

Odborný posudek

na budovu Správy CHKO Blaník, Vlašimská 8, Louňovice pod Blaníkem, dle
„Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných
synantropních druhů živočichů"

Autor: Prof.RNDr.Lubomír Hanel, CSc.

31.8. 2017

Obsah

1/ Úvod

2/ Popis objektu

3/ Způsob průzkumů

4/ Výsledky

5/ Závěr

6/ Použité podklady

7/ Přílohy

8/ Doklady o způsobilosti autora odborného posudku

1/ Úvod

Posudek obsahuje vyhodnocení objektu budovy Správy CHKO Blaník (Vlašimská 8, Louňovice pod Blaníkem) z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů volně žijících živočichů. Prakticky šlo o provedení zoologického průzkumu stavby z hlediska obecně chráněných druhů živočichů, zejména ptáků (např. poštolka obecná, jiříčka obecná, rehek domácí, vrabec domácí, vrabec polní), v případě zvláště chráněných druhů pak kromě ptáků (sýček obecný, rorýs obecný, vlaštovka obecná, kavka obecná) i synantropních druhů netopýrů. Pro posouzení byla použita metodika MŽP „Metodika posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“.

Posudek je vypracován z důvodu zamýšlené rekonstrukce objektu spočívající v jeho komplexním zateplení. Hodnotil se pouze případný výskyt obratlovců, nikoliv bezobratlých živočichů.

2/ Popis objektu

Jedná se o objekt postavený cca před 100 lety v tehdejší stavební technologii z dostupných materiálů (kámen, beton, cihla, malta/omítka, dřevo a tašková krytina). Budova je dvoupodlažní nepodsklepená s půdním prostorem ve střešní krovové konstrukci, zastřešení je sedlovou střechou. Budova byla cca před 35 lety opravena. Stropní konstrukce nad 1.NP – cihelné klenby do ocelových „I“ profilů a dřevěné trámové stropy. Stropní konstrukce nad 2. NP – dřevěné trámové stropy s oboustranným dřevěným záklopem. Konstrukce střech – dřevěné krovové vaznicové konstrukce se sloupky podepřenými stropními trámy. Krovová konstrukce nad dvorní částí s kleštinami (hambálková). Viz přílohy. V kuchyňce v suterénu se nachází malý sklípek, který má vchod z podlahy kuchyňky. Nemá žádná okna, odvětrání je do chodby uvnitř budovy, takže sem není umožněn vlet netopýrů na

případné zimování. Pozemek parc.č.11 v k.ú.Louňovice pod Blaníkem se nachází v CHKO Blaník v II.-IV.zóně. Objekt není kulturní památkou, ochrana stávajícího objektu není navržena. Nachází se v zastavěné části městysu Louňovice v souvislé zástavbě Vlašimské ulice.

3/ Způsob průzkumů

Pro zjištění skutečností byla využita nálezová databáze ochrany přírody (AOPK ČR), databáze nálezů uložená na Správě CHKO Blaník a výsledky pozorování prováděného v budově Správy v období srpen 2016 – srpen 2017. Průzkumy (kontroly) byly prováděny prakticky kontinuálně, v průměru 1x týdně (autor odborného posudku na Správě CHKO Blaník pracuje).

Vlastní průzkumy byly prováděny formou fyzické kontroly interiérů i exteriéru stavby (pozorování včetně využitá dalekohledu, sledování případných pobytových stop), zahrnuta byla i zahrada náležející k objektu Správy. Nebyl použit ultrazvukový detektor pro identifikaci netopýrů. Pozornost byla věnována zejména půdním prostorům (zejména v blízkosti hřebene střechy, ve spojích trámů a střešním pláští), podstřeší a obvodovému pláští. V těchto místech nebyly zjištěny žádné štěrby, polodutiny či dutiny o větší světlosti. V obvodovém pláští byla pozornost věnována prostorům okenních nik, spárům po obvodu okenních ráků, štěrbinám pod parapety oken a dřevěnému podbytí střechy.

Při průzkumu bylo použito pozorování v denních i nočních hodinách. Nebyly registrovány pouze přelety ptáků či jejich krátkodobý pobyt na zahradě. Vzhledem k dlouhodobému prakticky celoročnímu sledování tak mohly být prokazatelně zachyceny druhy s různou aktivitou i výskytem s ohledem na jejich zdejší případné rozmnožování či dlouhodobý pobyt (hibernace netopýrů, letní kolonie netopýrů).

4/ Výsledky

Během průzkumu nebyly zjištěny využívané úkryty, hnízdiště, nocoviště ani potravní stanoviště ptáků či netopýrů. Nebyly potvrzeny ani pobytové stopy (trus netopýrů na půdě, či zbytky jejich potravy), vývržky v těsném okolí objektu, hnízdní materiál, ptačí vejce či jejich části ani uhynulí jedinci. Půdní prostor je pro netopýry nepřístupný, navíc světelné podmínky by byly v tomto místě pro letouny nevyhovující. Obdobně sklepní prostor je pro netopýry zcela nepřístupný. Při kontrole exteriéru nebylo pozorováno přinášení hnízdního materiálu na stavbu hnízda ani další chování ptáků svědčící o zdejším hnízdění. V objektu nebyl potvrzen výskyt letních kolonií netopýrů ani jejich hibernace.

5/ Závěr

Z důvodu nepotvrzení žádného zvláště chráněného druhu ani ostatních druhů synantropních obratlovců v budově objektu či jeho nejbližším okolí není třeba pro budoucí realizaci zateplení objektu Správy CHKO Blaník stanovovat žádná speciální opatření.

6/ Použité podklady

Nálezová databáze AOPK ČR

Databáze nálezů Správy CHKO Blaník

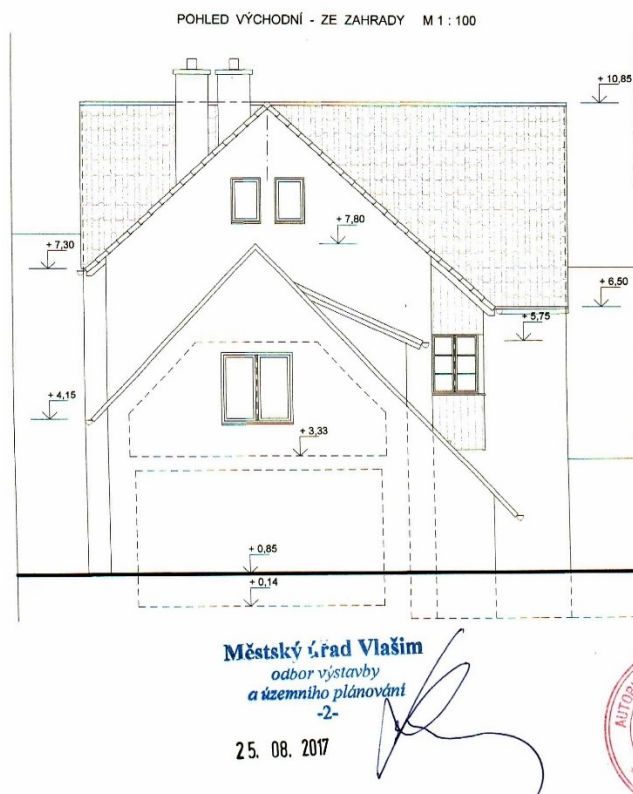
Pasport stavby Budova SCHKO ČR, Vlašimská čp.8, Louňovice pod Blaníkem

MŽP: „Metodika posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“, 22 str.

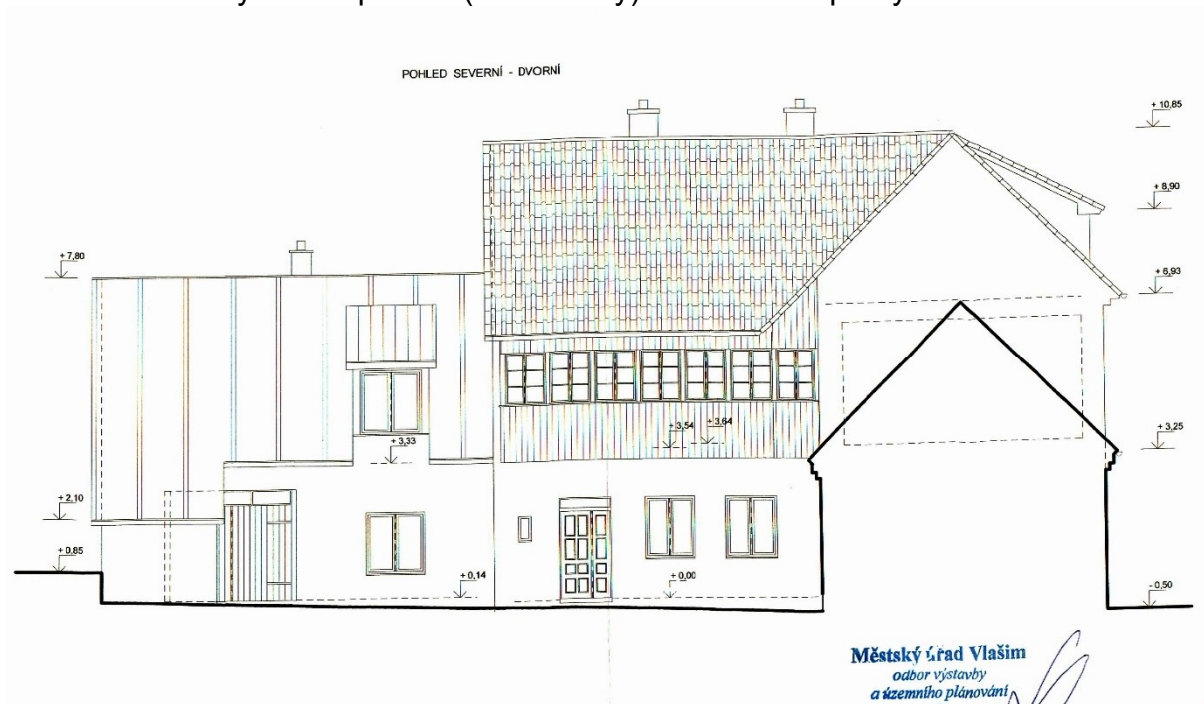
7/ Přílohy



Obr. 1 Západní pohled (z ulice) na budovu Správy CHKO Blaník



Obr. 2 Východní pohled (ze zahrady) na budovu Správy CHKO Blaník



Obr. 3 Severní pohled (z dvorku) na budovu Správy CHKO Blaník



Obr. 4 Půdní prostor budovy Správy CHKO Blaník



Obr. 5 Vchod do sklípku v kuchyňce



Obr. 6 Pohled na budovu Správy CHKO Blaník ze zahrady



Obr. 7 Pohled na garáž a laboratoř na dvorku Správy CHKO Blaník



Obr. 8 Způsob podbytí střechy objektu Správy CHKO Blaník



Obr. 9 Pohled na zahradu vedle objektu Správy CHKO Blaník

7/ Doklady potvrzující požadované vzdělání a praxi zpracovatele odborného posudku.

Prof.Lubomír Hanel, zoolog, autor 40 knih a brožur, 9 vysokoškolských skript, téměř 900 článků publikovaných u nás i v zahraničí. Přednáší (mimo jiné zoologii obratlovců a bezobratlých) na Pedagogické fakultě UK v Praze, dále působí na České zemědělské univerzitě v Praze a Přírodovědecké fakultě UK v Praze. Ve státní správě (dnes AOPK ČR) pracuje 37 let.

Přiložena je kopie jmenování profesorem pro obor ekologie ze dne 11.října 2007.

Prezident
republiky

Vážený pan

doc. RNDr. Lubomír H a n e l, CSc.
nar. 3. srpna 1956

Na návrh Vědecké rady České zemědělské univerzity v Praze,
podle § 73 zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění
dalších zákonů (zákon o vysokých školách),


Vás jmenuji,

s účinností od 5. listopadu 2007,

p r o f e s o r e m
pro obor ekologie.



Prezident republiky



Předseda vlády

V Praze dne 11. října 2007