

Číslo smlouvy objednatele: BSMV/93-6/2017
Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel:	Bytová správa Ministerstva vnitra s.p.o.
Sídlo / adresa:	Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4
Zastoupený:	Ing. Miroslavem Boháčem, ředitelem
IČO:	657 37 393
DIČ:	CZ 657 37 393
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	31825881/0710
tel.:	+420 974 849 707
e-mail:	bsmv@bsmv.cz
(dále jen „Objednatel“)	

a

Zhotovitel:	Stínění na míru s.r.o.
Sídlo / adresa:	Francouzská 353/15, Brno, 60200
IČO:	03125165
DIČ:	CZ03125165
Bankovní spojení:	UnicreditBank
Číslo účtu:	2110319388/2700
Společnost je zapsána v	C 83715 vedená u Krajského soudu v Brně
tel.:	+420725849403
e-mail:	info@stineninamiru.cz
(dále jen „Zhotovitel“)	

Čl. 1 - Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést v dohodnuté kvalitě a termínu na své náklady a odpovědnost dílo – „Ubytovna Kupa – dodávka a montáž žaluzií“ (dále jen „Dílo“) v rozsahu naceněném v rozpočtu ze dne 24.4.2017, který je uveden v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, a tomu odpovídající závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.

1.2. Zhotovitel prohlašuje, že rozpočet zahrnuje všechny náklady k provedení celého díla. Dále zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s místem plnění a rozsahem Díla i fyzicky, přímo na místě.

Čl. 2. – Místo a termín provedení Díla

- 2.1. Místem plnění Díla jsou objekty Kupeckého 842 a 843, Praha 11 – Háje.
- 2.2. Termín zahájení: 15.5.2017.
Termín ukončení: 30.6.2017.
- 2.3. Zaměření a montáž bude prováděna v pracovní dny v době od 7:30 do 15:30, vyjma pracovního pátku, kdy práce budou probíhat od 7:30 do 14:00.
- 2.4. Bližší specifikace jednotlivých fází plnění Díla bude písemně domluvena se správcem objektů.

Čl. 3. – Cena Díla a způsob úhrady

- 3.1. Cena Díla byla smluvními stranami sjednána na částku:

cena celkem bez DPH (slovy:)	361 440 Kč,
DPH 15 %	54 216 Kč.
Cena celkem včetně DPH (slovy:).	415 656 Kč,

Tato cena je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace Díla.

3.2. Celková cena Díla bude Objednatelům uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem se splatností minimálně 14 dní. Faktura bude vystavena na základě protokolu o předání a převzetí celého Díla bez vad a nedodělků podepsaného oběma stranami.

3.3. Objednatel připouští překročení ceny oproti ceně sjednané touto smlouvou pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to za předpokladu, že se po uzavření této smlouvy v průběhu plnění Díla vyskytnou okolnosti, které nemohly být předpokládány a mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů Zhotovitele na provedení Díla.

3.4. Při nedodržení termínu úhrady dle odst. 3.2. může Zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,5% z celkové ceny Díla včetně DPH za každý i jen započatý den, o který je Objednatel v prodlení se zaplacením.

3.5. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu dokončení Díla a jeho předání zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatelů na náhradu škody.

Čl. 4 – Způsob provádění Díla

- 4.1. Zhotovitel prostřednictvím pověřeného pracovníka povede stavební deník a u tohoto pracovníka bude také uložen. Jmenovaný bude do stavebního deníku zapisovat údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla.
- 4.2. Za Objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet jeho pověřený zástupce.
- 4.3. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do 3 pracovních dnů od upozornění o provedení zápisu do deníku, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O zápisech do stavebního deníku bude Zhotovitel informovat objednatele telefonicky nebo e-mailem.
- 4.4. Případné rozpory budou ve lhůtě dvou pracovních dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany.
- 4.5. Je nepřipustné v deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat jednotlivé listy.
- 4.6. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí Díla.
- 4.7. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat předpisy na úseku BOZP a požární ochrany v souladu s platnými právními předpisy. Za bezpečnost práce na pracovišti odpovídá Zhotovitel.
- 4.8. Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi po celou dobu provádění Díla.

Čl. 5. – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody

- 5.1. Vlastnické právo k Dílu přechází na Objednatele okamžikem zaplacení sjednané ceny Díla.
- 5.2. Nebezpečí škody na celém Díle nese Zhotovitel až do doby převzetí Díla Objednatelem.
- 5.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku Objednatele, a to v rozsahu minimálně 1 000 000,- Kč (slovy: jedenmilionkorun českých). Pojistná smlouva je sjednána u Pojišťovna Kooperativa na dobu nejméně do 30.7.2017 a Zhotovitel se zavazuje kdykoli ji na vyžádání doložit Objednateli.

Čl. 6. – Záruční doba

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí.
- 6.2. Objednatel je povinen Dílo prohlédnout v době jeho předání.
- 

6.3. Zhotovitel přijímá záruku za jakost Díla v trvání **24 měsíců** ode dne předání a převzetí celého Díla Objednatelem.

6.4. Zhotovitel neodpovídá za ty vady Díla, na které Objednatele upozornil a Objednatel přesto trval na původním provedení.

6.5. Reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady ve lhůtě 14 dnů od přijetí reklamace od Objednatele, pokud se s Objednatelem nedohodne jinak.

Čl. 7. – Zastupování

Během provádění Díla v rozsahu této smlouvy zastupuje

Zhotovitele:

ve věcech smluvních: Miroslav Kučera, jednatel společnosti, tel.: 725 849 403

ve věcech technických: Miroslav Kučera, jednatel společnosti, tel.: 725 849 403

Objednatele:

ve věcech smluvních: JUDr. Jarmila Karhanová, právnička, tel.: 608 375 578

ve věcech technických: Jan Petrášek, vedoucí technik, tel. 602 129 580.

Čl. 8. - Závěrečná ustanovení

8.1. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem odsouhlaseným a podepsaným smluvními stranami.

8.2. Podmínkou provádění Díla je dodržení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dodržení všech ekologických podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

8.3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

8.4. Právní vztahy smluvních stran z této smlouvy vyplývající a jí neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.5. Tato smlouva v souladu s příslušnými obecně závaznými předpisy podléhá zveřejnění.

8.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

8.7. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jsou:

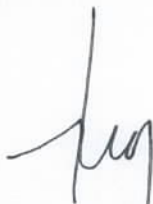
příloha č. 1 – Položkový rozpočet ze dne **24.4.2017**

příloha č. 2 – Výpis z obchodního rejstříku Zhotovitele,

příloha č. 3 – Výpis z živnostenského rejstříku Zhotovitele.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran ji neuzavírala v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a jejích příloh a s obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: 10. 05. 2017



za objednatele:
Ing. Miroslav Boháč, ředitel

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, budova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393

V Praze dne: 24.4.2017



za zhotovitele:
Miroslav Kučera, jednatel společnosti

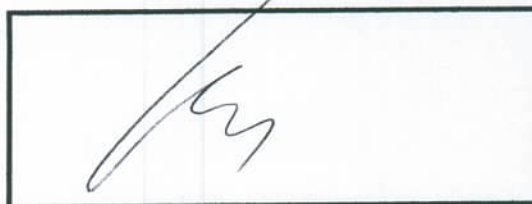
Výkaz výměr

	Skleněná výplň		ovládání	kusů	barva	Cena za 1 kus bez DPH	Cena celkem bez DPH
	šířka	výška					
Typ A	400mm	1250mm	levé	480	bílá	202,00 Kč	96 960,00 Kč
Typ B	1250mm	1250mm	levé/pravé	171/309	bílá	349,00 Kč	167 520,00 Kč
Typ C	400mm	1250mm	pravé	480	bílá	202,00 Kč	96 960,00 Kč
Celková cena bez DPH							361 440,00 Kč
DPH 15%							54 216,00 Kč
Celková cena s DPH							415 656,00 Kč

Jednotková cena za 1 kus žaluzie je cena obsahující všechny náklady potřebné k jejímu dodání a nainstalování. Jedná je zejména o náklady na zaměření, výrobu a dodání, montáž, manipulaci a dopravu, pomocný materiál a likvidaci obalového materiálu.

Název dodatele: Stínění na míru s.r.o.
Adresa: Ffrancouzská 353/15, Brno 60200

Jednatel: Miroslav Kučera
Tel. kontakt: 725849403
IČ: 3125165
DIČ: CZ03125165
Datum: 24.04.2017



Razítko a podpis oprávněné osoby

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 83715

Datum zápisu:	19. června 2014
Spisová značka:	C 83715 vedená u Krajského soudu v Brně
Obchodní firma:	Stínění na míru s.r.o.
Sídlo:	Francouzská 353/15, Zábrdovice, 602 00 Brno
Identifikační číslo:	031 25 165
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Předmět činnosti:	správa vlastního majetku pronájem nemovitých věcí, bytů a nebytových prostor
Statutární orgán:	
jednatel:	MIROSLAV KUČERA, dat. nar. 11. června 1992 Černého 795/35, Bystrc, 635 00 Brno Den vzniku funkce: 19. června 2014
Způsob jednání:	Společnost zastupuje jednatel.
Společníci:	
Společník:	MIROSLAV KUČERA, dat. nar. 11. června 1992 Černého 795/35, Bystrc, 635 00 Brno
Podíl:	Vklad: 230 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	230 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Počet členů statutárního orgánu: 1



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 26.04.2017 10:43:58

Obchodní firma: Stínění na míru s.r.o.
Sídlo: Francouzská 353/15, 602 00, Brno - Zábrdovice
Identifikační číslo osoby: 03125165
Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: 02.06.2014
Statutární orgán nebo jeho členové:
Jméno a příjmení: Miroslav Kučera (1)

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Obory činnosti: Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Pronájem a půjčování věcí movitých
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
Poskytování technických služeb
Druh živnosti: Ohlašovací volná
Vznik oprávnění: 19.06.2014
Doba platnosti oprávnění: na dobu neurčitou

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: Miroslav Kučera (1)
Datum narození: 11.06.1992

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: Magistrát města Brna

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpisu jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

