady lodí, převlékárny a hygienické zázemí.

Pozemek 934/27, na který bude stavba umístěna, se nachází v jihozápadní části areálu, severně od hráze. Navrhovaná stavba je z modulových kontejnerů. Dosavadní využití pozemků slouží pro veřejnost - konají se zde různé akce - od svateb až po příměstské tábory. Území je zastavěné drobnými jednopodlažními stavbami, které jsou různě umístěné v areálu. Pozemek dle platného územního plánu spadá do plochy BN - čistě obytné plochy nízkopodlažní zástavby. Navrhované stavby jsou nízkopodlažní (1NP) a svojí funkcí spadají do přípustného využití funkční plochy jako stavby pro sport a relaxaci, jsou tedy v souladu se stávajícím ÚP. Pozemek bude napojen stávajícími sjezdy na městskou komunikaci západně od pozemku, kterou je ulice Na Mlejнку. Okolní území tvoří převážně nízkopodlažní stavby obytné či pro sport, rekreaci.

- b) informace o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Vydaná platná územně plánovací dokumentace je Aktualizované znění územního plánu města Hradec Králové k datu 01.03.2012.

Návrh je v souladu s územně plánovací dokumentací města Hradec Králové.

Pozemek se dle hlavního výkresu Územního plánu nachází v ploše čistě obytné plochy nízkopodlažní zástavby (BN).

Dle textové části ÚP (strana 20) jsou stanoveny následující podmínky.

Přípustné využití hlavní:

stavby pro bydlení nízkopodlažní

Přípustné využití doplňkové:

stavby pro sport a relaxaci, dětská hřiště - **splněno**.

Jedná se o stavbu ve stávajícím sportovním rekreačním areálu.

Prostorové podmínky nejsou územním plánem stanovené.

- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Navržená stavba je umístěna v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Vydaná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území nejsou.

- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky dotčených orgánů budou v případě potřeby zapracovány do projektové dokumentace.

- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Bylo provedeno geodetické zaměření pozemku, které bylo podkladem pro zpracování projektu. Další průzkumy nebyly provedeny.

- f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Předmětný pozemek je chráněn podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

Pozemek se nachází v území s archeologickými nálezy kategorie (ÚAN) 3 a v archeologické zóně 1, podléhá tedy ochraně dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Jedná se o území s možností nálezů.

ÚAN kategorie III: území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a prozatím tomu nenásvědčují žádné indicie, ale předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, a proto existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů (veškeré území státu kromě kategorie IV).

- g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém území.

- h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Úpravy pozemku nebudou mít svým rozsahem vliv na okolní stavby a pozemky ani na odtokové poměry v území.

- i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou. Pozemek je tvořen travním porostem.

- j) požadavky na minimální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pozemek je součástí ZPF. Jelikož se jedná o stavbu dočasnou, tak nebude docházet k vyjmutí ze ZPF.

- k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Pozemek je napojen na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Stavba bude napojena na stávající technickou infrastrukturu areálu, která je již na pozemku situována (viz. výkres C.3). Dopravně bude pozemek napojen na komunikaci v ulici Na Mlejнку pomocí stávajících sjezdů.

- l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou.

- m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Pozemek č. 934/27, katastrální území Slezské předměstí.

- n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Na žádných pozemcích nevznikne žádné nové ochranné ani bezpečnostní pásmo.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o novostavbu.

- b) účel užívání stavby

Hlavním účelem užívání stavby je nové hygienické zázemí pro areál Slezská plovárna rozšiřující původní sousední hygienické zázemí s invalidním wc. Stavba obsahuje nové toalety a umývárnu.

- c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu dočasnou na 5 let.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Vydaná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nejsou.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky dotčených orgánů budou v případě potřeby zpracovány do projektové dokumentace.

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

- g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha: 24,30 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 70,23 m<sup>3</sup>

Užitná plocha: 16,96 m<sup>2</sup>

- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Potřeba vody: 35 m<sup>3</sup> za rok

Množství odpadních splaškových vod: 35 m<sup>3</sup> za rok

Potřeba vody a produkované množství odpadu - bude nárazové dle aktuální návštěvnosti areálu - objekty budou napojeny na městskou vodovodní a kanalizační síť.

Dešťová voda je z objektu sváděna pomocí svodů a na místě vsakována ve vrstvách kameniva.

Celkové produkované množství odpadů: 30 l za týden

Spotřeba tepla bude záviset na otevírací době areálu, převlékárny budou opatřeny elektrickými topnými tělesy, které budou reagovat na vnitřní teplotu dle termostatu.

Potřeba elektrické energie: 15 MWh za rok

Třída energetické náročnosti je stanovena v PENB v dokladové části.

- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude zahájena začátkem roku 2022. Stavba není členěna na etapy. Lhůta stavby je 1 týden. Vzhledem k tomu, že se jedná o montovanou stavbu z prefabrikovaných kontejnerů (výrobků), bude realizace stavby rychlá.

- j) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby jsou 800.000 CZK.

## B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o nízkopodlažní stavbu (1NP) která koresponduje se svým okolím (jednopodlažní stavby areálu Slezská plovárna a nízkopodlažní rodinné domy). Navazuje na stávající objekt hygienického zázemí areálu a převlékárny, které jsou již na pozemku umístěny a jsou provedeny stejným způsobem (designové kontejnery).

- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavba je navržena ze 2 spojených kontejnerů antracitové barvy. Decentní architektonické řešení je podpořeno vnějšími výplněmi otvorů z hliníku opět v antracitové barvě.

## B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Hlavním účelem užívání stavby je nové hygienické zázemí pro areál Slezská plovárna.

Objekt obsahuje 2 spojené, ale nepropojené kontejnery.

Západní kontejner obsahuje 3 kabinky WC.

Východní kontejner 1 provozní celek předsíně, WC a sprchy.

Předpokládaný počet uživatelů závisí na pořádaných akcích na plovárně, bude se pohybovat od 20 do 100 lidí za den.

#### B.2.4 Bezbariérové využívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Bezbariérový přístup do hygienického zázemí je zajištěn ve stávajícím objektu hygienického zázemí. Další nároky na bezbariérové užívání navrhovaného objektu nevznikají.

#### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba nebude mít vliv na bezpečnost užívání objektu.

#### B.2.6 Základní charakteristika objektů

##### a) stavební řešení

Objekt je řešen jako stavba ze 2 ks kontejnerů.

##### b) konstrukční a materiálové řešení

Nosná konstrukce kontejneru je z plechu. Nosné prvky v rozích, které ztužují objekt kvůli přenosu z místa na místo jsou též kovové. Vnitřní konstrukce jsou především z materiálů na bázi dřeva.

##### c) mechanická odolnost a stabilita

Návrh vyhovuje požadavkům na mechanickou odolnost a stabilitu. Mechanickou odolnost a stabilitu potvrzuje výrobce výrobku potvrzením o shodě, jenž je součástí projektové dokumentace.

#### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

##### a) technické řešení

Technickým řešením je napojení objektů na vodu, kanalizaci a elektřinu pomocí stávajících areálových sítí. Napojení na rozvod vody a kanalizace bude zajištěn z objektu stávajícího hygienického zázemí (jižně od navrhovaného objektu). Napojení na elektřinu bude z XXX.

##### b) výčet technických a technologických zařízení

Instalace vodovodu, kanalizace a elektroinstalace. Vytápění řešeno elektrickými přímotopy a stropním infrapanelem ve sprchovém koutě. Větrání bude pomocí ventilátorů. V objektu se bude dále nacházet bojler a osvětlení.

#### B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení řeší zejména odstupy od okolních pozemků a budov.

Požárně nebezpečný prostor nezasahuje na okolní pozemky. Požárně nebezpečný prostor zasahuje pouze na objekty totožného vlastníka plnící další funkce (převlékárny, hygienické zázemí) pro totožný areál Slezská plovárny.

#### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Objekt bude zateplený dle platných požadavků na stavby a bude vytápěn v časech provozu areálu pomocí elektrických přímotopů. Ohřev vody bude zajištěn bojlerem (elektřina).

#### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Novostavba řeší hygienické požadavky, které jsou na ni kladeny.

Větrání je navrženo hybridní - kombinace přirozeného větrání okny a podtlakových ventilátorů. Větrání objektu je navrženo v souladu s ČSN EN 15 665/Z1.

Vytápění objektu je navrženo v souladu s ČSN EN 12831, ČSN 06 0310 a ČSN 73 0540. Tepelnou ztrátu objektu kryjí elektrické přímotopy umístěné v každé místnosti. V místnosti sprchového koutu je umístěn infrapanel.

Osvětlení bude přirozené - okny a umělé svítidly.

Příloha č.8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení

Zásobování vodou je řešeno napojením na stávající areálový rozvod vedoucí z ulice Na Mlejнку.

Vnitřní rozvody vody jsou navrženy dle ČSN 73 6660 Vnitřní vodovody a ČSN EN 806-1-3.

Likvidace odpadů z objektu je řešena pomocí vnitřních a vnějších rozvodů ZTI, konkrétně splaškové kanalizace, která je napojena na stávající areálový rozvod a dále na kanalizační síť, která vede v ulici Na Mlejнку.

Nepředpokládá se vliv stavby na okolí z hlediska hluku.

Prašnost se předpokládá pouze při výstavbě, nikoliv během budoucího běžného provozu stavby.

Pracovní doba výstavby budou pouze všední dny 6-22h. Stavba nebude rušit noční klid.

#### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

##### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Pronikání radonu z podloží do objektů bude řešeno tím, že stavba stojí na betonových patkách a není pevně spojena se zemí. Pod stavbou vzniká prostor o výšce 150 mm, který je přirozeně větraný.

##### **b) ochrana před bludnými proudy**

Nevyskytují se v daném místě.

##### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Nevyskytuje se v daném místě.

##### **d) ochrana před hlukem**

Na tento účel stavby a na její konstrukce nejsou dle ČSN 73 0532 kladena speciální opatření ochrany před hlukem.

##### **e) protipovodňová opatření**

Nejsou zapotřebí.

##### **f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Nevyskytují se v daném místě.

#### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

##### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Všechny přípojky jsou již provedeny v rámci areálu. Připojovací místo se nachází v ulici Na Mlejнку.

##### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Objekt bude napojen na areálové inženýrské sítě, jenž jsou v současnosti již vybudovány.

Nejsou budována nová přípojná místa.

Jedná se o vodovod (DN32), splaškovou kanalizaci (DN110), podzemní vedení NN (CYKY 5x16 v potrubí kopoflex) a slaboproud (standardní přívod v potrubí kopoflex).

#### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

##### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Stavbou nového objektu nezměněno. Příjezd je hlavní branou ze západní strany areálu z ulice Na Mlejнку, kde se nachází dvě parkovací stání. Za branou je objekt dále přístupný ze stávající cesty na koruně hráze a navazující šterkové komunikace na východní straně objektu. Druhou možností vstupu je stávající branka přímo z ulice Na Mlejнку, která slouží jako hlavní vstupní branka pro provoz občerstvení. Pozemek a stávající objekt hygienického zázemí splňuje požadavky na užívání osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace. Navrhovaný objekt pro tyto účely není navržen.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavbou nového objektu nezměněno. Je využíván pouze stávající sjezd.

c) doprava v klidu

Předmětná stavba doplňuje provoz areálu a nenavýšuje kapacitu areálu. Areál nabízí dvě stávající parkovací stání u jihozápadní stávající brány na pozemku 3185 (v majetku státního podniku Povodí Labe, v pronájmu Stavebníkem) a 10 stávajících parkovacích stání u severovýchodní stávající brány na pozemku 917/38 (v majetku Mgr. Martiny Rejhové, spoluvlastníka společnosti PONCA spol. s r.o.).

d) pěší a cyklistické stezky

Stavbou nového objektu nezměněno. Jsou využívány stávající pěší stezky.

## B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Pouze úprava terénu drobného rozsahu - vyhloubení výkopů pro základové patky, umožňující umístění kontejnerů. V místě kontejneru bude vykopaná zemina použita na násypy okolo stavby.

b) použité vegetační prvky

Neobsazeno.

c) biotechnická opatření

Neobsazeno.

## B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nemá negativní vliv na ovzduší, neznečišťuje vodu, nevykazuje odpady ani neznečišťuje půdu. S veškerým odpadem, který při výstavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech. Bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití, pouze nebude-li využití možné, může být odstraněn uložením na skládku odpadů. Odděleně musí být vytríděny materiály s obsahem nebezpečných složek. Při práci je nutné používat ochranné pomůcky. Doklady o odstranění nakládání s odpady budou uschovány pro případné kontroly. V místě stavby nebudou po dokončení ponechány žádné deponie výkopové zeminy ani odpadů.

Při výstavbě bude vzniklý odpad roztříděn, odvezen a ekologicky uložen na skládce. Předpokládá se tento typ odpadů:

katalog. č. odpadu dle vyhl. MŽP č. 93/2016 sb. / specifikace odpadu /	kategorie /	m <sup>3</sup> /	způsob naložení s odpadem
170504 zemina vytěžená s kameny	0 10	deponie na pozemku	
170107 směsný stavební odpad	0 5	odvod na skládku	
170604 zbytky izol. materiálů z minerál. hmot	0 1	odvoz na řízenou skládku	
170201 dřevo	0 1	recyklace / opětovné využití	

Provozem stavby bude vznikat odpad:

katalog. č. odpadu dle vyhl. MŽP č. 93/2016 sb. / specifikace odpadu /	kategorie /	m <sup>3</sup> /	způsob naložení s odpadem
200301 Směsný komunální odpad nakládajícím s komunálním odpadem	0 -	odváženo a likvidováno městským podnikem	

Doporučení uživateli objektu s tříděním komunálního odpadu:

katalog. č. odpadu dle vyhl. MŽP č. 93/2016 sb. / specifikace odpadu / kategorie / m <sup>3</sup> / způsob naložení s odpadem				
200101	papír a lepenka včetně obalů	0	-	předání oprávněné organizaci k recyklaci
200102	sklo	0	-	předání oprávněné organizaci k recyklaci
200139	plasty	0	-	předání oprávněné organizaci k recyklaci

- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod., zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nevykazuje negativní dopady na životní prostředí. Objekt je umístěn nad zemí a nebrání rostlinám ani živočichům. Nenachází se zde žádné stromy ani keře. Zeleň okolních pozemků nebude stavbou dotčena. Ekologické funkce a vazby v krajině zůstanou zachovány.

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Návrh nepodléhá posouzení vlivu stavby na životní prostředí.

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Nejedná se o záměr spadající do režimu zákona o integrované prevenci.

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná ani bezpečnostní pásma, rozsah omezení ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů nejsou požadovány.

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Požadavky nejsou na stavbu kladeny. V objektu se nebudou nacházet objekty civilní ochrany.

Stavba neohrožuje ani nenarušuje stávající radiový systém, sirény ani kamery.

Protipovodňová ochrana není na stavbu kladena. Stavba neobsahuje ani neuvolňuje do okolí žádné nebezpečné látky.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavbou nového objektu nevznikají nároky na staveniště.

- b) odvodnění staveniště

Stavbou nového objektu nevznikají nároky na staveniště.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavbou nového objektu nevznikají nároky na staveniště.

- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Pro realizaci ani skladování stavebních materiálů nebudou použity žádné sousední pozemky ani komunikace. Provádění stavby nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Provádění stavby nebude rušit noční klid. Pracovat se bude pouze pracovní dny od 6:00 do 22:00. Hlučné práce budou probíhat pouze v pracovní dny od 8:00 do 18:00.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavbou nového objektu nevznikají nároky na staveniště.

Požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

- f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavbou nového objektu nevznikají nároky na staveniště.

- g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavbou nového objektu nevznikají požadavky na obchozí trasy.



**h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Při odjezdu techniky ze stavby musí dodavatel dbát na její očištění před vjezdem na veřejné komunikace (technika pouze pro vyhloubení základů a umístění kontejnerů). V průběhu realizace se předpokládá vznik následujících odpadů: zemina, kameny, papírové obaly, dřevo, zbytky řeziva, igelitové obaly. Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 381/2001 Sb., vyhlášky č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících s odvozem na legální skládky a úložiště.

**i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Zemní práce tvoří výkopy pro základové patky ve vytyčené části pozemku. Vytěžená zemina z výkopů bude deponována na pozemku pro pozdější zásypy a terénní úpravy. Bilance zemních prací je v rovnováze.

**j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hluchnost (převážně pouze ve fázi výkopů a umístění stavby). Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech.

Dodavatel stavby zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru stavby vyhověla požadavkům stanovených v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude dodavatel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hluchností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Nadměrné prašnosti bude zamezeno odpovídajícími technickými opatřeními.

**k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Pracovníci na stavbě budou dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti práce.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Nedotčeny pro bezbariérové užívání staveb.

**m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Nejsou potřeba opatření.

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Stavba bude prováděna při uzavřeném areálu bez přístupu veřejnosti.

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavba bude osazena ihned po vytvoření patek a přivezení na místo, lhůta stavby se stanovuje na 1 týden.

## **B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Dešťová voda je z objektu sváděna pomocí svodů a na místě vsakována ve vrstvách kameniva.

Zpevněné plochy jsou provedeny jako propustné (šterkové). Zasakování dešťových vod neohrozí okolní pozemky ani odtokové poměry v území.

V Praze, dne **31.10.2021**

Zprávu zpracovala **Ing. arch. Dušana Andrášová**

Kontakt **+420 739 028 610, andrasova@mlaa.cz**