Příloha č. 1

**SPECIFIKACE ÚKLIDU – RAKOVNÍK, Lubenská 2250**

*Bližší a podrobná specifikace obsahu činností uvedených níže odpovídá technickému standardu úklidových služeb (ve formě Service level agreement) stanovujících minimální požadavky na externí dodavatele úklidových služeb v podobě a rozsahu stanovenému Standardem úklidových služeb schváleným Ministerstvem financí ve znění platnému ke dni vyhlášení veřejné zakázky.*

**Přehled prostor, činností a četnost úklidu**

**Prostor A** A1 kanceláře

A2 zasedací místnost

**Prostor B** chodby, haly, schodiště

**Prostor C** kuchyňky

**Prostor D** sociální zařízení (WC)

**Prostor I** sklady, spisovny

**Ostatní požadavky** speciální (roční) úklid

**A1 - Kanceláře**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
* Běžné omytí vypínačů a dveřních klik dezinfekčním prostředkem

**Úklid 2 x týdně**

* Vysání ploch koberců včetně odstranění případných skvrn nebo mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny

**Týdenní úklid**

* Vyprázdnění skartátorů včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
* Lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch nábytků do výše 1,6m
* Vlhké očištění telefonních přístrojů a stolních svítidel

**Měsíční úklid**

* Otření podnoží otočných židlí
* Odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách (zásuvky, věšáky, obrazy) včetně ometení pavučin
* Odstranění prachu a omytí parapetů v interiéru místnosti
* Odstranění ohmatů a skvrn ze skla, dveří, obkladů a omyvatelných stěn
* Umytí dveřních klik

|  |  |
| --- | --- |
| ***Kanceláře - číslo*** | ***Výměra v m²*** |
| ***1. patro*** |  |
| 203 | 18,40 |
| 204 | 18,40 |
| 205 | 18,40 |
| 210 | 18,40 |
| 212 | 18,40 |
| 213 | 28,80 |
| ***2. patro*** |  |
| 302 | 18,40 |
| 303 | 18,40 |
| 304 | 18,40 |
| 305 | 18,40 |
| 306 | 18,40 |
| 310 | 18,40 |
| 311 | 18,40 |
| 312 | 18,40 |
| 313 | 18,40 |
| 314 | 36,80 |
| 315 | 18,40 |
| ***3. patro*** |  |
| 415 | 18,40 |
| 416 | 18,40 |
| 417 | 18,40 |
| ***celkem*** | ***396,80*** |

**A2 – Zasedací místnost**

**Úklid vždy po konání akce**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
* Mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn
* Lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch nábytků do výše 1,6m

**Měsíční úklid**

* Odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách (zásuvky, věšáky, obrazy) včetně ometení pavučin
* Odstranění prachu a omytí parapetů v interiéru místnosti
* Odstranění ohmatů a skvrn ze skla, dveří, obkladů a omyvatelných stěn
* Umytí dveřních klik

|  |  |
| --- | --- |
| ***Prostory (přízemí)*** | ***Výměra v m²*** |
| zasedací místnost | 94,40 |
| kuchyňka | 10,40 |
| chodbička | 7,30 |
| ***Celkem*** | ***112,10*** |

**B – Společné prostory**

**chodby, haly, schodiště**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vysání ploch koberců včetně odstranění případných skvrn nebo mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny

**Týdenní úklid**

* Vyprázdnění nádob na tříděný odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
* Otírání zábradlí na schodišti
* Vyleštění všech dostupných prosklených ploch u vstupních dveří

**Měsíční úklid**

* Odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách (zásuvky, věšáky, obrazy) včetně ometení pavučin
* Odstranění prachu a omytí parapetů
* Odstranění ohmatů a skvrn ze skla, dveří, obkladů a omyvatelných stěn
* Umytí dveřních klik
* Očištění hasicích přístrojů

|  |  |
| --- | --- |
| ***Prostory*** | ***Výměra v m²*** |
| Přízemí | 115,90 |
| 1. patro | 115,90 |
| 2. patro | 115,90 |
| 3. patro | 122,30 |
| ***Celkem*** | ***470,00*** |

**C – Společné prostory**

**kuchyňky**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
* Mytí a desinfekce keramických obkladů u umyvadla nebo dřezu včetně vyčištění dřezu, vodovodní baterie, desky kuchyňské linky
* Mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn

**Týdenní úklid**

* Lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch nábytků do výše 1,6m

**Měsíční úklid**

* Odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách (zásuvky, věšáky, obrazy) včetně ometení pavučin
* Odstranění prachu a omytí parapetů v interiéru místnosti
* Odstranění ohmatů a skvrn ze skla, dveří, obkladů a omyvatelných stěn
* Umytí dveřních klik

|  |  |
| --- | --- |
| ***Prostory*** | ***Výměra v m²*** |
| 105 A | 18,40 |
| 213 | 8,00 |
| 215 | 18,40 |
| 301 | 36,80 |
| chodba 3.patro | 0 |
| ***Celkem*** | ***81,60*** |

**D – Společné prostory**

**sociální zařízení (WC)**

**Pravidelný úklid (denní úklid)**

* Vyprázdnění nádob na odpad včetně doplnění a dodávky mikroténových sáčků do odpadkových nádob, utření nádob v případě potřeby, přesun odpadu na určené místo
* Omytí umyvadel včetně baterií dezinfekčním prostředkem
* Omytí toaletních mís, pisoárů dezinfekčním prostředkem, a to jak zevnitř, tak zvenčí
* Umytí podlahové plochy dezinfekčním prostředkem včetně odstranění skvrn

**Týdenní úklid**

* Dezinfekce úchytových míst (zásobník na mýdla, zásobník na WC papír, splachovadla apod.)
* Doplnění hygienického standardu (mýdlo, toaletní papír, papírové ručníky)
* Omytí a vyleštění zrcadel

**Měsíční úklid**

* Odstranění prachu z vypínačů a ostatních zařízení na stěnách včetně ometení pavučin
* Odstranění prachu a omytí parapetů
* Odstranění ohmatů a skvrn ze skla, dveří, obkladů a omyvatelných stěn
* Umytí dveřních klik
* Vymývání odpadkových nádob dezinfekčním prostředkem

**I – Sklady, spisovny**

**Měsíční úklid**

* Vysání ploch koberců včetně odstranění případných skvrn nebo mokré stírání celé plochy včetně odstraňování skvrn, dle podlahové krytiny
* Lokální stírání prachu z vodorovných volně přístupných ploch do výše 1,6m
* Odstranění prachu a omytí parapetů v interiéru místnosti
* Ometení pavučin

|  |  |
| --- | --- |
| ***Prostory*** | ***Výměra v m²*** |
| ***přízemí*** |  |
| 108 | 18,40 |
| 109 | 18,40 |
| 110 | 18,40 |
| ***1. patro*** |  |
| 211 | 18,40 |
| 214 | 36,80 |
| ***2. patro*** |  |
| 307 | 18,40 |
| 308 | 18,40 |
| 309 | 18,40 |
| 316 | 18,40 |
| 317 | 18,40 |
| 318 | 18,40 |
| 319 | 18,40 |
| 320 | 18,40 |
| 321 | 18,40 |
| chodba | 24,80 |
| ***Celkem*** | ***300,80*** |

**Speciální (roční) úklid**

**Roční úklid**

* Mytí oken včetně rámů, žaluzií a venkovních parapetů
* Praní záclon včetně svěšení a pověšení
* Lokální stírání prachu z vodorovných volných ploch nábytku od výše 1,6 m
* Čištění otopných těles
* Mytí celé plochy dveří včetně zárubní
* Úklid při havárii vody, topení atd.
* Úklid po stavebních pracích včetně malování a výměně podlahové krytiny