



Č.j.: PA-105/ČJ-2017

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Česká republika - Policejní akademie České republiky v Praze

Sídlo: Lhotická 559/7, 143 01 Praha 4

IČ: 48135445

DIČ: CZ48135445

Zastoupená: Mgr. Bc. Karlem Vokurkou, kvestorem

Bankovní spojení: ČNB Praha 1

Číslo účtu: 2100881/0710

Pověřený pracovník: Bc. Kateřina Mazánková

Telefon: 974828541

E-mail: mazankova@polac.cz

(dále jen „objednatel“)

a

firma – František Selichar – Klivent.cz

Sídlo: Březenecká 447/3

IČ: 72609524

DIČ: CZ7702282412

Zastoupená: Františkem Selicharem

Bankovní spojení: Fio banka a.s.

Číslo účtu: 2100803416/2010

Pověřený pracovník: František Selichar, Lukáš Cafourek

Telefon: 778 098 744, 773 289 576

E-mail: obchod@klivent.cz

(dále jen „zhotovitel“)

Odpovědná osoba objednatele (technický dozor):

Ing. Libor Sychra, tel: 974 828 070, e-mail: sychra@polac.cz

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je dodávka a montáž klimatizační jednotky v objektu A1 Policejní akademie ČR v Praze podle podmínek stanovených objednatelem v zadávací dokumentaci veřejné zakázky s názvem „Dodávka a montáž klimatizační jednotky“ evidované v elektronickém tržišti GEMIN pod systémovým číslem T002/17/V00049936 a v souladu s právními normami a technickými předpisy platnými v České republice a dalších (dále jen dílo).
2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě provést dílo, a to **dodávku a montáž klimatizační jednotky** v rozsahu vypracované cenové nabídky ze dne 6. 3. 2017, v objektu Policejní akademie ČR v Praze, Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 4 v budově A1.

Parametry zařízení:

- **Podstropní jednotka LG** s označením **UV30.NJ2-UU30W U44**
- Nominální chladicí výkon 7,6 kW
- Nominální topný výkon 8,2 kW
- Energetická třída chlazení / topení A+ / A
- Napájení 1f 220-240V 50Hz
- Jmenovitý příkon chlazení 2,52 kW
- Minim. rozsah provozních teplot (chlazení) -15 až 48°C
- Typ chladiva: R410a
- Max. délka propojovacího potrubí a kabeláže 50m
- Max. možné převýšení 30m
- Odvlhčení 3,5l/h
- SEER 5,61
- Průtok vzduchu (vnitřní) 13,9m³/min

Venkovní jednotka bude umístěna na stěně nástavby na střeše objektu budovy A1. Propojení bude vedeno stávající instalační šachtou, délka propojení venkovní a vnitřní jednotky je max. 15 m.

Realizace akce bude zahrnovat tyto úkony:

- pořízení a montáž klimatizační jednotky,
 - vrtání otvorů pro rozvody, zazdění otvorů,
 - uchycení venkovní jednotky na zateplení nástavby,
 - napojení odvodu kondenzátu
 - elektrické propojení se stávajícím rozvaděčem na chodbě
 - napuštění nového chladiva,
 - zaškolení obsluhy,
 - uvedení zařízení do chodu včetně výchozí revize el. zařízení.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
 4. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy dle pokynů objednatele.
 5. Dílo je smluvními stranami definováno jako kompletní dodávka v rozsahu této smlouvy a cenové nabídky k provedení díla.

6. Případné dílčí změny, použití náhradních materiálů apod., musí být odsouhlaseny objednatelem. Pokud důsledkem změny má být i změna ceny za dílo, je vždy třeba předchozího souhlasu objednatele.
7. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

II.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění předmětu smlouvy je Policejní akademie ČR v Praze, budova A1, Lhotická 559/7, 143 01 Praha 4.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo komplexně dokončit a předat objednateli na základě písemně zpracovaného a oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu, nejpozději **do 30. 04. 2017**. V případě zjištěných vad a nedodělků budou provedené práce převzaty až po odstranění takových vad a nedodělků.
4. Všechny skutečnosti mající vliv na průběh a kvalitu provedení díla budou zapsány a odsouhlaseny oběma stranami.
5. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele vstup na místo provádění prací v pracovních dnech v době od 7,00 hod. do 16,00 hod. nebo mimo tuto stanovenou dobu po dohodě s odpovědnou osobou objednatele.

III.

Cena za dílo

1. Smluvní strany, na základě vzájemně odsouhlasených podmínek a vypracované cenové nabídky ze dne 6. 3. 2017 sjednávají cenu za zhotovení díla ve
CENA: 68.000,00 Kč bez DPH
DPH 21% 14.280,00 Kč DPH
CELKEM 82.280,00 Kč s DPH
Slovy: osmdesátdvatisícdvěstěosmdesátkorunčeských
2. Smluvní ceny jsou stanoveny jako ceny nejvýše přípustné a konečné a platné v nezměněné výši od data nabytí účinnosti nebo platnosti smlouvy až do ukončení platnosti smlouvy. Smluvní cenu bude možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to o výši, která bude odpovídat takové legislativní změně.
3. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré pracovní náklady zhotovitele nebo jeho subdávatele související s komplexním zajištěním celého předmětu plnění smlouvy (tj. hodnotu práce včetně poplatků, pojištění, daňových odvodů apod.) včetně ceny použitého (spotřebovaného) materiálu, nářadí, opotřebení nebo opravy nářadí, pohonných hmot.
4. Všechny služby nebo související dodávky musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel nebude oprávněn „doúčtovat“ objednateli jakékoliv dodatečné služby, práce či dodávky, které budou nezbytné pro řádné splnění dílčího nebo celého předmětu zakázky, a to např. i z důvodu, že zhotovitel chybně odhadl dílčí cenu anebo poskytl nekvalitní práci, službu či dodávku, v jejichž důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění dílčího nebo celého předmětu zakázky apod.

IV.

Záruky odpovědnost za vady

1. Zhotovitel zaručuje, že po celou záruční dobu bude mít dílo vlastnosti určené touto smlouvou a platnými technickými normami, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
2. Záruční doba počíná běžet převzetím díla bez vad a nedodělků, nebo dnem následujícím po dni, kdy zhotovitel odstranil případné vady, závady a nedodělky, které byly konstatovány v přejímacím protokolu a činí **36 měsíců**.
3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vad díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejich zjištění písemnou formou na adresu sídla zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace reklamované vady či nedodělky odstranit.
5. V případě, že zjištěnou vadu odstranit nelze a vada nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování díla a zavazuje se zhotoviteli provedené dílo zaplatit za cenu sjednanou touto smlouvou.
2. Zhotovitel provede vyúčtování ceny za dílo konečným daňovým dokladem, fakturou. Práce budou objednatelem odsouhlaseny při předání a převzetí díla.
3. Konečná faktura bude vystavena do 5 dnů po předání a převzetí díla včetně položkového rozpočtu.
4. Pokud při převzetí budou na díle drobné vady a nedodělky, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit cenu za dílo pouze do výše 90 % celkové účtované ceny. Zbývajících 10 % bude uvolněno na základě potvrzení o odstranění vad a nedodělků. V případě předání díla bez závad a nedodělků bude faktura uhrazena v plné výši.
5. Dílo bude předáno tak, že zhotovitel vyzve objednatele k převzetí e-mailem na adresu: nychra@polac.cz. Objednatel termín převzetí potvrdí e-mailem na adresu pověřeného pracovníka zhotovitele, případně dílo s řádným zdůvodněním odmítne převzít. Podrobné zdůvodnění nepřevzetí díla pošle bezodkladně elektronicky zhotoviteli.
6. Splatnost faktury se sjednává na 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
7. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.

VI.

Další závazky

1. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele nechat dílo provést na svoji odpovědnost jiným právním subjektem.
2. Zhotovitel je povinen v maximální míře předcházet vzniku škod a činit veškerá dostatečná opatření k zamezení vzniku škod na straně objednatele. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé objednateli v důsledku zaviněného porušení povinností stanovených pro zhotovitele touto smlouvou nebo obecně závazným právním předpisem. V tomto smyslu je zhotovitel pojištěn. Zhotovitel se zavazuje, že na své náklady bez zbytečného prodlení odstraní nebo uhradí veškeré škody, které zhotovením díla způsobí objednateli nebo třetí osobě.
3. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.
4. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost pro plnění závazků plynoucích zhotoviteli z této smlouvy (vstup do budovy, používání vody, elektrické energie, sociální zařízení).

5. Objednateli přísluší právo vstupu na stavbu, kde je dílo prováděno, s možností prověřit, zda práce na díle jsou prováděny v souladu se smlouvou a technickými normami. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění.
6. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.
7. Po předání díla je zhotovitel povinen staveniště vyklidit s tím, že v prostoru staveniště může ponechat jen stroje a zařízení, popřípadě materiál potřebný k odstranění vad a nedodělků reklamovaných objednatelem při předání díla. Do deseti dnů po odstranění uvedených vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit úplně.
8. Součástí díla je likvidace vzniklého odpadu v souladu se zákonem o odpadech.
9. Zhotovitel provede dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků a to předávacím protokolem včetně záručních listů, certifikace atd.
10. Pokud během prací budou zjištěny závady, resp. skryté vady předloží zhotovitel (formou Dodatku k této smlouvě) specifikaci materiálových a cenových nákladů (v cenách platných k datu zpracování nabídky) včetně aktualizovaného termínovaného harmonogramu. Takový dodatek je platný jen ve formě písemné dohody smluvních stran.
11. Zhotovitel je povinen zajistit veškerá protipožární opatření a další opatření pro ochranu a bezpečnost.
12. Zhotovitel zodpovídá za své pracovníky při provádění montáže z hlediska dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví a požární ochrany.

VII.

Předání a převzetí staveniště

1. Objednatel je povinen odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště prosté práv třetích osob, v souladu s podmínkami poptávkového řízení do zahájení prací.
2. Objednatel je povinen odevzdat staveniště vyklizené tak, aby zhotovitel na něm mohl začít s pracemi.
3. Objednatel zabezpečí pro zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie a užitkové vody.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději do 10-ti kalendářních dnů po předání díla objednateli.

VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla v dohodnutém termínu se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění závazku.
2. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu smlouvy a zavazuje se takovou škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena.
3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli z jakékoli neoprávněně neuhrazené části faktury zhotovitele (včetně DPH) ročně úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje cena likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, v platném znění.

4. Smluvní pokuty jsou splatné 15. kalendářní den ode dne odeslání příslušné faktury povinné smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti smlouvy sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 0,2 mil. Kč a zaplacené pojistné; v případě, že dojde k porušení této smluvní povinnosti, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč, a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy byl objednatelem vyzván; úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu.
2. V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu si objednatel vyhrazuje právo zastavit průběh plnění předmětu veřejné zakázky, resp. smlouvy, a rovněž jednostranně od smlouvy odstoupit, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění; objednatel se zavazuje, že dílčí plnění objednané písemným pokynem před termínem ukončení smlouvy uhradí podle podmínek smlouvy.
3. Objednatel může smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, resp. bez udání důvodu, a to s výpovědní dobou 1 měsíce s tím, že výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude zhotoviteli výpověď doručena.
4. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy před českými soudy.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel, jedno vyhotovení zhotovitel.
8. Ustanovení této smlouvy lze měnit pouze dohodou obou stran formou písemného dodatku.
9. V případě, že zhotovitel použije byť i jen k plnění určité části předmětu smlouvy subdodavatele, odpovídá objednateli za plnění poskytnuté subdodavatelem, jako by toto plnění poskytoval zhotovitel sám.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: Cenová nabídka ze dne 6. 3. 2017

V Praze dne 10.3.2014

V Chomutově dne 10.3.2017



Mgr. Bc. Karel Vokurka
kvestor
objednatel

František Selichar
Klivent.cz
zhotovitel

KLIVENT.CZ
klimatizace a ventilátory
František Selichar
Březenecká 4473, 430 04 Chomutov
IČ: 72609524, DIČ: CZ7702282412
Tel.: 778 098 744, www.klivent.cz

Klivent.cz

KLIMATIZACE A VENTILÁTORY

Březenecá 4473, 430 04 Chomutov

Tel.: 778 098 744, 773 289 576

<http://www.klivent.cz>, e-mail: obchod@klivent.cz

IČO: 72609524, DIČ: CZ7702282412

KLIVENT.CZ**Vážená paní Mazánková,**

na základě Vašich požadavků, si Vám dovoluujeme zaslat náš cenový návrh na dodávku a montáž podstropní klimatizační jednotky do Vaší serverovny v ul. Lhotecká 559/7, Praha 4.

Zadavatel zakázky:

Česká republika - Policejní akademie České republiky v Praze

Sídlo: Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 4

Kontaktní údaje:

Bc. Kateřina Mazánková

Telefon: 974828541 E-mail: mazankova@polac.cz**CENOVÁ NABÍDKA****PODSTROPNÍ KLIMATIZACE LG UV30 NJ2/UU30W U44**

Provozní teplotní limity: chlazení -15°C až +48°C / topení do -18 °C venkovní teploty

Klimatizační jednotka	Chladicí / Topný výkon (kW)	Příkon (kW)	Hlučnost dB (A)	Rozměry (mm)	Jednotková cena	Počet	Cena celkem bez DPH
UV30 NJ2 / UU30W U44	7,6/8,2	2,52-2,72	41/43/44 48/52	950x220x650 950x834x330	55.663,00	1 ks	55.663,00
Konzole pod venkovní jednotku					276,00	1 ks	276,00
Čerpadlo pro odtok kondenzátu Mini Aqua Silent					1.251,00	1 ks	1.251,00
CU potrubí s izolací 10+16 (3/8"+5/8")					148,00	15 m	2.220,00
Elektroinstalace mezi vnitřní a ven. jednotkou , přívod elektrické energie, jištění 25A					990,00	1 ks	990,00
Elektrická revize, včetně revizní zprávy					1.500,00	1 ks	1.500,00
Instalační materiál					500,00	1 ks	500,00
Průrazy, montáž, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy					5.600,00	1 ks	5.600,00
Doprava					zdarma		
Cena bez DPH					68.000,00 Kč		
DPH 21%					14.280,00 Kč		
Cena celkem vč 21% DPH					82.280,00 Kč		

Záruka 36. měsíců ode dne uvedení do provozu

V Chomutově dne 06.03.2017

KLIVENT.CZ

Klimatizace a ventilátory

František Selichar

Březenecá 4473, 430 04 Chomutov

IČ: 72609524, DIČ: CZ7702282412

Tel.: 778 098 744, www.klivent.cz

František Selichar, Klivent.cz