

*k.ú. Nasavrky 701637, parc.č. 37*

## *A. PRŮVODNÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA*

*Název stavby:*

### **ZATEPLENÍ AB CHKO ŽELEZNÉ HORY**

*Popis stavby:*

*Stavební úpravy*

*Místo stavby :*

*Náměstí 317, 538 25 Nasavrky*

*Stavebník:*

*Agentura ochrany přírody a krajiny ČR  
Kaplanova 1931/1, Chodov, 14800 Praha 4*

*- srpen 2017 -*

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

**a) *Název stavby***

Stavební úpravy administrativní budovy

**b) *Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)***

kú Nasavrky 701637, parc.č. 37

**c) *Předmět projektové dokumentace***

Stavební úpravy – zateplení administrativní budovy

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

***Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) / jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) / obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)***

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Kaplanova 1931/1, Chodov, 14800 Praha 4

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

**a) *jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)***

Digitronic CZ s.r.o.

Šimkova 904, 500 03 Hradec Králové

**b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace***

Ing. Radek DĚDINA

**c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace***

Ing. Michael MARTIN

Ing. Jan DINGA

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

snímky CÚZK, pasportizace stávajícího stavu

## **A.3 Údaje o území**

**a) *Rozsah řešeného území***

Objekt je řešen na parc.č. 37

- b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)**

Není známo

- c) Údaje o odtokových poměrech**

Nedochází k výrazným změnám, jedná se o zateplení obálky budovy a výměnu otvorových výplní.

- d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas**

Není v rozporu

- e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací**

Není v rozporu

- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Beze změn

- g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Zpracováno v projektové dokumentaci

- h) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou

- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Nejsou

- j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

Dotčená parcela č. 37

Sousední parcely : 679/2 ; 38 ; 49 ; 24/3

#### **A.4 Údaje o stavbě**

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Změna dokončené stavby

- b) Účel užívání stavby**

Administrativní objekt

- c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Trvalá

- d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka, apod.)**

Nejsou

**e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Požadavky nejsou stanoveny.

**f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Nejsou

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou

**h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí, počet uživatelů / pracovníků apod.)**

Zastavěná plocha AB 196,62m<sup>2</sup>, obestavěný prostor 1528,4m<sup>3</sup>

Užitná plocha :

1NP 158,83m<sup>2</sup>

2NP 160,60m<sup>2</sup>

Podkroví 154,90m<sup>2</sup>

Celková užitná plocha rodinného domu 474,33m<sup>2</sup>.

Objekt je administrativního charakteru, je rozdělen na kancelářské prostory.

**i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)**

Nedochází ke změnám.

**j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Stavba nebude členěna na etapy. Předpoklad započetí stavby 10/2017.

**k) Orientační náklady stavby**

5mil Kč

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

nejsou