[●] *Takto označené údaje doplní zadavatel.*

[●] *Takto označené údaje povinně doplní účastník*

Česká republika - Ministerstvo životního prostředí

● ● ●

[●]

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

**NA REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**S NÁZVEM**

**„Dodávka a montáž 2 ks klimatizačních jednotek**

**do technické místnosti v budově Ministerstva životního prostředí“**

**Servisní smlouva**

**Tato smlouva o poskytnutí služby** (dále jen „**Smlouva**“) uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a na základě výsledků výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Dodávka a montáž 2 ks klimatizačních jednotek do technické místnosti v budově Ministerstva životního prostředí**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) realizovaného podle § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávaní veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) v elektronickém tržišti zadavatele Gemin (id veřejné zakázky na e – tržišti Gemin: T002/19/V00056796). Nabídka Dodavatele byla vyhodnocena jako nejvýhodnější

**mezi těmito smluvními stranami:**

**Česká republika – Ministerstvo životního prostředí**

se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

zastoupenou: Ing. Martinou Setzerovou, ředitelkou odboru provozního

IČO: 00164801

bankovní spojení: ČNB Praha 1

číslo účtu: 7628001/0710

zástupce pro věcná

jednání: Ing. Pavel Pecen, ministerský rada

DÁLE JEN **„Objednatel“**

NA STRANĚ JEDNÉ,

a

[●]

se sídlem: [●]

IČO: [●]

DIČ: [●] *(je/není plátcem DPH.)*

zapsán v obchodním rejstříku vedeném [●] soudem v [●], sp. zn. [●] (*varianta 1: právnická osoba)*

zapsaným/zapsanou v živnostenském rejstříku, (*úřad příslušný podle živnostenského zákona)*: [●] *(varianta 2: fyzická osoba)*

bankovní spojení: [●]

číslo účtu: [●]

zástupce pro věcná

jednání: [●]

DÁLE JEN **„Dodavatel“**

NA STRANĚ DRUHÉ

(Objednatel a Dodavatel dále společně jako **„Smluvní strany“** nebo jednotlivě jako **„Smluvní strana“**)

1.

Účel a předmět Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené.
2. Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Dodavatelem za účelem zajištění řádné a preventivní údržby, servisu nových, do provozu uvedených klimatizačních jednotek v prostorách technické místnosti č. 905 v budově Ministerstva životního prostředí v rozsahu stanoveném příslušnou legislativou a výrobcem zařízení a to za účelem bezporuchového provozu tohoto zařízení po dobu trvání této Smlouvy a s tím souvisejících úkonů pro bezchybnou funkci tohoto zařízení.
3. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele provést pro Objednatele činnosti a služby vyspecifikované v odst. 1.2 tohoto článku. Dodavatel se zavazuje provádět tyto činnosti na své náklady a na vlastní zodpovědnost v rozsahu a kvalitě, podmínkách a termínech dohodnutých v této Smlouvě. Objednatel se zavazuje za poskytované plnění hradit Dodavateli sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek dále v této Smlouvě uvedených.
4. Dodavatel se zavazuje poskytnout Objednateli na základě jeho požadavku servisní službu pro klimatizační zařízení skládající se z 2 ks nástěnných klimatizačních jednotek a k nim příslušejícím 2 kusům venkovních kondenzačních jednotek o chladícím výkonu 5 kW typ [●] *(příslušný typ klimatizačních jednotek doplní Objednatel na základě zadávacího řízení před podpisem této smlouvy)* v následujícím rozsahu:
5. provádění pravidelné kontroly a servisu 4 x ročně,
6. provádění dezinfekce vnitřních klimatizačních jednotek 1 x ročně,
7. provádění kontroly úniku chladiva dle nařízení 517/2014,
8. zjišťování případných závad zařízení zjištěných v rámci pravidelných kontrol v záruční době klimatizačního zařízení,
9. vedení Evidenční knihy zařízení.
10. Dodavatel vyhotoví po skončení příslušného servisního úkonu písemný záznam, ve kterém uvede soupis případných závad klimatizačního zařízení s návrhem na jejich odstranění a odevzdá ho příslušné osobě Objednatele uvedené v článku 4 této Smlouvy nejpozději do 14 kalendářních dnů od ukončení servisního úkonu.
11. Dodavatel prohlašuje, že mu byly Objednatelem nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy poskytnuty veškeré nezbytné podklady k poskytování služby.
12. Objednatel se zavazuje za poskytnuté služby zaplatit Dodavateli ujednanou odměnu, a to za podmínek dále stanovených.

Doba a místo plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do **30. 6. 2024** od nabytí účinnosti Smlouvy.
2. Pravidelný servis bude prováděn v režimu 4 x ročně s ukončením servisní činnosti nejpozději do 31. 3., 30. 6., 30. 9. a 10. 12. příslušného roku.
3. Provedení dezinfekce vnitřních klimatizačních jednotek nejpozději do 31. 1. příslušného roku.
4. Provádění pravidelné roční revize klimatizační jednotky podle příslušné platné legislativy nejpozději do 31. 1. příslušného roku, nedohodnou li se Smluvní strany jinak.
5. Místem plnění je sídlo Objednatele Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10, případně dílny Dodavatele.

Cena za služby a platební podmínky

1. Cena za provádění servisu a dezinfekce zařízení dle článku 1 této Smlouvy byla stanovena nabídkou Dodavatele a činí [●],- Kč/za 1 kalendářní čtvrtletí bez DPH (slovy: [●] korun českých), [●],- Kč/za 1 kalendářní čtvrtletí včetně DPH (slovy: [●] korun českých), z toho DPH činí [●],- Kč/1 kalendářní čtvrtletí (slovy: [●] korun českých), při sazbě [●] % DPH (dále jen **„Cena za servis“**). V této ceně je zahrnutý veškerý spotřební materiál (např. příslušná těsnění, maziva, chladiva, filtry pro větrací jednotku, ekologická likvidace použitých filtrů apod.). Tato cena je stanovena jako paušální sazba a její úhrada bude prováděna čtvrtletně v každém daném kalendářním roce.
2. Celková cena za činnost uvedenou v odst. 3.1 tohoto článku po dobu trvání této Smlouvy (to je do 30. 6. 2024) činí [●],- Kč bez DPH (slovy: [●] korun českých), [●],- Kč včetně DPH (slovy: [●] korun českých), z toho DPH činí [●],- Kč (slovy: [●] korun českých), při sazbě [●] % DPH.
3. Ceny uvedené v odst. 3.1 a 3.2 tohoto článku jsou stanoveny pro celý Předmět plnění této Smlouvy jako ceny konečné, pevné a nepřekročitelné. V těchto cenách jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele související s Předmětem plnění (např. náklady na dopravu pracovníků Dodavatele do sídla Objednatele a zpět, náklady na osobní ochranné pomůcky pracovníků Dodavatele apod.). Příslušnou Cenu je možné po dobu trvání této Smlouvy změnit pouze v souvislosti se změnou právních předpisů upravujících DPH (v takovém případě bude k jednotkovým cenám bez DPH připočtena DPH v aktuální výši).
4. Příslušné ceny zaplatí Objednatel Dodavateli bezhotovostním převodem na bankovní účet Dodavatele uvedený v záhlaví této Smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Dodavatelem. Přílohou příslušné faktury musí být vždy kopie oboustranné odsouhlaseného soupisu provedených servisních úkonů nebo montážní list popřípadě vyúčtování náhradních dílů.
5. Dodavatel vystaví vždy samostatný daňový doklad (fakturu) za provedení pravidelných servisních úkonů za příslušné čtvrtletí (včetně dezinfekce zařízení) ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, který je dnem následujícím po dni odsouhlasení příslušného dokladu Objednatelem.
6. Splatnost faktur je 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
7. Faktury musí splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Objednatele a Dodavatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena číslem smlouvy z Centrální evidence smluv Objednatele [●] (viz také záhlaví této Smlouvy).
8. Příslušné faktury budou zasílány ve dvou vyhotoveních na adresu Objednatele ve tvaru:

Ing. Martina Setzerová, ředitelka odboru provozního, Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 00 Praha 10.

1. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti či bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je Objednatele oprávněn jí vrátit ve lhůtě splatnosti Dodavateli s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet od okamžiku doručení předmětné opravené či doplněné faktury Objednateli.

Způsob zadávání úkolů a podmínky poskytování služby

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli veškeré dostupné informace a součinnost nezbytnou k tomu, aby byl Dodavatel schopen poskytnout servisní služby ve lhůtě dojednané touto Smlouvou. Zadání úkolu Dodavatel obdrží prostřednictvím kontaktní osoby Objednatele uvedené v odst. 4.2 tohoto článku nebo prostřednictvím další osoby, kterou písemně pověří osoba, oprávněná jednat za Objednatele uvedená v záhlaví této Smlouvy.
2. Kontaktní osobou za Objednatele ve věcech technických včetně kontroly provádění prací, převzetí Předmětu plnění a odsouhlasení faktur je pan Ing. Pavel Pecen, oddělení hospodářské správy, mob. tel. 602 640 245, email: Pavel.Pecen@mzp.cz.
3. Kontaktní osobou za Dodavatele ve věcech [●] je [●] mob. tel. [●], email: [●].
4. Smluvní strany se dohodly, že písemná komunikace mezi Objednatelem a Dodavatelem bude probíhat přednostně prostřednictvím elektronické pošty, pokud se Smluvní strany nedohodnou pro jednotlivé případy jinak.

Odpovědnost za škodu, pojištění

1. Dodavatel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při jeho činnosti vzniknou Objednateli nebo třetím osobám při plnění této Smlouvy, a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, v penězích.
2. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody. Objednatel má nárok na náhradu vzniklé škody ze strany Dodavatele v plné výši včetně škody v rozsahu veškerých účelně vynaložených nákladů na odstranění vad na Předmětu plnění.
3. Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu ani do 14 dní po uplynutí této lhůty, může Objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet Dodavatele.
4. Dodavatel se zprostí odpovědnosti za škodu, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil Objednatel výlučně svým jednáním. V takovém případ se zavazuje uvést věci do původního stavu na náklad Objednatele.
5. Dodavatel je povinen pojistit sebe pro případ odpovědnosti za škody vzniklé při výkonu jeho podnikatelské činnosti, resp. za škody a rizika související s realizací Předmětu plnění dle této Smlouvy vůči Objednateli či třetím osobám, jejich majetku či zdraví a své pracovníky pro případ své odpovědnosti za škodu vzniklou v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu trvání této Smlouvy.
6. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Dodavateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

Doba trvání této Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou dle článku 2 této Smlouvy.
2. Tuto Smlouvu lze ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením. Dohoda Smluvních stran, výpověď i odstoupení musí být provedeny v písemné podobě.
3. Tato Smlouva zaniká odstoupením:
4. Objednatele, pokud Dodavatel bude déle než 15 kalendářních dní v prodlení s poskytováním služby dle článku 1 této Smlouvy,
5. Objednatele, je-li Dodavatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
6. Objednatele, jestliže zjistí, že Dodavatel:
* nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při realizaci Předmětu plnění této Smlouvy, nebo
* zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže, nebo
1. Objednatele, pokud Dodavatel porušil jakoukoliv povinnost stanovenou touto Smlouvou včetně jejích příloh či příslušnými právními předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
2. Smluvní strany jsou rovněž oprávněny odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v Občanském zákoníku a dále z důvodů podstatného porušení této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku, pokud podstatné porušení této Smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
3. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Objednatele se považuje prodlení s úhradou faktury delší než 30 kalendářních dnů.
4. Obě smluvní strany mohou ukončit tuto Smlouvu také písemnou výpovědí i bez udání důvodu s výpovědní dobou v délce 1 měsíce. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.

Sankce

1. V případě, že Dodavatel neskončí provádění pravidelných revizí a dezinfekci zařízení ve lhůtě dle článku 2 odst. 2.2 a 2.3 této Smlouvy, je Dodavatel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % Kč z celkové paušální částky za příslušné čtvrtletí za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že dojde k porušení povinnosti Dodavatele, která zakládá nárok Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy, je Objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy, oprávněn účtovat Dodavateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
3. V případě porušení mlčenlivosti dle článku 8 odst. 8.4 této Smlouvy je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
4. V případě porušení jakékoliv další povinnosti Dodavatele upravené touto Smlouvou, na kterou byl Objednatelem předem upozorněn a nespadající pod případy dle odst. 8.1 až 8.3 tohoto článku zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
5. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené faktury je Objednatel povinen Dodavateli uhradit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
6. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzva k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet Objednatele.

Další práva a povinnosti Smluvních stran

1. Dodavatel se zavazuje realizovat Předmět plnění s odbornou péčí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele, a dále v souladu s touto Smlouvou, se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku a s příslušnými právními předpisy.
2. Dodavatel se zavazuje:
3. informovat neprodleně Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Smlouvy,
4. plnit řádně ve stanovených termínech své povinnosti vyplývající z této Smlouvy,
5. požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy,
6. na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku nejpozději 3 pracovní dny předem, v mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou Smluvních stran zkrátit.
7. Dodavatel má povinnost a zavazuje se řídit při plnění této Smlouvy pokyny Objednatele. Povinnost Dodavatele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů tímto není dotčena. Objednatel na vyžádání poskytne Dodavateli podklady nutné pro řádnou realizaci Předmětu plnění, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud je bude mít k dispozici.
8. Dodavatel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Tato mlčenlivost se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Dodavatele i po skočení trvání této Smlouvy.
9. Dodavatel není oprávněn provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Dodavateli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.
10. Dodavatel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících ze ZZVZ, a výslovně souhlasí s uveřejněním celého znění této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy (povinnosti vyplývající ze zákona o registru smluv). Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
11. Dodavatel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací Předmětu plnění a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.

Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných Smluvními stranami. Ke změnám, či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
3. Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
4. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu nebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
5. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy, Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1726, § 1728, § 1729, § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
6. Veškeré smluvní závazky, vyplývající z této Smlouvy, přechází i na případné právní nástupce obou Smluvních stran. O této skutečnosti musí být druhá strana neprodleně písemně informována. Pokud v této Smlouvě není uvedeno jinak, pak žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez předchozího souhlasu druhé strany převést tuto Smlouvu nebo její část na třetí osobu.
7. Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejímu projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
8. Tato Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 si ponechá Objednatel a 1 vyhotovení obdrží Dodavatel.
9. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, a že Smlouva byla uzavřena po jejich vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí počtu vyhotovení této Smlouvy.

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel**V Praze, dne ……………………….\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Česká republika – Ministerstvo životního prostředí**Ing. Martina Setzerováředitelka odboru provozního a správy majetku | **DODAVATEL**V …………………, dne ………………………\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[●]  |