

k.ú. Nasavrky 701637, parc.č. 37

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby:

ZATEPLENÍ AB CHKO ŽELEZNÉ HORY

Popis stavby:

Stavební úpravy

Místo stavby :

Náměstí 317, 538 25 Nasavrky

Stavebník:

*Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Kaplanova 1931/1, Chodov, 14800 Praha 4*

- srpen 2017 -

Celkový popis stavby

Základní charakteristika objektů

stavební řešení

Objekt je zděný s nosnými obvodovými, vnitřními stěnami. Vodorovné konstrukce železobetonové, krov dřevěný s keramickou krytinou.

konstrukční a materiálové řešení

Základová spára je dle zjištěných informací tvořena drobnými úlomky skalního eluvia a vlastním skalním masivem. Základová spára dosahuje a na skalní masiv, který je ve sklepě i v blízkosti objektu patrný. Založení je plošné na pasech.

Nosný systém je stěnový, zděný z cihelného zdiva.

Stropní konstrukce jsou železobetonové, monolitické. Krov nad 3.NP je dřevěný, stojatá stolice.

Zastřešení objektu je tvořeno dřevěným krovem, typ krovu stojatá stolice. Krov je z roku 1998.

Klempířské konstrukce jsou z roku 1998 a jsou provedeny jsou z pozinkovaného plechu (okapy, svody, oplechování).

Okna jsou rovněž z roku 1999, dvojité, dřevěná. Bylo dodrženo dělení oken původní fary, typické pro celé náměstí.

Nenosné příčky jsou v celé budově zděné z pórobetonových tvárnic v případě podkroví z SDK konstrukce s minerální izolací.

Nášlapné vrstvy podlah jsou přizpůsobeny danému provozu, v chodbách je keramická dlažba, v zasedacích místnostech a kancelářích koberce.

Vnitřní povrchy stěn jsou opatřeny vápennou omítkou a malbou. Na WC a koupelnách je použit keramický obklad.

Vnější povrch objektu je omítnut vápennou omítkou s vápenným fasádním nátěrem.

Vnitřní povrchy stropů jsou opatřeny ve všech NP omítkou a malbou. Ve 3.NP je použit sádrokarton jak podhled u krovu.

Izolace objektu je dle PD z asfaltových pásů.

Objekt nemá zateplenou fasádu. Konstrukce krovu je zateplena minerální vlnou, konstrukce zateplení je typické pro dobu rekonstrukce (1999).

Zvukové izolace jsou v podlahách byly provedeny podle zachovalé PD (polystyren, miralon).

Klempířské konstrukce jsou z roku 1999 a jsou provedeny jsou z pozinkovaného plechu (okapy, svody, oplechování).

Konstrukce schodiště a zábradlí je z běžných válcovaných profilů a plechů.

Popis navrženého stavu:

Dojde k zateplení obvodového zdiva pomocí systému ETICS v tl. 100mm s tepelným izolantem z minerálních vláken. Zároveň dojde k zateplení střešní konstrukce a stropu v podkroví pomocí minerální izolace v tl. 80 a 240mm.

Otvorové výplně budou vyměněny za nové dřevěné s tepelně izolačním dvojsklem. Dojde k zateplení ostění a výměně parapetních plechů.

Stavebně technické řešení

Bourací práce:

Demontáž stávajícího prkenného záklopu podkroví, demontáž stávajícího SDK podhledu a šikmin podkroví, demontáž otvorových výplní.

Úpravy povrchů/povrchy:

Vnější nové povrchy zdí jsou z tenkovrstvé silikonsilikátové omítky tl. 1,5mm, která je natažena na armovací vrstvě složená ze stěrkového cementového tmelu a sklotextilní síťoviny – jedná se o kontaktní zateplovací systém ETICS – bude dodržena technologie dle aktuálně zvoleného výrobce systému.

Podhledy:

Podhledy jsou tvořeny z SDK tl. 15mm, zavěšený na ocelovém roštu tvořeném z CD a UD profilů. Komplexní konstrukce i povrchová úprava musí být tvořena dle výrobce jako jednotný systém, který splňuje požární odolnost dle zprávy PBŘ.

Izolace tepelná:

Strop v podkroví je dodatečně zateplen pomocí minerální izolace tl. 80mm s $\lambda_{\max}=0,033\text{W/mK}$.

Šikmé části stropů budou zatepleny pomocí minerální izolace ve dvou vrstvách celkové tl. 240mm s $\lambda_{\max}=0,033\text{W/mK}$.

Obvodové stěny budou zatepleny pomocí systému ETICS s tepelným izolantem z minerálních vláken s $\lambda_{\max}=0,036\text{W/mK}$ tl. 100mm.

Izolace:

Stropy v podkroví budou opatřeny parotěsnou a paropropustnou folií (parotěsná folie ze strany interieru pod tepelnou izolaci, paropropustná folie ze strany exteriéru nad tepelný izolant).

Otvorové výplně:

Dojde k osazení nových otvorových výplní s dřevěným rámem a tepelně izolačním dvojsklem s celkovým $U_{\max}=1,1\text{W/m}^2\text{K}$, montážní spáru je nutné zatěsnit parotěsnou páskou na straně interieru a paropropustnou páskou na straně exteriéru, alt. možno použít komprimační pásku určenou pro montážní spáru otvorových výplní.

Otvorové výplně v obvodové stěně umístit na vnější líc zdiva (co nejbližší k exteriéru) na ocelové kotvy umožňující dilataci oken a dveří, nikoli na turbošrouby. Ostění, nadpraží a parapet je vhodné, před samotným osazením prvků, zapravit pomocí XPS tl. 20mm včetně stěrkové vrstvy tak, aby byla plocha pro osazení oken a dveří co nejvíce rovná z důvodu kvalitní přilnavosti parotěsných a paropropustných pásek. Zateplení ostění a nadpraží je řešeno v rámci ETICS – tepelný izolant z obvodové stěny přesahuje přes montážní spáru min 30mm, řešeno v detailu v projektové dokumentaci.

Klempířské prvky:

Veškeré klempířské prvky budou tvořeny z pozinkovaných plechů s totožnou povrchovou úpravou dle investora.

Podrobnější detaily dle výkresů D01 až D09.