

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A STANDARDY NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ A VÝROBKŮ PRO STAVBY :

MATERIÁLY :

SANACE ZDIVA V 1.NP PROTI VLNKOSTI :

Viz příloha „Stavebně technický průzkum z hlediska vlhkosti včetně návrhu koncepce řešení“

DŘEVO, DŘEVĚNÉ KONSTRUKCE :

Dřevo – řezivo pro konstrukce střech ČSN EN 338 Konstrukční dřevo - Třídy pevnosti.

PODLAHOVÉ KONSTRUKCE :

Betonová mazanina (cementový potěr) CT - C20 - F4 tl. 50-80 mm dle ČSN 74 4505,

Vyztužení AQ 60 s přesahem 3 oka, krytí 25 mm.

Dilatační pás po obvodu tl.10 mm, kluzná PE folie tl. 0,1 mm.

Pro finální úpravu podlah – keramickou dlažbu bude tl.potěru snížena o 15 mm.

KERAMICKÁ DLAŽBA :

Keramická dlažba pro vnitřní použití dle EN 14411 B1b GL.

Otěruvzdornost - PEI-5.

Protiskluznost – koeficient tření 0,5-06, dle DIN 51130 „R10“, dle DIN 51097 „B“.

Rozměry : r 200x200 mm.

Plocha nad 3x3 m musí být dilatována.

KERAMICKÝ OBKLAD :

Stejně jako ker.dlažba, bez požadavku na protiskluznost.

Rozměr 200x200 mm.

MALBY :

Je navrženo zpravení vnitřního ostění u nových oken a vchodových dveří.

Oškrabání starých křihových maleb až na původní omítku, omytí zbytků křihových maleb vodou.

Vyrovnání nerovností sádrovým tmelem, vybroušení, penetrace.

Podhledy nátěrová hmota na desky SDK otěrúvzdorná (koupelna a WC protiplísňová)

Nátěr soklové části v místnostech 1.NP (v místě sanace proti vlhkosti) výška 1,0 m.

NÁTĚRY :

Nátěr truhlářských výrobků – okna a vstupní dveře (výrobky budou opatřeny nátěrem z výroby)

Nátěr venkovních dřevěných prvků dřevěná hoblovaná prkna (palubky), dřevěná okna na pavlači, podběhy střechy a podhled pavlače nátěr olejovou lazúrou.

IZOLACE PROTI VODĚ A VLNKOSTI :

Na podkladním betonu podlahy v 1.NP je navržena stěrková polyuretanová hydroizolace.

Z důvodů požadavků radiační ochrany - stavba umístěná na pozemku se zjištěnou mírou radonového rizika v kategorii nízkého radonového indexu podle ustanovení § 6 odst.4 zákona č.18/1997 Sb.

nevyžaduje provedení technického opatření proti pronikání radonu z geologického podloží do stavby. Na stavebním pozemku parc.č.11 není nutno při výstavbě realizovat cílený projektový návrh ochranného charakteru proti radonu z podloží podle normy ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti

radonu z podloží. Při výstavbě lze použít běžnou technologii s optimální hydroizolací stavby od základového podloží v souladu s normou ČSN 73 0600.

Při vlastní realizaci stavby je nutné věnovat zvýšenou pozornost celistvosti a neporušenosti podkladní betonové mazaniny/potěru, kvalitě provedení navržených izolačních bariér a důkladné těsnosti prostupů instalací vedených z podloží přes základovou desku.

IZOLACE TEPELNÉ :

V nově navržené podlahové konstrukci není řešeno.

V konstrukci podhledu a šikmin izolace tepelná nad podhledem 2.NP – v úrovni spodní pásnice vazníků je navržena minerální plst' min.tl.350 mm. $U = 0,32 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Zateplení fasád (obvodového pláště budovy) kontaktním zateplovacím systémem s min.tl.izolantu 120 mm. $U = 0,037 \text{ W/m}^2\text{K}$. $U = 0,24-0,28 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Zateplení štítové stěny z vnitřní strany s min.tl.izolantu 100 mm.

IZOLACE ZVUKOVÉ :

V projektové dokumentaci není řešeno.

STŘEŠNÍ KRYTINY :

Na sedlové střeše dvorní části – nové tašky betonové – stejné provedení jako tašky na stávající střeše hlavní budovy.

Vikýř, venkovní svislé stěny – oplechování slitinovým plechem tl. 06-08 mm v barvě tmavohnědé.

OPLECHOVÁNÍ, OKAPY A SVODY :

Slitinový plech tl.0,6-08 mm v barvě tmavohnědé.

PODLAHOVÉ KRYTINY POVLAKOVÉ :

Trvanlivá, na údržbu nenáročná podlahová krytina z homogenního vinylu, vysoké kvality (min. 53% váhy). a povrchem tvrzeným ochrannou vrstvou. To umožňuje vytahování materiálu do soklu přímo z podlahy bez sváru podél stěn. Povrch musí být tvrzen ochrannou vrstvou, tato vrstva chrání materiál před zvýšeným ulpíváním nečistot a díky této úpravě není potřeba na údržbu používat leštící pastu a vosky. Povrch je možné renovovat suchým kartáčováním. Materiál musí splňovat odolnost proti opotřebení dle EN 660 část 1 jako Třída P: $\leq 0,15 \text{ mm}$ nebo dle EN 660 část 2 s výsledkem Třída T: $\leq 4,0 \text{ mm}^3$. Dále je podlahovina klasifikována dle normy zátěže EN 685 jako třída 34/43, celková tloušťka 2,0 mm a váha 2800 g/m². Hodnoty pro zbytkový otlak dle normy EN 433 musí mít hodnotu 0,03 mm a dle normy EN 425 vhodná na židle s pojezdovými kolečky. Rozměrová stálost dle normy EN 434 splňující hodnoty $\leq 0,40\%$ (pro role), reakce na požár v hodnotách dle normy EN ISO 13501-1 vyhovující Třídě Bfl s1., sklon ke vzniku statické elektřiny dle normy EN 1815 v hodnotě $< 2 \text{ kV}$.

Kročejový útlum je dle normy EN ISO 717/2 $\Delta Lw: + 4\text{dB}$. Materiál musí mít barevnou stálost vyhovující normě EN ISO 105-B02 s výsledkem ≥ 6 a dobrou odolnost proti chemikáliím dle normy EN 423. Odolnost proti bakteriím dle DIN EN ISO 846-A/C s výsledkem: nepodporuje růst bakterií. Protiskluznost materiálu dle normy EN 13893 s výsledkem $\geq 0,3$. Materiál neobsahuje žádné ftaláty.

KONSTRUKCE SUCHÉ VÝSTAVBY :

Je navržen sádkokartonový podhled s opláštěním 1x desky RED tl.15 mm zavěšený na kovové konstrukci s parozábranou v nehořlavém provedení a tepelnopu izolací minerální plstí min.tl.240 mm. Požadovaná požární odolnost SDK podhledů je dle řešení PBŘ : REI 30 DP3.

Kovová konstrukce bude zavěšena na spodních pásnicích dřevěných příhradových vazníků.

Použité materiály a výrobky pro SDK podhled musí odpovídat platným normám, zejména :

SDK desky ČSN EN 520+A1

Kovové profily ČSN EN 14195

Vrutky a šrouby EN 14566+A1

Tmely ČSN EN 13963

Požárně odolné SDK konstrukce smí provádět pouze firma oprávněná a to v souladu s technickými listy výrobců systémů suché výstavby a jejich požárních katalogů řešení konstrukcí.

Konstrukce šikmin a podhledů : $U = 0,167-0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$.

VNITŘNÍ OMÍTKY STĚN A STROPŮ :

Vnitřní omítky stěn (vnitřní ostění u nových oken a vchodových dveří) vápenocementové se štukovou povrchovou úpravou. Tl.omítek 15-20 mm.

VNĚJŠÍ OMÍTKY – KONTAKTNÍ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM :

Obvodové konstrukce budovy budou opatřeny vnějším tepelně izolačním, kontaktním certifikovaným systémem ETICS.

Stávající obvodové zdivo, očištění, nesoudržná omítka otlučena, vyspravení – vyrovnání jádrovou omítkou.

Navržený tepelný izolant polystyren minerální plst tl.120 mm, tepelně technické parametry izolantu $0,037\text{W/m}^2\text{K}$.

Zakládací lišty v provedení hliník, umístění patní lišty min 300 mm pod úroveň podlahy 1.NP.

Pro povrchovou úpravu bude použita probarvená pastovitá fasádní silikonová omítka zrnitosti 2 mm – struktura točená (zatíraná), omítka na bázi silikonu.

Soklová část, betonové a kamenné základy – zateplení tl.50 mm, odvětrávaný sokl, ventilační spára pod patní lištou zateplovacího systému.

Povrchová úprava viditelných částí omítka stěrková voděodolná s kamínky.

Osazení nových dřevěných oken a vstupních dveří je navrženo 70 mm od stávající hrany zdiva. Je navrženo zateplení venkovního ostění s tl.isolantu 50 mm. Z důvodu zachování původních rozměrů oken a vstupních dveří je navrženo otlučení omítek vnějšího ostění a odbourání části venkovního parapetu v tl. do 5 cm.

Barevné řešení fasád – barva žlutá a lomená bílá. Finální barevný odstín bude odsouhlasen dle vzorníku dodavatele systému.

Kotvení pro desky zateplovacího systému - bude navrženo za základě výtazných zkoušek.

Zateplení obvodového zdiva bude provedeno v souladu s ČSN 73 2901 – Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů – ETICS.

Dodavatel kontaktního zateplovacího systému musí splňovat dle ČSN 73 2901 tyto požadavky :

- 1.Název nabídnutého ETICS.
- 2.Výrobce nabídnutého ETICS (v souladu s čl.3.1.16 ČSN 73 2901).
- 3.Specifikace nabídnutého ETICS (v souladu s čl.3.1.16 ČSN 73 2901).
- 4.Prohlášení o shodě nabídnutého ETICS v souladu se zákonem 22/1997 Sb. v platném znění a související legislativou (NV č.190/2002 v platném znění).
- 5.ES certifikát shody nabídnutého ETICS od autorizované nebo notifikované osoby v souladu s platnou legislativou (NV č.190/2002 v platném znění).
- 6.Osvědčení o dosažení požadavků na vlastnosti pro kvalitativní třídu A podle kritérií CZB 2009 Kritéria pro kvalitativní třídy VKZS vystavené profesním sdružením CZB pro nabídnutý ETICS.
- 7.Certifikát systému jakosti u výrobce nabídnutého ETICS podle ČSN EN ISO 9001.
- 8.Certifikát systému environmentálního managementu u výrobce nabídnutého ETICS podle ČSN EN ISO 14001.
- 9.Způsoby zajištění stability nabídnutého systému na podkladu v souladu s ČSN 73 0035. ČSN 73 2901 (jedná se o posouzení vhodnosti podkladu – zkouška přídržnosti v případě, že je podklad opatřen stávající povrchovou úpravou a statický posudek způsobu kotvení).
- 10.Průkaz vhodnosti nabídnutého systému z hlediska požární bezpečnosti v souladu s ČSN 73 0810, ČSN 73 0802 (jedná se o doložení třídy reakce na oheň a indexu šíření plamene nabídnutého ETICS).
- 11.Přehled možností zajištění odolnosti nabídnutého ETICS proti mechanickému poškození (doporučuje se prokázat odolnost v kategorii I).

12. Vhodnost ETICS z hlediska difúze vodních par.
13. Předložení seznamu referenčních staveb ne starších 5 let a předložení platné licence výrobce ETICS na provádění ne starší 2 let.
14. Pokyny výrobce systému pro užívání a údržbu nabídnutého ETICS.

VÝROBKY PRO STAVBU :

VÝPLNĚ OTVORŮ – DŘEVĚNÁ OKNA, DŘEVĚNÉ DVEŘE :

Před zahájením výroby oken a vstupních dveří si výrobce přeměří skutečný rozměr otvorů !

Výrobní rozměr okna bude přizpůsoben tloušťce zateplení venkovního ostění oken a vchodových dveří.

Je navrženo použít lepený smrkový europofil na okna a dveře tzv. "FIX".

Výplně trojsklo na profil EURO 78, tloušťka skla 32-34mm (3x 4mm planitherm, 2x rámeček SWS 16mm).

Okapnice rámové i okenní al. profil. Silikonové těsnění.

Celoobvodové kování s mikroventilací, pojistka proti chybné manipulaci, min. 2 těsnění. Je navržen pákový uzávěr pro ovládání horních křídel u výrobků O/6, O/7.

Povrchová úprava silnovrstvá lazura – základ moření s protiplísňovou úpravou, střední vrstva intermedio s desetiletou zárukou, odolnost proti vodě a nasákavosti, vyplnění spár a čelních hran, horní vrstva silnovrstvá lazura s desetiletou zárukou.

Celkový součinitel prostupu tepla musí splňovat požadavek na max. hodnotu U_w (u oken) 0,95 W/m²K a U_d (u dveří) 1,2 W/m²K dle ČSN 730540, bude doloženo platným certifikátem nebo protokolem o akreditovaném výpočtu o stanovení součinitele prostupu tepla, ev prohlášením o vlastnostech.

Před zahájením výroby oken si výrobce přeměří skutečný rozměr otvorů ! Výrobní rozměr okna bude přizpůsoben tloušťce ostění oken a způsobu okotvení.

Zasklení sklem bezpečnostním je požadováno u vstupních dveří – dveřní křídla a boční prosklené části. Nadsvětlíky dveří - jsklo standardní - stejné jako u oken.

Okenní síť proti hmyzu jsou požadovány v místnostech kanceláří ve 2.NP.

Vnitřní parapety oken dřevěné dle specifikace u jednotlivých výrobků.

Výplně otvorů (okna a vstupní dveře) musí po zabudování do stavby vyhovět požadavkům tepelně technické normy ČSN 730540:2002. K dodávce bude doloženo prohlášení o shodě v souladu se Zákonem 22/97 Sb. v platném znění.

VNITŘNÍ DŘEVĚNÉ DVEŘE :

Vnitřní dřevěné dveře bez zvýšených nároků na požární odolnost požární odolnost. Dveře jsou navrženy s výplněmi (třemi kazetami) a dřevěnými obložkovými zárubněmi.

Povrchová úprava : dveře dřevěné nástřik email slonová kost matný. Zámky vložkové, kliky a štíty dle výběru investora, provedení nikl.