

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a následujících, zákona číslo 513/1991 Sb. – Obchodního zákoníku,
v platném znění

Číslo zhotovitele: *J033/2013*
Číslo objednavatele:

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: **PATOK a.s.**
Sídlo: U Porcelánky 2903, Louny, PSČ 440 01

Za společnost jedná: Josef Paclt, předseda představenstva

K jednání ve věcech obchodních pověřena:

Ing. Jaroslava Hrušovská, specialista obchodu pro VIP
tel.: 725 775 163, e-mail: hrusovska@patok.cz

K jednání ve věcech technických pověřeni:

Ing. Petr Špunda, provozní ředitel
tel.: 720 516 883, e-mail: spunda@patok.cz
Jiří Házl, technický ředitel
tel.: 724 929 507, email: hazl@patok.cz
Miroslav Kučera, vedoucí projektů
tel.: 602 277 607, e-mail: kucera@patok.cz

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú. 195926566/0300

IČ: 27356248

DIČ: CZ27356248

Zhotovitel je zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1925.

a

Objednatel: **Obec Chlumčany**
Sídlo: Obecní úřad Chlumčany, Chlumčany 154, 439 03

zastoupen: Jarmilou Nechanickou, starostkou obce

K jednání ve věcech obchodních pověřeni:

Jarmila Nechanická, starostka obce

K jednání ve věcech technických pověřeni:

Miroslav Kratochvíl, tel. 603 968 429

Bankovní spojení: KB a.s., exp. Louny, č.ú. 5223481/0100

IČ: 00264997

DIČ: -----

II. VYMEZENÍ DÍLA , PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Dílem pro účel této smlouvy je vypracování, obstarání a zajištění úplné projektové dokumentace stavby Výstavba ČOV a kanalizace v obci Chlumčany a Vlčí pro potřebu stavebního řízení stavby.
- 2.2 Místo provedení díla – katastrální území obce Chlumčany a Vlčí.
- 2.3 Podkladem, cenovým a technickým, k uzavření smlouvy a provedení předmětu díla, je nabídka zhotovitele č. NV-354/2013 ze dne 29. 4. 2013 (dále jen „nabídka“), která je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1. Pokud nabídka obsahuje údaje rozdílné od textu této smlouvy, pak platí údaje uvedené v textu této smlouvy.
- 2.4 Jakékoliv změny obsahu a rozsahu předmětu díla musí být dohodnuty a odsouhlaseny odpovědnými zástupci obou smluvních stran a to uzavřením písemného dodatku ke smlouvě o dílo.
- 2.5 V případě vzniku víceprací je zhotovitel povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně oznámit, včetně popisu změny a ocenění. Vícepráce budou řešeny dle bodu 2.4. Objednatel si vyhrazuje právo na odmítnutí provedení víceprací.
- 2.6 Zhotovitel se uzavřením předmětné smlouvy o dílo zavazuje řádně a včas provést dílo dle předmětu smlouvy o dílo a jejích příloh.

III. TERMÍN PROVEDENÍ DÍLA, PLATNOST SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

zahájení činnosti na PD: do 10 dnů od vydání souhlasu k územnímu řízení
předání čistopisu PD ke stavebnímu povolení: do 90 dnů od zahájení činnosti na PD

- 3.2 Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno po oboustranném podpisu smlouvy.
- 3.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 3.4 Platnost této smlouvy končí dnem splnění závazků smluvních stran, tj. zhotovitel provede kompletní dílo a objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní cenu za dílo.

IV. CENA A JEJÍ URČENÍ

- 4.1 Celková cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy, je stanovena ve výši **978.000,- Kč** bez DPH.
- 4.2 Uvedená cena obsažená v nabídce nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Tato daň bude vypočtena z ceny v souladu s platnými daňovými předpisy a uvedena zvlášť ve faktuře zhotovitele.
- 4.3 Podkladem pro fakturaci bude zástupcem objednatele podepsaný předávací protokol, v němž objednatel nebo jím určený zástupce svým podpisem stvrdí splnění předmětu díla. Z tohoto důvodu je objednatel povinen zajistit přítomnost odpovědné osoby v okamžiku ukončení prací k provedení předání a převzetí díla.
- 4.4 Za objednatele bude k těmto výše uvedeným úkonům pověřený Kratochvíl Miroslav.
- 4.5 Pokud bude provádění díla z důvodů ležících na straně objednatele nutno přerušit, uhradí objednatel, mimo smluvní ceny uvedené v bodu 4.1 též vícenáklady, které takto vzniknou zhotoviteli.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1 Zaplacení díla proběhne formou fakturace na základě předávacího protokolu.
- 5.2 Fakturace bude provedena dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3 Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje. Toto vrácení se musí stát do 5 dnů od data doručení faktury. V takovém případě vystaví zhotovitel novou či opravnou fakturu s novou lhůtou splatnosti.
- 5.4 Datem zdanitelného plnění je datum podpisu předávacího protokolu.
- 5.5 Lhůta splatnosti faktur je stanovena na 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury.
- 5.6 V případě pochyb o datu doručení se má za datum doručení třetí den po dni odeslání.
- 5.7 V případě prodlení s úhradou faktury má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 5.8 Zhotoviteli, který je v prodlení s provedením díla, může objednatel za každý započatý den prodlení účtovat smluvní pokutu 0,1% z předpokládané ceny díla dle článku IV. této smlouvy.
- 5.9 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky a zavazuje se zaplatit cenu za dílo dle podmínek uvedených v této smlouvě o dílo, případně jejích dodatků.

VI. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel bude na vyžádání poskytovat veškeré dostupné informace, týkající se předmětu díla.
- 6.2 Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout účinnou součinnost při provádění předmětu díla, především poskytnutí podkladů, které má k dispozici a které se předmětu díla týkají, jsou to především informace o jím spravovaných podzemních zařízeních a o záměrech budoucího rozvoje obcí.

VII. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

- 7.1 Plnění svého závazku bude zhotovitel zajišťovat:
 - v souladu s ustanoveními obecně platných zákonů, předpisů a technických norem,
 - odborně a zdravotně způsobilými pracovníky.
- 7.2 Zhotovitel nepřenechá předmět zakázky třetí osobě bez vědomí a souhlasu objednatel.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje neposkytovat informace, které získá v souvislosti s plněním této smlouvy třetím osobám.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKY

- 8.1 Provedený předmět plnění této smlouvy má vady, jestliže jeho výsledek neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě nebo účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které budou zjištěny objednavatelem a neprodleně reklamovány. Dílčí plnění nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za celkové plnění předmětu smlouvy.
- 8.3 Objednatel reklamuje vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemně. V reklamaci musí být vada popsána.
- 8.4 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění za případné škody, způsobené při plnění předmětu díla ve výši 50 000 000,- Kč.

IX. VÝPOVĚDNÍ LHŮTA A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Od této smlouvy lze odstoupit při jejím podstatném porušení. Doručením písemného odstoupení druhé smluvní straně tato smlouva zaniká. V případě pochyb o datu doručení se má za datum doručení třetí den po dni odeslání. Odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele mu zároveň zaniká právo na jakékoliv finanční plnění ze strany objednatele.
- 9.2 Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy je:
- bezdůvodné prodloužení zhotovitele s plněním předmětu smlouvy
 - opakované porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě
- 9.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatné změny podmínek z hlediska účelu, rozsahu díla.
- 9.4 Upozornění na to, že jedna ze smluvních stran hodlá odstoupit od této smlouvy, musí protistraně doručit písemně. Ve lhůtě 14 dnů po upozornění druhé smluvní strany na své rozhodnutí odstoupit od této smlouvy, může tato smluvní strana, která se tak rozhodla, písemně odstoupit od této smlouvy po doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

X. ZMĚNY PŘEDMĚTU A PODMÍNEK SMLOUVY

- 10.1 V kteroukoliv dobu před dokončením plnění vymezeného díla, má objednatel i zhotovitel právo písemně požádat druhou smluvní stranu o změnu podmínek pro provedení díla dohodnutých v této smlouvě. Po vzájemném projednání bude dohodnutá změna zahrnuta do této smlouvy formou oboustranně podepsaného dodatku této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat takové provedení služby, jaké je uvedeno v cenové nabídce č. NV-354/2013 ze dne 29. 4. 2013. Obě smluvní strany nejsou povinny akceptovat všechny navržené změny druhé strany.

XI. ŘEŠENÍ SPORŮ

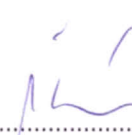
- 11.1 Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které vyplynou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní byly urovnány především oboustrannou dohodou. Předmět neshod a sporů bude zaslán písemně doporučeným dopisem druhé straně.
- 11.2 Jestliže po 30 dnech od zaslání dopisu podle ustanovení 11.1 objednatel a zhotovitel nebyli schopni přátelsky smluvní spor vyřešit, může jedna nebo druhá strana požádat, aby spor mezi objednatelem a zhotovitelem byl řešen příslušným obecným soudem České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro vzájemné vztahy smluvních stran příslušná ustanovení zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník ČR, v platném znění.
- 12.2 Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou provedeny jen písemnou formou. Platnost těchto doplňků je podmíněna podpisem obou smluvních stran.

- 12.3 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, srozumitelně a určitě, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek a že byla uzavřena v souladu s dobrými mravy a pravidly poctivého obchodního styku. Smluvní strany dále prohlašují, že obsahu smlouvy plně porozuměly, což potvrzují níže svými vlastnoručními podpisy smlouvy.
- 12.4 Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, objednatel a zhotovitel obdrží každý jeden výtisk.

XIII. PODPISY

OBJEDNATEL	ZHOTOVITEL
V Chlumčanech, dne 18. 12. 2013  Jarmila Nechanická starostka obce 	V Lounech, dne 18. 12. 2013  patok a.s. -46- U Porcelánky 2903, 440 01 Louny tel.: 415 696 143, www.patok.cz IČ: 27356248 DIČ: CZ27356248  Josef Paclt předseda představenstva

Přílohy:

1. Nabídka zhotovitele č. NV-354/2013