

Administrativní budova MŽP ČR

**Zřízení nové čajové kuchyňky, nového WC s předsíňkou a úprava
stávajícího WC pro tělesně postižené v 1.NP**

Ing. Peter Kováčik, červen 2016

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby:

Zřízení nové čajové kuchyně, nového WC s předsíňkou a úprava stávajícího WC pro tělesně postižené v 1.NP objektu MŽP

b) místo stavby: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, parc. č. 1224/4

c) předmět dokumentace: Změna stávající stavby – stavební úpravy, DPS

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Vlastník nemovitosti:

Česká Republika

Príslušnost hospodařit s majetkem státu:

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

IČ: 00164801, Organizační složka státu

Zastoupuje Ing. Pavel Pecen, ministerský rada, tel: 602 640 245, e-mail: pavel.pecen@mzp.cz

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:

Ing. Peter Kováčik, Mrkvičkova 1374/16, 163 00 Praha 6

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, autorizace ČKAIT č. 0007050

tel. 724 950 999, e-mail: p.kovacik@actyrka.cz

kancelář Hošťálkova 392/1b, 169 00 Praha 6, www.actyrka.cz

b) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené ČKA nebo ČKAIT s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace:

EI – silnoproud, slaboproud, VZT:

UNISMINI – služby, spol. s r.o., Bělčická 2922/22, 141 00 Praha 4

Vedoucí projektant: Martin Suchomel, tel.: 603 506 713, email: martin.suchomel@unismini.cz

Požární bezpečnost:

Ing. Vladimír Sedlecký, autorizovaný inženýr pro PS a autor. technik pro požární bezpečnost staveb, autorizace ČKAIT č. 0205012

UBIQUIST VS, sdružení - Jaromírova 67, 128 00 Praha 2

tel. 774 970 577, 222 560 353, fax: 222 564 501,

e-mail: sedlecky@ubiquist.cz

A.2 Údaje o vstupních podkladech

Podkladem pro vypracování návrhu a dokumentace bylo:

- záměr investora
- zaměření objektu poskytnuté zástupcem MŽP, nesignováno
- stavební zaměření stávajícího stavu provedené zpracovateli této dokumentace

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území:

Řešený stávající objekt – administrativní objekt ze 70. let 20. století. Stavební úprava se týká pouze interiéru

b) údaje o ochraně území:

Ochranné pásmo pražské památkové rezervace
Ochranné pásmo podzemních vedení VN
Ochranné pásmo STL plynovod
Ochranné pásmo tepelných napájení
Elektronická komunikační zařízení včetně ochranných pásem
Ochranná pásma vodovodních řadů
Ochranná pásma kanalizačních stok a sběračů
Navrženou úpravou nejsou dotčena žádná ochranná pásma

c) údaje o odtokových poměrech:

Vlivem prací nebudou dotčeny zdroje podzemních vod.

Stavební úpravy nemění způsob likvidace dešťových vod jak samotného řešeného objektu, tak i dotčené části území. Likvidace dešťových vod bude řešena stávajícím způsobem beze změn.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování:

Plánované úpravy nevyžadují vydání změny územního plánu. Tvar a zastavěná plocha se stavebními úpravami nezmění.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací:

Úpravy nevyžadují územní rozhodnutí ani souhlas.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:

Úprava nemá vliv na obecné požadavky na využití území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:

Nebyly vzneseny

h) seznam výjimek a úlevových řešení:

V rámci řešených staveb nejsou evidovány nebo požadovány výjimky či úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic:

Dotčená stavby a její stavební úpravy nemají další související, příp. podmiňující stavby. Přípojky technické infrastruktury jsou vybudovány a nebudou měněny. Samotná stavba bude probíhat v soukromém prostoru stavebníka bez potřeby záborů veřejných prostor.

j) seznam dotčených pozemků a staveb podle katastru nemovitostí

Pozemek parcelní číslo: 1224/4

Výměra: 5010 m²

Katastrálním územím: Vršovice 732257

Číslo LV: 486

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Budova na parcele: Stavba pro administrativu č.p. 1442/65

Vlastník pozemku: Česká Republika

Příslušnost hospodařit s majetkem státu:

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

Způsob ochrany: památkově chráněné území

A.4 Údaje o stavbě

- a) stavební úprava
V rámci stavebních úprav se jedná o úpravu dokončené stavby
- b) účel užívání stavby
Administrativní objekt s technickým zázemím
- c) trvalá nebo dočasná stavba
trvalá stavba
- d) údaje o zvláštní ochraně stavby (kulturní památka apod.)
není
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:
Projektová dokumentace je navržena v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.
- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů
Budou doplněny formou dodatku
- g) seznam výjimek a úlevových řešení
V rámci řešených úprav nejsou evidovány nebo požadovány výjimky či úlevová řešení.
- h) navrhované kapacity stavby:
Kapacity stavby jako celku se nemění
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)
Produkované množství odpadů, odpadních vod a spotřeba energií zůstává neměnné
- j) základní předpoklady výstavby:
Stavba bude probíhat v prostoru stavebníka. Nebudou třeba zábory veřejných prostor. Stavba bude užívat převážně ruční, elektrické techniky. Hlučnější technika bude užívána s ohledem na okolní zástavbu pouze od 9:00 do 18:00 ve všední dny. Stavba bude provádět pravidelně úklid všech stavbou dotčených prostor.
- k) orientační náklady stavby
450000 Kč, přesněji dle položkového rozpočtu, který je součástí PD

A.5 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Stavba není členěna na objekty ani na technologická zařízení

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Řešený stávající objekt – administrativní objekt ze 70. let 20. století. Stavební úprava se týká pouze interiéru s výjimkou výměny okenní výplně INP pro přívod vzduchu VZT

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:

Provedena prohlídka objektu zpracovatelem dokumentace.

c) ochranná a bezpečnostní pásma:

Stávající objekt se nachází v zastavěném území městské části Praha 10. Řešený objekt se nachází mimo technická ochranná pásma hlavních tras inženýrských sítí, mimo pásma hygienické ochrany, mimo chráněná území využitelných přírodních zdrojů a chráněná území přírody, krajiny a zeleně. Řešený objekt se nachází mimo záplavová území. Navrženou akcí nejsou dotčena žádná ochranná pásma ani kulturní památky či památkové rezervace. Stávající řešený objekt není nemovitou ani movitou kulturní památkou, ani národní kulturní památkou či památkou s mezinárodním statutem

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Netýká se objektu

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí

Navržené úpravy jsou bez vlivu na sousední pozemky.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně:

Bez požadavku

g) zábory zemědělského, lesního, půdního fondu (dočasné / trvalé):

Bez požadavku

h) územně technické podmínky (napojení na dopravní a technickou infrastrukturu):

Objekt je napojen na stávající infrastrukturu

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Dotčená stavby a její stavební úpravy nemají další související, příp. podmiňující stavby. Přípojky technické infrastruktury jsou vybudovány a nebudou měněny. Samotná stavba bude probíhat v soukromém prostoru stavebníka bez potřeby záborů veřejných prostor.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby

a) funkční náplň stavby: Administrativní objekt s technickým zázemím

B.2.2 Celkové, urbanistické, architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Stávající objekt se nachází v zastavěném území hl. m. Prahy, v ochranném pásmu městské památkové rezervace.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Bez požadavků

B.2.3 Celkové provozní řešení:

Jedná se o dispoziční úpravu – vybudování nového hygienického zázemí a nové čajové kuchyňky

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Stavební úpravy nezasahují do bezbariérového užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Projektová dokumentace je zpracována v souladu zejména se zákonem č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou č. 268/2009 o technických požadavcích na výstavbu, v souladu s požadavky českých technických norem a ostatními souvisejícími právními předpisy a vyhláškami.

Stavba neobsahuje nebezpečné látky ohrožující zdraví člověka nebo látky ohrožující životní prostředí. Užitými materiály a technologiemi je stavba chráněna před škodlivými vlivy vnějšího prostředí. Stavba je z hlediska užívání osobami bezpečná. Navržené povrchové teploty, materiály i konstrukce jsou v souladu s požadavky na dané konstrukce. Řešený objekt se nachází mimo

záplavové území, mimo nebezpečí sesuvu půd, mimo nebezpečí poddolování a mimo nebezpečí seismicity.

Vzhledem k charakteru plánovaného provozu je bezpečnost při užívání a provozu podrobně řešena v provozním řádu.

B.2.6 Základní charakteristiky objektů

a) stavební řešení:

Místnost č. 1 v 1NP – stávající kancelář:

- dojde k proražení dvou dveřních otvorů mimo pozici dveří do stávající m.č. 001, včetně zednického začištění
- bude zrušen stávající dveřní otvor do vedlejší kanceláře (DMTŽ zárubně a křídla, zazdívka, zednické začištění)
- DMTŽ nižšího podhledu – SDK rastr 60/60
- DMTŽ tapet
- DMTŽ podlahové krytiny – koberec, lepené linoleum
- dispoziční úprava – SDK stěna, díky které bude rozdělena na m.č.1 - Čajová kuchyňka, m.č.2 - WC a m.č.3 - Předsíňka WC
- mezi nově vzniklými m.č.2 a m.č.3 bude provedena polopříčka výšky 2,25m, do níž bude osazeno stavební pouzdro (1545/2060mm pro SDK stěnu tl. 100mm) pro dveřní křídlo (sv. šířka průchodu 700mm)

Nově vzniklá m.č.1:

- instalace kuchyňské linky včetně příslušenství (1x zásobník na mýdlo, 1x zásobník na čisticí prostředek na nádobí, 1x zásobník na papírové utěrky, 1x MW trouba, , 1x dvojřez, 2x koš zavěšený na vnitřní straně dvířek) – viz návrh ALNOX
- provedení elektrorozvodů dle samostatné PD
- MTŽ SDK podhledu – rastr 60/60cm – rastr dle umístění svítidel v PD elektro
- v SDK stěně budou osazena revizní dvířka pro údržbu čerpací stanice – pozor při výrobě kuch. linky
- MTŽ nové skladby podlahy:
 - vyrovnávací stěrka
 - marmoleum – vzor a barva dle investora
- vyštukování + malba

Nově vzniklá m.č.2:

- instalace čerpací stanice do SDK stěny
- osazení závěsného systému WC
- provedení přízdívky v. 1,2m z pórobetonových tvárnic tl. 20cm – obezdívka závěsného systému wc mísy
- osazení wc mísy, včetně příslušenství
- keramický obklad formát 15/15cm, 15 řad, nad vyštukování + malba
- keramická dlažba formát 15/15cm
- MTŽ SDK podhledu
- bude proveden přivětrávací otvor skrz zeď mezi m.č.2 a chodbou, případně může být použito mřížky ve dveřním křídle v m.č.3, pokud nebude možno provést otvor ve zdi kvůli instalacím na chodbě
- bude osazen zásobník toaletního papíru

Nově vzniklá m.č.3:

- provedení přízdívky v. 1,0m z pórobetonových tvárnic tl. 15cm
- MTŽ zrcadla v AL rámu v úrovni keramického obkladu – prostor pro osazení 90/108cm. Spodní líc nad 1. řadou obkladu nad soklem
- keramický obklad formát 15/15cm, 15 řad, nad vyštukování + malba
- keramická dlažba formát 15/15cm
- osazení umývadla 65/48cm
- MTŽ SDK podhledu
- osazení zásobníku mýdla a papírových ručníků – na bočních stěnách u umývadla

Místnost č.4 v 1NP - WC invalidé:

- DMTŽ keramických obkladů a dlažby
- vysekání svislé drážky pro vnitřní vodovod cca 2m
- keramický obklad formát 15/15cm, 15 řad, nad vyštukování + malba
- keramická dlažba formát 15/15cm
- MTŽ zrcadla v AL rámu v úrovni keramického obkladu – prostor pro osazení 105/90cm. spodní líc 90cm nad podlahou
- dojde k výměně zařizovacích předmětů – bezbariérový standard, viz příloha technické zprávy:
 - wc mísa – horní hrana 50cm nad podlahou
 - umývadlo – horní hrana 80cm nad podlahou
- bude změněno otevírání dveří - výměna zárubní a křídla, včetně zednického začistění
- dveřní křídlo bude osazeno madlem
- osazení nosného prvku závěsného WC do stávající zdi - vybourávky, osazení překladu, zednické začistění
- bude proveden přivětrávací otvor skrz zeď mezi m.č.4 a chodbou, případně může být použito mřížky ve dveřním křídle
- budou osazeny následující doplňky:
 - 1x madlo pevné k WC
 - 1x madlo polohovací k WC
 - 1x madlo pevné k umývadlu – horní hrany madel ve výšce 780mm
 - 1x systém pro splachování + nouzové volání
 - 1x odpadkový koš
 - 1x zásobník na mýdlo
 - 1x zásobník na toaletní papír
 - 1x zásobník na papírové ručníky
- MTŽ zrcadla v AL rámu v úrovni keramického obkladu – prostor pro osazení 105/90cm. spodní líc 90cm nad podlahou

Přivedení potrubí médií:

- TUV a studená voda - napojení proběhne v m.č.4 - WC invalidé
 - PVC potrubí, předpoklad DN20, max. DN25, dle posouzení po odhalení připojovacího místa
- Kanalizace - napojení výtlačku nad podhledem v m.č.5 - WC ženy
 - bude provedena jako tlaková, pomocí automatické čerpací stanice, na kterou budou samostatně napojeny zařizovací předměty (1xWC mísa, 1x umývadlo, 1x dřez)
 - Čerpací stanice bude osazena v SDK stěně, která bude opatřena revizními dvířky pro možnost přístupu.

- Nad čerpací stanicí bude ve svislém potrubí osazena ručně ovládaná uzavírací klapka.
- Připojovací potrubí bude provedeno DN40
- Odvětrání - napojení v m.č. 4 – WC invalidé
 - Odvětrání prostor bude řešeno pomocí PVC potrubí DN150 připojeného ke stávající odvětrávací šachtě, na střeše opatřené ventilátory
 - M.č.1 bude napojen skrze větrací mřížku umístěnou ve stěně
 - M.č.2 a 3 budou odvětrány skrze mřížku umístěnou v podhledu

Veškeré vedení médií proběhne v podhledu

b) konstrukční a materiálové řešení:

Stávající kce je ŽB skeletová konstrukce do jejíž nosné části navržené úpravy nezasahují.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Nedochází k přetížení stávajících konstrukcí

B.2.7 Základní charakteristika technických zařízení

a) EI

Do stávajícího rozvaděče v suterénu s označením RP-02P budou přidány dva nové jističe, které budou napájet zásuvkový okruh a varnou desku v kuchyňce. Pro čerpadlo odpadních vod bude použit stávající silový okruh v místnosti a bude zaveden k čerpadlu u záchoda.

Kabelové trasy budou provedeny drátěnými žlaby. Pro zásuvkové obvody a světelné obvody jsou trasy od stropu k podlaze zasekány do zdí.

b) VZT

Větrání v m.č.1 zajištěno přirozeně oknem, navíc je v místě kuchyňské linky provedena větrací mřížka ve stěně, která je PVC potrubím vedena do centrální odvětrávací šachty, která je na střeše osazena ventilátory.

Větrání m.č.2 a m.č.3 zajištěno větrací mřížkou v SDK podhledu, která je PVC potrubím vedena do centrální odvětrávací šachty, která je na střeše osazena ventilátory.

Větrání m.č.4 je stávající – skrze větrací mřížku přímo do centrální větrací šachy, která je na střeše osazena ventilátory

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení – viz část PBŘS

Vzhledem k charakteru změny stavby, nejsou dále v tomto posouzení prováděna hodnocení dalších požárně bezpečnostních charakteristik, např. únikové cesty či stávající protipožární opatření, atp. – tyto nejsou stavební úpravou dotčeny. Vlastní stavební úprava nesnižuje stávající požární bezpečnost objektu, stanovenou předchozím užíváním objektu.

Konstatuje se, že řešenou stavební úpravou objektu nedochází ke snížení požární bezpečnosti v areálu vlastní stavby, nedochází ke snížení bezpečnosti osob, ani ke ztížení zásahu požárních jednotek ani u sousedící stávající zástavby.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Nemění se

B.2.10 Hygiena, ochrana zdraví a pracovního prostředí

Nemění se

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Nemá vliv

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury kanalizace, vodovod, plyn, elektro

Vnitřní vodovod:

Napojovací místo v m.č.4 – napojení na stávající vnitřní vodovod

Vnitřní kanalizace:

Napojovací místo ve stávající WC ženy – napojení na stávající vnitřní kanalizaci

Odvětrání:

Napojovací místo v m.č.4 – napojení na větrací šachtu

b) dimenze, kapacity a délky

Vnitřní vodovod:

Předpokládaná DN20, max. 25 – dle posouzení po odhalení připojovacího místa

Vnitřní vodovod zásobuje 1x umývadlo, 1x dřez, 1x WC mísa

Nový vnitřní vodovod je proveden v délce cca 7m vodorovného potrubí v podhledu, cca 2m vedeno v SDK stěně. Svislé vedení vnitřního vodovodu v délce cca 6m.

Vnitřní kanalizace:

Vnitřní kanalizace je provedena jako tlaková, pomocí automatické čerpací stanice, na kterou budou samostatně napojeny zařízení předměty (1xWC mísa, 1x umývadlo, 1x dřez)

Nad čerpací stanicí bude ve svislém potrubí osazena ručně ovládaná uzavírací klapka.

Připojovací potrubí bude provedeno DN40

Odpadní vody jednotlivých zařízovacích předmětů budou odvedeny do čerpací stanice – rozvody vedeny v SDK stěně. Z čerpací stanice bude vedeno potrubí SDK stěnou do podhledu, ve kterém bude provedena trasa i připojení na centrální soupací potrubí ve stávající WC ženy – viz grafická část.

Délky připojení zařízovacích předmětů cca 2,5m DN40 – U+D, cca 0,5m DN100 –WC

Délka připojení do stoupacího potrubí – svislá v SDK stěně cca 3m, vodorovná v podhledu cca 5,5m

Odvětrání:

Provedeno z PVC potrubí DN150

Samostatné odvětrání m.č.1 délky cca 7,5m, samostatné odvětrání m.č.2 a m.č.3 cca 6m. Odtah zajištěn stávajícími ventilátory, umístěnými na střeše objektu.

B.4 Dopravní řešení

Navrhované úpravy nemají vliv na dopravní řešení

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Navrhované úpravy nemají vliv na vegetaci a nemá nároky na terénní úpravy

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Navrhované úpravy nemají negativní vliv na životní prostředí

b) vliv na přírodu a krajinu

stavba nemá negativní vliv na přírodu a krajinu

c) vliv na Naturu 200

neřeší se

d) údaje ze závěrů zjišťovacího řízení

nebylo provedeno

e) podmínky ze stanoviska EIA

nejsou

f) ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranné pásmo pražské památkové rezervace

Ochranné pásmo podzemních vedení VN

Ochranné pásmo STL plynovod

Ochranné pásmo tepelných napájení

Elektronická komunikační zařízení včetně ochranných pásem

Ochranná pásma vodovodních řadů

Ochranná pásma kanalizačních stok a sběračů
Navrženou úpravou nejsou dotčena žádná ochranná pásma

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků na řešení civilní ochrany obyvatelstva
není požadováno

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění.
Energie a voda budou odebírány ze stávajících odběrných míst objektu.
- b) odvodnění staveniště
Netýká se
- c) nápojení stavby na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu
Netýká se
- d) vliv stavby na okolní stavby a pozemky
Prašnost a exhalace - prašnost bude omezována zejména důsledným kropením všech prašných stavebních procesů.

Hluk ze stavby - nejvyšší přípustné hodnoty hladin hluku stanovuje Nařízení vlády č.147/2006 Sb. Ve smyslu tohoto dokumentu je nejvyšší přípustná hodnota hluku ve venkovním prostoru při provádění povolených staveb v časovém intervalu denní doby:

Od 06:00 – 07:00	Laegp = 55 db
Od 07:00 – 21:00	Laegp = 65 db
Od 21:00 – 22:00	Laegp = 55 db
Od 22:00 – 06:00	Laegp = 45 db

Dále ve smyslu tohoto nařízení je nejvyšší přípustná hodnota hluku ve vnitřním prostoru při provádění povolených staveb v časovém intervalu denní doby:

Od 06:00 – 07:00	Laegp = 40 db
Od 07:00 – 21:00	Laegp = 55 db
Od 21:00 – 22:00	Laegp = 40 db
Od 22:00 – 06:00	Laegp = 30 db

Provoz na stavbě - zařízení staveniště a stavební zábor bude umístěn na vlastním pozemku. Při parkování staveništních vozidel bude zachován bezpečný průchod pěších (min. 1,5 m), bude dodržena stanovená tonáž vozidel a nebude parkováno ani pojížděno v zeleni a po chodnících. Bude postupováno v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.

Hlučné práce 2-3hodiny denně, hlučné práce nebudou vykonávány o víkendech.

Po celou dobu výstavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavební činností. Při provádění stavby bude zachován vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům. V případě narušení povrchu komunikace (chodník a vozovka) budou tyto uvedeny neprodleně do stavu požadavků vlastníka/majetkového správce. Stavební odpad bude tříděn a přednostně využit před odstraněním. Během všech fází výstavby budou dodržovány podmínky plynoucí ze zákona č.185/2001, o odpadech, zejména ustanovení § 10-16. Stavba nebude mít negativní vliv ani na sousední objekty, ani na sousední pozemky.

- e) ochrana okolí a požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně:
Na pozemku se nebudou kácet žádné stromy s obvodem kmene větším než 80 cm (ve výšce 1,3 m), keřové porosty o ploše větší než 70 m², ani vícekmenné dřeviny. Během prací bude postupováno podle zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- f) zábory pro stavbu (dočasné / trvalé)
pro stavbu není požadován žádný zábor
- g) produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Vzniklý stavební odpad bude ukládán do typizovaných nádob v místě vzniku (např. velkoobjemových kontejnerů). Odpad bude zajištěn před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím opadů. Odpady budou zařazeny podle druhů a kategorií.

Nakládání se stavebními odpady a vedení evidence odpadů se bude řídit dle vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, vyhl. č. 381/2001 Sb., katalog odpadů.

170000 Staveništní a demoliční odpady	170202 Sklo
170101 Beton	170203 Plasty
170102 Cihly	170407 Směs kovů
170103 Keramika	170500 Zemina, kamení a vytěžená hlušina
1702 Dřevo, sklo, plasty	170000 Staveništní a demoliční odpady
170201 Dřevo	

Stavební odpad bude tříděn a přednostně využit před odstraněním. Během všech fází výstavby budou dodržovány podmínky plynoucí ze zákona č.185/2001, o odpadech, zejména ustanovení § 10-16.

Pouze nebudou-li recyklace nebo využití možné, bude uložen na řízené skládce. Ze stavebního odpadu budou vytříděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Pokud by byly nalezeny materiály nebo prvky s obsahem azbestu budou nedestructivními metodami odstraněny a odděleně předány oprávněné osobě k odstranění. Při vizuální prohlídce provedené dodavatelem této dokumentace ale nebyl zjištěn výskyt azbestu, nepředpokládá se tedy, že dojde k pracím, při kterých může dojít k expozici azbestu, pro které je nutné dle ustanovení § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, minimálně 30 dnů předem ohlásit orgánu veřejného zdraví.

Stavba nebude mít negativní vliv ani na sousední objekty, ani na sousední pozemky.

Při stavbě nebude produkován nebezpečný odpad.

Likvidace směsného komunálního odpadu bude zabezpečena v souladu se systémem komunálního hospodářství obce.

h) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Prašnost bude omezována zejména důsledným kropením všech prašných stavebních procesů. Prostor stavby bude pravidelně čištěn, stejně tak i příjezdová komunikace, pokud dojde k jejich znečištění v důsledku zásobování stavby či stavební činnosti. Příslušní pracovníci dodavatele budou instruováni, aby při zavážce stavebního materiálu ponechávali zapnuté motory pouze po dobu nezbytně nutnou. Stavební odpad bude tříděn a přednostně využit před odstraněním. Během všech fází výstavby budou dodržovány podmínky plynoucí ze zákona č.185/2001, o odpadech, zejména ustanovení § 10-16. Při provádění prací bude eliminován dopad těchto prací směrem ven z pozemku, pro umístění kontejnerů bude využit vlastní pozemek, prostor ulice bude udržován v čistotě.

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci:

Při všech pracích dokumentovaných tímto projektem je nutné průběžně a důsledností dodržovat normy a ustanovení, vztahující se k uvedeným činnostem. Jedná se především o:

- Zákoník práce – veškerá ustanovení o bezpečnosti práce
- Vyhlášku Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/82 část 9
- Nařízení vlády 502/2000 Sb. “O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací”
- ČSN 730802 Požární bezpečnost staveb
- ČSN 270140 Bezpečnostní předpisy pro zdvihadla, jeřáby a jiná zařízení se strojním pohonem
- ČSN 050610 Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a řezání kyslíkem
- ČSN 050630 Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě (viz. § 4, odst.1a 2 vyhl. 324 ČUBP ze dne 31.7.1990).

Při provádění stavby musí být rovněž dodržovány všechny předpisy o zabezpečení staveniště a ochraně pracovníků v souladu se zákonem č.309/ 2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP.

Protipožární zabezpečení stavby: Při provádění stavby je nutné dodržovat technologické předpisy pro příslušné práce, udržovat mechanizaci a elektroinstalaci v technicky dobrém stavu a při prováděných stavebních a profesních pracích je nutné mít v dosahu hasící pomůcky a prostředky. Při provádění svářečských prací je nutná i následná kontrola a zabezpečení pracoviště před nepovolanými osobami.

Komunikace budou udržovány v průjezdném stavu pro příjezd požární techniky

- j) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

nejsou požadavky

- k) zásady pro dopravní inženýrská opatření:

nejsou požadavky

V Praze dne červen 2016

Ing. Peter Kováčik

D Výkresová dokumentace

D.1 Dokumentace stavebního objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva

Řešený stávající objekt – administrativní objekt ze 70. let 20. století.

Stávající objekt se nachází v zastavěném území městské části Praha 10. Navrženou akcí nejsou dotčena žádná ochranná pásma ani kulturní památky či památkové rezervace. Stávající řešený objekt není nemovitou ani movitou kulturní památkou, ani národní kulturní památkou či památkou s mezinárodním statusem

Z hlediska stavebního se jedná jen o drobné úpravy. Zazdívka dveřních otvorů v nenosných příčkách, vybourání nových dveřních otvorů v nenosných příčkách s osazením výplně, změna dispozice SDK příčkou.

Stávající kce je ŽB skeletová konstrukce do jejíž nosné části navržené úpravy nezasahují.

V Praze dne červen 2016

Ing. Peter Kováčik