**Příloha č. 3**

**Upřesnění podmínek realizace**

Provedení stavebních prací k zajištění hygienických podmínek sociálního zařízení a zázemí kuchyně v areálu Zbraslav dle projektové dokumentace vypracované Ing. Radkem Vačkářem, Starý Dražejov 379, Strakonice z července roku 2014 (příloha č. 2 a 4 zadávací dokumentace).

Součástí díla je zejména:

1. provedení izolace proti zemní vlhkosti u obvodové zdi skladu
2. vybourání stávajících podlah a realizace nových skladeb včetně hydroizolace
3. nahrazení stávajících keramických obkladů stěn, oprava omítek, nové kazetové podhledy
4. celková výměna zařizovacích předmětů sociálních zařízení za nové včetně potřebného rozšíření inženýrských sítí a doložení potřebnými revizemi

Dodavatel se zavazuje před vlastní montáží nebo instalací předat objednateli ke schválení informace o typu, provedení a barevnosti zařizovacích předmětů, keramických obkladů a dlažeb, barevnosti prováděných nátěrů apod.

Stavební práce dle předložené projektové dokumentace budou prováděny v areálu MV ČR\_ Praha-Zbraslav, v suterénu a 1.NP budovy kuchyně (*st.p.č.2919/31 v k.ú. Zbraslav)*

Zhotovitel bude vést po celou dobu provádění předmětu díla stavební deník

Zhotovitel na svůj náklad bude udržovat pořádek na staveništi a na pozemcích objednatele a veřejné komunikaci (čištění veřejné komunikace a ploch objednatele při odvozu suti a ostatního provozu techniky a osob) a po dokončení díla uvede používané plochy (plochy pro vozidla, zařízení staveniště apod.) do původního stavu.

Zhotovitel bude respektovat připomínky a nařízení zástupců objednatele a dotčených orgánů státní správy.

**Termín zhotovení díla: 2 kalendářní měsíce (*předpokládané zahájení prací 02/2015)***

**Místní a provozní podmínky:**

Dodavatel musí brát na vědomí, že práce budou prováděny v objektu Policejního prezidia ČR a bude plně respektovat provozní režim objektu.

Realizace bude řízena režimem v předstihu dohodnutým za účasti zhotovitele, uživatele a investora.

Práce budou vykonávány za zachování běžného provozu objektu s vyloučením užívání rekonstruovaných prostor. Provoz přidružených prostor (jídelna, kuchyně) nesmí být omezen.

Zadavatel upozorňuje, že umožní vybranému uchazeči pro plnění předmětu smlouvy bezplatný odběr elektrické energie a vody v místě prováděných prací.

Odběrná místa budou upřesněna po uzavření smlouvy o dílo. Zhotovitel na svůj náklad provede připojení na odběrná místa.

Při předání staveniště bude pověřený zástupce zhotovitele prokazatelně seznámen s Provozním řádem objektu (areálu). Zástupce zhotovitele poté prokazatelně seznámí všechny své zaměstnance i případné subdodavatele.

Zhotovitel před předáním staveniště předá objednateli seznam všech pracovníků (jméno, příjmení, adresa trvalého bydliště, číslo OP případně pasu a seznam všech vozidel, která budou mít povolen vjezd na staveniště), kteří budou vstupovat do budovy (areálu) a budou seznámeni s prostorem staveniště a prostorem, do kterého budou moci vstupovat.

Ing. Miroslav Hajný

ředitel SLZ PP ČR