**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. zhotovitele

č. zadavatele

se sídlem:

IČ: , DIČ:

jejímž jménem jedná:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u pod sp.zn.

kontaktní osoba ve věcech plnění díla:

na straně jedné jako „**zhotovitel**“

a

**Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu**

se sídlem Hroznová 63/2, 656 06 Brno

IČ 00020338, DIČ CZ00020338

jejímž jménem jedná Ing. Daniel Jurečka, ředitel ústavu

kontaktní osoba ve věcech plnění díla: Ing. Vladimír Koláček, vedoucí OdMS Brno,  
tel.: 737 267 560, email: vladimir.kolacek@ukzuz.cz

na straně druhé jako „**objednatel**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu tuto

**smlouvu o dílo**

**I.**

1. Tato Smlouva upravuje práva a povinnosti Smluvních stran při realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Úprava areálu Hroznová 2, Brno – etapa 2017“.
2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek objednatele uvedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

**II.**

**Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na základě své nabídky pro objednatele následující dílo:

zahradnické a parkové úpravy spočívající zejména v likvidaci určených rostlin, výsadba nových rostlin, založení trávníků a různého druhu záhonů, zřízení zatravněných parkovacích míst atd.

1. Dílčí parametry díla jsou stanoveny v položkovém rozpočtu a nabídce zhotovitele, které jsou jako přílohy nedílnou součástí této smlouvy.

**III.**

**Místo plnění**

Místem plnění je areál objednatele na adrese Hroznová 63/2, 656 06 Brno, jež je ve vlastnictví objednatele.

**IV.**

**Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:

1. Převzetí pracoviště –
2. Zahájení prací –
3. Předání díla – *(nejpozději do konce dubna 2018)*

Shora uvedené termíny považují smluvní strany za závazné a lze je změnit pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.

**V.**

**Cena za dílo, platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce  Kč bez DPH, tj. v částce Kč včetně DPH.
2. Cena bude objednatelem hrazena průběžně, vždy po dokončení a předání jednotlivých skupin bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu a vystavené dílčí faktury, a to až do úplného uhrazení ceny za dílo. Zadavatel nepřipouští zálohy čí jakékoliv platby předem.
3. Faktury vystavené zhotovitelem dle tohoto články smlouvy je zhotovitel povinen doručit objednateli.
4. Smluvní strany si sjednávají splatnost jednotlivých faktur vystavených dle tohoto článku smlouvy do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
5. Dílčí faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit na bankovní účet zhotovitele uvedený na jednotlivých fakturách. Za den uhrazení se považuje den, ve kterém byla částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
6. Objednatel je podle zákona č. 147/2002 Sb. organizační složkou státu a správním úřadem. V souladu se zákonem o DPH se organizační složky státu při výkonu působností v oblasti veřejné správy nepovažují za osoby povinné k dani.

**VI.**

**Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen po skončení provádění celého díla toto předat objednateli, a to nejpozději v den uvedený dle čl. IV. pod bodem 3.
2. K převzetí celého díla nebo jeho části je zhotovitel povinen vyzvat objednatele, a to nejméně 3 pracovní dny předem, písemnou zprávou zaslanou alespoň e-mailem na adresu kontaktní osoby uvedené v záhlaví smlouvy. Zaslaná e-mailová zpráva se má za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání.
3. Objednatel je povinen dílo nebo jeho část převzít, pokud dílo nevykazuje vada a nedodělky, a je v plném rozsahu schopno plnit svůj účel.
4. O převzetí byť i části díla sepíší smluvní strany předávací protokol, ve kterém uvedou příp. vady včetně přiměřených termínů pro jejich odstranění, které budou závazné.

**VII.**

**Prohlášení smluvních stran a jejich další práva a povinnosti**

1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy. Využije-li zhotovitel pro zhotovení dílčích částí díla subdodavatele, odpovídá objednavateli i za tyto části díla jako by je zhotovil osobně.
2. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli po dobu výkonu díla:
   1. napojení na elektrickou energii a vodu,
   2. toalety pro pracovníky zhotovitele.
3. Zhotovitel odpovídá za BOZP a PO na převzatém pracovišti a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel bude během provádění prací provádět průběžný úklid pracovišť.
4. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy.
5. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou při naplňování předmětu díla.
6. Zhotovitel je povinen koordinovat postup prací a spolupracovat s dodavatelem závlahového systému, který bude určen objednatelem.
7. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v rámci jeho podnikatelské činnosti s limitem plnění nejméně ve výši 1 000 000,- Kč.

**VIII.**

**Záruka za jakost**

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý dodávaný materiál a provedené práce budou splňovat příslušné normy a další závazné předpisy. Práce musí být případně provedeny tak, aby odpovídaly technickým požadavkům jednotlivých výrobců dodávaných materiálů a byla tak zachována plná záruka poskytována těmito výrobci.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu  měsíců *(nejméně 12 měsíců)* ode dne předání díla bez vad a nedodělků. V případě vysázených rostlin nejméně do konce následujícího vegetačního období. Pokud dojde do konce následujícího vegetačního období k odumření nově vysázených rostlin, je zhotovitel povinen na své náklady tyto rostliny adekvátně nahradit.
3. V záruční době dle tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn namítat vyskytnutou vadu u zhotovitele, a to telefonicky nebo emailem. Zhotovitel je poté povinen na své náklady dostavit se do 2 dnů od uplatnění vady na místo plnění k identifikaci vady a jejímu případnému odstranění.
4. V případě, že se bude jednat o neodstranitelné vady, které nebrání řádnému užívání díla, poskytne zhotovitel přiměřenou slevu z ceny díla. Za neodstranitelné vady bránící řádnému užívání díla poskytne zhotovitel neprodleně objednateli bezplatně nové bezvadné plnění.
5. V případě, že se bude jednat o odstranitelné vady a zhotovitel vadu na místě neodstraní, dohodne si písemně se zástupcem objednatele jiný termín odstranění.
6. Zhotovitel je oprávněn náklady na odstranění vady vyúčtovat objednateli pouze v případě, kdy má vada původ v zásahu neoprávněné osoby nebo vandalismu. Vyúčtování provede zhotovitel fakturou splatnou do 14 dnů od jejího doručení objednateli na adresu sídla objednatele.
7. Pokud zhotovitel nenastoupí v dohodnuté době k odstranění namítané vady, je objednatel oprávněn zajistit si opravu vady u jiného dodavatele a náklady takto vzniklé vyúčtovat zhotoviteli.

**IX.**

**Smluvní pokuta**

1. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktury (daňového dokladu) vystavené v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započtený den prodlení.
2. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. bod. 3, a to ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení.
3. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění vad dle čl. VIII. ve sjednaném termínu, a to ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokutu je oprávněná strana vyúčtovat fakturou, jež je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení povinné straně.
5. Veškerá ujednání o smluvních pokutách nevylučují právo kterékoliv ze smluvních stran domáhat se plné náhrady škody, ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

**X.**

**Ukončení smlouvy**

1. Účinnost smlouvy lze rovněž ukončit:
   1. dohodou smluvních stran nebo
   2. odstoupením od smlouvy v souladu s ust. § 2002 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti řádným zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy – položkový rozpočet a nabídka zhotovitele.
4. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
5. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že objednatel smlouvu zveřejní v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.

V  V Brně

…………………………………………. ………………………………………….

Ing. Daniel Jurečka

ředitel

ČR-ÚKZÚZ