

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP,
oddělení stavební úřad

Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

Č.j: MH-VŽP/1071/2014-3-So

Mnichovo Hradiště, 19.9.2012

JID: 4940/2014/MH

Vyřizuje: Ing. Václav Souček

Telefon: 326 776 750

Žadatel:

Pavel Koldovský (IČ-63204380), Hluboká 279 , 511 01 Turnov

SDĚLENÍ

Dne 30.1.2014 podala Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (IČ-62933591), Kaplanova 1931/1, Chodov, 148 00 Praha, zastoupená Pavel Koldovský (IČ-63204380), Hluboká 279 , 511 01 Turnov, žádost o vyjádření k záměru výstavby ornitologické pozorovatelny – rybník Žabakor na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 510/1 v kat. území Březina u Mnichovo Hradiště.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) potvrzuje, že předložený záměr lze zařadit pod ustanovení § 79 odst. 2 písm. r) a § 103, odst. 1, písm. a) stavebního zákona a proto jeho realizace nepodléhá projednání se stavebním úřadem.

Městský úřad Mnichovo Hradiště
Odbor výstavby a ŽP
295 21 Mnichovo Hradiště



Ing. Václav Souček
Oprávněná úřední osoba
vedoucí odd. Stavební úřad
odbor výstavby a ŽP

Městský úřad Mnichovo Hradiště
Odbor výstavby a životního prostředí – oddělení životního
prostředí
Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

Číslo jednací: MH-VŽP / 1071 / 2014 / Ši
JID: 3219 / 2014 / MH
Vyřizuje: Ing. Alena Šimonová
Telefon: 326 776 752
E-mail: alena.simonova@mnhradiste.cz

Vaše zn./Č.j.:
Ze dne: 30.01.2014

Mnichovo Hradiště: 18.02.2014

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a životního prostředí jako dotčený orgán ve smyslu § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), § 136 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), příslušný dle § 76, § 77 a § 90 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), dle § 13 odst. 1, § 15 a 21 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), dle § 48 odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen „lesní zákon“), dle § 50 odst. 1 písm. a) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), dle § 18 odst. 1, § 104 odst. 2 a § 105 odst. 2 písm. d) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále je „vodní zákon“), dle § 11 odst. 3, § 14 odst. 1 nebo 2, § 29 odst. 2 písm. b) a e) a § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „památkový zákon“), dle § 40 odst. 1 a odst. 4 písm. c) a § 44 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „silniční zákon“), dle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona a § 79 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů **vydává** jako orgán veřejné správy příslušný ve smyslu § 4 odst. 6 stavebního zákona ve věci vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci „**Vybudování ornitologické pozorovatelny – rybník Žabakor**“ toto **koordinované závazné stanovisko**. V rámci akce bude na pozemku parc. č. 510/1 v kat. území Březina u Mnichova Hradiště postavena ornitologická pozorovatelna na břehu rybníka Žabakor o zastavěné ploše 15 m². Investorem akce je Česká republika, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha. Plnou mocí v zastupování je zmocněn pan Ing. arch. Jiří Kubát, trvale bytem 28. října 758, 511 01 Turnov a dále pan Pavel Koldovský, PVK Projekt, se sídlem Hluboká 279, 511 01 Turnov.

I.

Z hlediska zákona o ochraně přírody a krajiny k záměru sdělujeme, že ke stanovisku je kompetentní Správa CHKO Český ráj.

Ing. Alena Šimonová
odborný referent
oprávněná úřední osoba

II.

Z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu k záměru nemám připomínky.

Ing. Alena Šimonová
odborný referent
oprávněná úřední osoba

III.

Z hlediska lesního zákona k záměru nemáme připomínek. Nedochází k dotčení zájmů hájených tímto zákonem.

Ing. Jiří Šimůnek
odborný referent
oprávněná úřední osoba

IV.

Z hlediska zákona o odpadech a o změně některých dalších zákonů souhlasíme s předloženou PD. S odpady vzniklémi při stavbě musí být nakládáno v souladu s platnou legislativou. Odpady nepoužitelné pro recyklaci budou odstraněny v zařízení k tomu určeném. Odpady nelze spalovat na otevřeném ohništi.

ing. Hana Hozáková
odborný referent
oprávněná úřední osoba

V.

Z hlediska zákona o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, jako příslušný úřad územního plánování nemáme k předloženému záměru námitek.

Ing. Martina Nikodemová
odborný referent
oprávněná úřední osoba

VI.

Z hlediska státní památkové péče sdělujeme, že záměr „Vybudování ornitologické pozorovatelny – rybník Žabakor“ se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 20/1987 Sb. (památkový zákon), v platném znění.

Ing. Ivana Horáková
odborný referent
oprávněná úřední osoba

VII.

Z hlediska zákona o pozemních komunikacích sdělujeme: Výstavba ornitologické pozorovatelny u rybníka Žabakor se nachází v ochranném pásmu silnice II/610. Pokud předmětná stavba nevyžaduje povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu, není třeba žádat silniční správní úřad o vydání povolení provádění stavby v silničním ochranném pásmu.

Ing. Lucie Vojtíšková
odborný referent
oprávněná úřední osoba

VIII.

Z hlediska vodního zákona sdělujeme, že k předloženému záměru nemáme připomínky. Stavbou nesmí dojít k ohrožení jakosti povrchových a podzemních vod.

Bc. Markéta Smolíková
odborný referent
oprávněná úřední osoba

Odůvodnění:

Dne 30.01.2014 přišla na oddělení životního prostředí odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Mnichovo Hradiště žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska ve věci vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci „Vybudování ornitologické pozorovatelny – rybník Žabakor“ toto koordinované závazné stanovisko. K žádosti byla přiložena dokumentace: Projekt pro územní rozhodnutí a stavební povolení, Vybudování ornitologických pozorovatelem – rybník Žabakor, Vypracoval: Ing. arch. Jiří Kubát, 28. října 758, 511 01 Turnov, Datum: 12/2013. Investorem akce je Česká republika, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha. Plnou mocí v zastupování je zmocněn pan Ing. arch. Jiří Kubát, trvale bytem 28. října 758, 511 01 Turnov a dále pan Pavel Koldovský, PVK Projekt, se sídlem Hluboká 279, 511 01 Turnov.

I.

Na území chráněných krajinných oblastí vykonávají státní správu v ochraně přírody a krajiny podle § 78 odst. 1/ zákona správy chráněných krajinných oblastí.

VII.

Silniční ochranná pásma slouží podle § 30 zákona o pozemních komunikacích k ochraně dálnice, silnice a místní komunikace I. nebo II. třídy a provozu na nich mimo souvisle zastavěné území obcí. Podle § 32 zákona o pozemních komunikacích lze v silničních ochranných pásmech provádět stavby, které podle zvláštních předpisů vyžadují povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu, jen na základě povolení vydaného silničním správním úřadem a za podmínek v povolení uvedených.

MĚSTSKÝ ÚŘAD MNICHOVO HRADIŠTĚ
Odbor výstavby a životního prostředí (3)
205 21 MNICHOVO HRADIŠTĚ

otisk razítka



Ing. Alena Šimonová
odborná referentka
oprávněná úřední osoba



Antonína Dvořáka 294
511 01 Turnov
tel.: 481 321 900
F: 481 321 578
ID DS: 85qdygx
ceskyraj@nature.cz
www.ceskyraj.nature.cz

NAŠE ZNAČKA: SR/00003/CR/2014/210 VYŘIZUJE: Ing. Jemelíková V TURNOVĚ DNE: 26.2. 2014

Správa Chráněné krajinné oblasti Český ráj, jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 78 odst. 1 a ust. § 43 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), na základě žádosti pana Pavla Koldovského, PVK Projekt, IČ 63204380, sídlo Hluboká 279, 511 01 Turnov, v řízení zatupujícího na základě plné moci ze dne 6. 1. 2014 pana Ing. arch. Jiřího Kubáta, IČ 12073750, sídlo 28. října 758, 511 01 Turnov, který zastupuje na základě plné moci ze dne 8. 11. 2013 Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR, IČ 62933591, sídlo Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, zastoupenou ředitelem panem RNDr. Františkem Pelcem, ze dne 28. 1. 2014, o vydání výjimky ke stavbě „Ornitologická pozorovatelna – rybník Žabakor“ na pozemku p. č. 510/1 v k. ú. Březina U Mnichova Hradiště, a provedeního správního řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává

ROZHODNUTÍ.

Podle ustanovení § 43 odst. 3 zákona se panu Pavlu Koldovskému, PVK Projekt, IČ 63204380, sídlo Hluboká 279, 511 01 Turnov (dále jen „žadatel“)

uděluje výjimka

ze zákazu ve zvláště chráněném území, podle ust. § 26 odst. 2 pís. a) zákona a ust. § 34 odst. 1 písm. c) zákona, ke stavbě „Ornitologická pozorovatelna – rybník Žabakor“ na pozemku p. č. 510/1 v k. ú. Březina U Mnichova Hradiště podle projektové dokumentace (zpracovatel Ing. arch. Jiří Kubát, IČ 12073750, k datu 12/2013).

ODŮVODNĚNÍ

Řízení bylo zahájeno podáním žádosti pana Pavla Koldovského, PVK Projekt, IČ 63204380, sídlo Hluboká 279, 511 01 Turnov, v řízení zatupujícího na základě plné moci ze dne 6. 1. 2014 pana Ing. arch. Jiřího Kubáta, IČ 12073750, sídlo 28. října 758, 511 01 Turnov, který zastupuje na základě plné moci ze dne 8. 11. 2013 Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR, IČ 62933591, sídlo Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, zastoupenou ředitelem panem RNDr. Františkem Pelcem, ze dne 28. 1. 2014, o vydání výjimky ke stavbě „Ornitologická pozorovatelna – rybník Žabakor“ na pozemku p. č. 510/1 v k. ú. Březina U Mnichova Hradiště. Uvedená stavba se nachází v I. zóně odstupňované ochrany přírody CHKO Český ráj a v PR Žabakor. Žádost je doložena dohodou o realizaci ptačí pozorovatelny, uzavřenou



mezi vlastníkem pozemku Rybářství Chlumeck nad Cidlinou a.s., IČ 48173193, sídlo Boženy Němcové 711/IV, 503 51 Chlumeck nad Cidlinou, zastoupenou předsedou představenstva panem Ing. Antonínem Chmelickým a Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Český ráj, IČ 62933591, sídlo Antonína Dvořáka 294, 511 01 Turnov, zastoupenou Ing. Janem Mockem.

Uvedená činnost je podle základních ochranných podmínek CHKO dle ust. § 26 odst. 2 písm. a) zákona a ust. § 34 odst. 1 písm. c) zákona, zakázána. Dle ust. § 43 odst. 3 zákona lze z tohoto zákazu udělit výjimku v případě, kdy jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody, nebo v zájmu ochrany přírody, nebo tehdy, pokud povolovaná činnost významně neovlivní zachování stavu předmětu ochrany zvláště chráněného území. Výjimky ze základních ochranných podmínek ZCHÚ dle ust. § 43 odst. 4 a ust. § 78 odst. 2 písm. l) zákona uděluje příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, resp. příslušná správa.

Správa CHKO Český ráj o zahájení řízení vyrozuměla obec Březina u Mnichova Hradiště, která je účastníkem řízení na základě ust. § 71 odst. 3 zákona a občanská sdružení (spolky), která o to pro uvedený rok požádala, dle ust. § 70 zákona.

Z předložených podkladů vyplývá, že se jedná o zbudování nového místa pro pozorování ptáků, kteří se na rybníku shromažďují a případně hnízdí. Pozorovatelná bude volně přístupná odborníkům i veřejnosti.

Stavba bude situována na pozemku p. č. 510/1 ve vzdálenosti 1500 mm od hranice s komunikací p. č. 719/2, na břehu rybníku Žabakor, vedle stavidla. Půdorysné rozměry stavby budou 3000 x 3000 mm. Základní nosná konstrukce ze čtyř sloupů ponese pozorovací plošinu zastřešenou jehlanovou střechou. Na plošinu bude vedena jednoduchá lávka z úrovně okolního terénu, se sklonem 1:16. Rozměry lávky budou 3955 x 1460 mm. Celá konstrukce bude provedena ze dřeva, včetně střešní krytiny. Nosné sloupy budou kotveny do břehu rybníka pomocí betonových patek. Maximální výška stavby bude činit z východní strany max. 4,78 m a ze západní strany 3,19 m od úrovně terénu. Lávka a vyhlídková plošina budou opatřeny zábradlím. Dřevěné konstrukce budou buď bez povrchové úpravy nebo budou tlakově impregnovány.

Staveništní provoz, skládky materiálu a zařízení staveniště budou realizovány na stávající manipulační ploše, mimo prostor PR a I. zóny. Veškeré odpady budou z lokality odvezeny a likvidovány předepsanými způsoby.

Stav na místě je Správě znám, proto v uvedené věci nebylo nařízeno ústní jednání ani místní šetření. Správa stanovila účastníkům řízení lhůtu, v níž se mohli k věci vyjádřit, navrhnout důkazy a činit návrhy. Tuto lhůtu nikdo z účastníků nevyužil a má se tedy za to, že k věci žádné připomínky nejsou.

Podle ust. § 43 odst. 3 zákona lze výjimku ze zákonného zákazu ve zvláště chráněném území povolit, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody, nebo v zájmu ochrany přírody, nebo tehdy, pokud povolovaná činnost významně neovlivní zachování stavu předmětu ochrany zvláště chráněného území.



Stavba bude umístěna za účelem monitoringu ptactva na významné ornitologické lokalitě i k volnému pozorování ptactva širokou veřejností. Stavba svede návštěvníky na jedno místo a omezí rušení ptactva v dalších lokalitách. V uvedeném případě Správa CHKO Český ráj věc vyhodnotila tak, že navrhovaná stavba je umístěna za účelem ochrany přírody a krajiny, současně lze konstatovat že stavba významně neovlivní předměty ochrany CHKO ani PR Žabakor,.

Správa CHKO Český ráj shledala, že jsou splněny základní předpoklady pro povolení výjimky ze zákonných zákazů a udělila výše uvedenou výjimku.

POUČENÍ O ODVOLÁNÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 správního řádu do patnácti dnů ode dne jeho doručení odvolat k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u této Správy CHKO. V případě, že písemnost bude uložena u provozovatele poštovních služeb, lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne převzetí rozhodnutí, nejpozději však od desátého dne ode dne jejího uložení. Odvolání je třeba podat ve 3 vyhotoveních. Podané odvolání má odkladný účinek.

Ing. Jan Mocek
VEDOUČÍ SPRÁVY CHKO
ČESKÝ RÁJ

Obdrží:

Pavel Koldovský, PVK Projekt, Hluboká 279, 511 01 Turnov
Obec Březina u Mnichova Hradiště, Obecní úřad Březina, Březina 82, 294 11 Loukov

Na vědomí:

Městský úřad Turnov, Stavební úřad, A. Dvořáka 335, 511 01 Turnov



Antonína Dvořáka 294
511 01 Turnov
tel.: 481 321 900
F: 481 321 578
ID DS: 85qdygx
ceskyraj@nature.cz
www.ceskyraj.nature.cz

NAŠE ZNAČKA: SR/00003/CR/2014/210 VYŘIZUJE: Ing. Jemelíková V TURNOVĚ DNE: 31.1. 2014

Věc: Oznámení o zahájení správního řízení a informace o řízení

Dne 28. 1. 2014 obdržela Správa CHKO Český ráj žádost pana Pavla Koldovského, PVK Projekt, IČ 63204380, sídlo Hluboká 279, 511 01 Turnov, v řízení zatupujícího na základě plné moci ze dne 6. 1. 2014 pana Ing. arch. Jiřího Kubáta, IČ 12073750, sídlo 28. října 758, 511 01 Turnov, který zastupuje na základě plné moci ze dne 8. 11. 2013 Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR, IČ 62933591, sídlo Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, zastoupenou ředitelem panem RNDr. Františkem Pelcem, o vydání výjimky podle ust. § 26 odst. 2 písm. a) a ust. § 34 odst. 1 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) ke stavbě „Ornitologická pozorovatelná – rybník Žabakor“ na pozemku p. č. 510/1 v k. ú. Březina U Mnichova Hradiště. Žádost je doložena dohodou o realizaci ptačí pozorovatelny, uzavřenou mezi vlastníkem pozemku Rybářství Chlumec nad Cidlinou a.s., IČ 48173193, sídlo Boženy Němcové 711/IV, 503 51 Chlumec nad Cidlinou, zastoupenou předsedou představenstva panem Ing. Antonínem Chmelickým a Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Český ráj, IČ 62933591, sídlo Antonína Dvořáka 294, 511 01 Turnov, zastoupenou Ing. Janem Mockem.

Pozemky se nachází v I. zóně odstupňované ochrany přírody CHKO Český ráj a v přírodní rezervaci Podtrosecká údolí. Umísťování nových staveb na území I. zóny odstupňované ochrany přírody CHKO Český ráj, je dle základních ochranných podmínek CHKO, ust. § 26 odst. 2 písm. a) zákona, zakázáno. Dle základních ochranných podmínek přírodních rezervací je na celém území přírodních rezervací zakázáno povolovat a umísťovat nové stavby, ust. § 34 odst. 1 písm. c) zákona.

Výjimku z uvedených zákazů lze povolit dle ust. § 43 odst. 3 zákona v případě, kdy jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem ochrany přírody, nebo v zájmu ochrany přírody, nebo tehdy, pokud povolovaná činnost významně neovlivní zachování stavu předmětu ochrany zvláště chráněného území. Výjimky ze základních ochranných podmínek ZCHÚ dle ust. § 43 odst. 3 zákona uděluje příslušný orgán ochrany přírody a krajiny, Správa CHKO Český ráj.

Dnem podání této žádosti je ve věci zahájeno správní řízení o udělení výjimky podle ust. § 43 odst. 3 zákona.

Podle ust. § 47 správního řádu vyzumíváme všechny známé účastníky řízení. Účastníkem řízení je vedle žadatele, podle ust. § 27 odst. 3 správního řádu, obec Březina u Mnichova Hradiště, která je účastníkem na základě ust. § 71 odst. 3 zákona.



Současně Správa CHKO Český ráj podle ust. § 70 odst. 2 zákona poskytuje informaci o zahájení správním řízení těm občanským sdružením (spolkům), která o poskytování informací o zahajovaných správních řízeních v daném území požádala. Tato občanská sdružení se mohou stát účastníky tohoto řízení za podmínek daných v ust. § 70 odst. 3 zákona.

Podkladové materiály poskytují dostatek informací o zamýšlené akci a správnímu orgánu je stav na místě znám. Správní orgán upouští od místního šetření a ústního projednání žádosti. Účastníci řízení se mohou seznámit s podklady pro rozhodnutí na Správě CHKO Český ráj v **úřední dny pondělí a středa od 8:00 do 17:00**, případně i mimo ně po předchozí domluvě.

U s n e s e n í

Správa CHKO Český ráj, jako příslušný správní orgán, v řízení vedeném na žádost pana Pavla Koldovského, PVK Projekt, IČ 63204380, sídlo Hluboká 279, 511 01 Turnov, v řízení zatupujícího na základě plné moci ze dne 6. 1. 2014 pana Ing. arch. Jiřího Kubáta, IČ 12073750, sídlo 28. října 758, 511 01 Turnov, který zastupuje na základě plné moci ze dne 8. 11. 2013 Agenturu ochrany přírody a krajiny ČR, IČ 62933591, sídlo Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, zastoupenou ředitelem panem RNDr. Františkem Pelcem, **o vydání výjimky** podle ust. § 26 odst. 2 písm. a) a ust. § 34 odst. 1 písm. c) zákona **ke stavbě „Ornitologická pozorovatelna – rybník Žabakor“ na pozemku p. č. 510/1 v k. ú. Březina U Mnichova Hradiště**, podle ust. § 36 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád vydává **u s n e s e n í**, kterým se pro vyjádření účastníků k podkladům pro rozhodnutí, navrhování důkazů a činění jiných návrhů stanoví lhůta **15 dní od dne doručení tohoto usnesení**.

Odůvodnění:

Stanovená lhůta je dostatečně dlouhá k tomu, aby účastníci mohli uplatnit svá procesní práva a k uvedenému věci měli možnost se vyjádřit, činit návrhy či navrhnout provedení důkazů.

Poučení:

Proti tomuto usnesení se lze podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do patnácti dnů ode dne jeho doručení k ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u této Správy CHKO. Podané odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Jan Mocek
VEDOUCÍ SPRÁVY CHKO
ČESKÝ RÁJ

Obdrželi:

Pavel Koldovský, PVK Projekt, Hluboká 279, 511 01 Turnov
Obec Březina u Mnichova Hradiště, Obecní úřad Březina, Březina 82, 294 11 Loukov
O.S. Motýlí louka, Líšný 2. díl 103, 463 22 Železný Brod



Poučení o právech a povinnostech účastníků řízení

výčet nej důležitějších procesních práv a povinností podle zákona č. 500/2004 Sb. správní řád

Účastník řízení má zejména tato práva:

§ 14

Je oprávněn namítnout podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví.

K námitce se nepřihlédne, neuplatnil-li tuto námitku bez zbytečného odkladu.

§ 33

Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník pouze jednoho zmocněnce.

§ 36

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko a před vydáním rozhodnutí se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

§ 38

Účastníci a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci. Mohou si činit výpisky a požádat správní orgán o pořízení kopii spisu nebo jeho části.

§ 41

Účastník řízení může požádat správní orgán o prominutí zmeškání úkonu (navrácení v předešlý stav).

§ 69

Správní orgán je povinen vydat na požádání účastníku řízení stejnopis rozhodnutí případně stejnopis výrokové části rozhodnutí.

§ 72

Rozhodnutí se účastníkům oznamuje doručením písemného vyhotovení do vlastních rukou nebo ústním vyhlášením. Účastník řízení se může vzdát práva na oznamování všech rozhodnutí vydaných v řízení, s výjimkou rozhodnutí, kterým se řízení končí a rozhodnutí, jímž se mu v průběhu řízení ukládá povinnost, a práva na vyrozumívání o usneseních poznamenaných do spisu.

§ 80

Účastník řízení může podat žádost o uplatnění opatření proti nečinnosti v případě, že došlo k uplynutí lhůt pro vydání rozhodnutí.

§ 81

Účastník má právo proti rozhodnutí podat odvolání, pokud zákon nestanoví jinak.

§ 138

Účastník řízení může požádat správní orgán, aby zajistil důkaz, je-li důvodná obava, že jej později nebude možno provést, nebo jen s velkými obtížemi.

§ 140

Účastník řízení může požádat, aby správní orgán spojil různá řízení, pokud se týkají téhož předmětu řízení nebo spolu jinak věcně souvisejí nebo se týkají týchž účastníků, nebrání-li tomu povaha věci.



§ 148

Účastník řízení se může domáhat vydání mezitimního rozhodnutí nebo rozhodnutí v části věci v rámci ochrany před nečinností správního orgánu.

Účastník řízení má zejména tyto povinnosti:

§ 8

Dotčená osoba je povinna bezodkladně upozornit správní orgán na skutečnost, že u více správních orgánů probíhá současně více postupů souvisejících s týmiž právy a povinnostmi dotčené osoby.

§ 36

Účastník řízení nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

§ 50

Účastníci řízení jsou povinni, nestanoví-li zvláštní zákon jinak, poskytovat správnímu orgánu při opatřování podkladů pro vydání rozhodnutí veškerou potřebnou součinnost.

§ 52

Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení. Těmito návrhy není správní orgán vázán.

§ 54

Vlastník či ten, kdo má věc u sebe, je povinen ji předložit správnímu orgánu případně strpět ohledání věci na místě. Výjimku z této povinnosti upravuje zákon.

§ 59

Správní orgán předvolá osobu, jejíž osobní účast při úkonu v řízení je k provedení úkonu nutná. Předvolaný je povinen se včas dostavit na určené místo. Pokud tak ze závažných důvodů nemůže učinit, je povinen se s uvedením důvodů správnímu orgánu omluvit.

§ 60

Osoba, která se bez náležité omluvy na předvolání nedostaví, může být na základě usnesení správního orgánu předvedena. Předvedení na požádání správního orgánu zajišťuje Policie ČR nebo jiný ozbrojený sbor, o němž to stanoví zvláštní zákon.

§ 62

Účastníci řízení, jakož i další osoby jsou v řízení povinny neztěžovat postup správního orgánu, chovat se tak, aby svým jednáním nerušili pořádek, dostavit se na předvolání (pokud se předem ze závažných důvodů neomluvili) a uposlechnout pokynů úřední osoby. V případě nesplnění těchto povinností jim může správní orgán uložit pořádkovou pokutu až do výše 50.000,-Kč. Pořádkovou pokutu lze uložit i tomu, kdo učiní hrubě urážlivé podání.

Obecní úřad Březina
294 11 Loukov

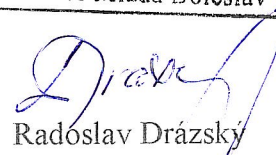
Pavel Koldovský
PVK Projekt
Hluboká 279
511 01 Turnov

vyřizuje: Drážský Březina 31.3.2014

Věc: Souhlas se stavbou

Na základě žádosti pana Pavla Koldovského, který zastupuje investora ČR AOPK ČR na akci: Výstavba ornitologické pozorovatelny u rybníka Žabakor k.ú. Březina u Mnichova Hradiště dáváme toto vyjádření: Proti uvedené stavbě nemáme námitek.

OBECNÍ ÚŘAD BŘEZINA
294 11 LOUKOV
okres Mladá Boleslav


Radoslav Drážský
starosta

RYBÁŘSTVÍ Chlumec n/C a.s. , str. BŘEZINA u Mnichova Hradiště

IČO 48173193 , DIČ –CZ – 48173193

Březina u č.43 Loukov u Mnichova Hradiště 294 11

Tel./fax 326-789078 E-mail:brezina@rybychlumec.cz

PVK projekt

Hluboká 279

TURNOV

Váš dopis ze dne Vaše značka

Vyřizuje

Březina

Chmelický

31.1.2014

Věc: Umístění ornitologické pozorovatelny na hrázi rybníka Žabakor

S umístěním ornitologické pozorovatelny na parcele č.510/ v k.ú. Březina v místě vyznačeném v projektové dokumentaci zaslané dne 21.1.2014 souhlasíme.

S pozdravem

A.Chmelický, Rybářství Chlumec n/C a.s.

RYBÁŘSTVÍ
Chlumec nad Cidlinou, a.s.
Boženy Němcové 711/IV.
503 51 Chlumec nad Cidlinou

Věc : **Vyjádření k ochraně sítí společnosti Telefonica Czech Republic, a.s.**

Stavba: **Ornitologická pozorovatelna – Žabakor**

Dobrý den,

S předloženou projektovou dokumentací výše uvedené stavby a navrženým způsobem ochrany kabelů souhlasím za předpokladu, že budou dodrženy podmínky vydané ke této stavbě ve Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací
č.j. **505392/14.**

SEK společnosti Telefonica Czech Republic, a.s., musí zůstat uloženy dle ČSN 73 6005, nezabetonovány a v předepsaném krytí.

Na trasách SEK společnosti Telefonica Czech Republic, a.s., nesmí být skladován žádný materiál ani postaveny přístřešky, ani zařízení stavenišť, navyšovat nebo snižovat terén - niveleta musí zůstat stejná.

Na trasách nechráněných SEK Telefonica CR nesmí pojíždět těžké stavební mechanismy.

Je nutné zajistit stálý volný přístup pracovníkům společnosti Telefonica Czech Republic včetně montážního vozidla k stávajícím SEK pro případnou údržbu nebo opravu kabelů SEK Telefonica CR.

V Praze 22.1.2014

Roman Křivka
Ochrana sítě Praha



Pavel Koldovský

Tyršova 75
512 63 Rovensko pod Troskama

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
20.1.2014

NAŠE ZNAČKA
1062712722

VYŘIZUJE / LINKA
V.Rylich/ 840 840 840

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Ml. Boleslav/ 28.1.2014

Březina –ormitologická pozorovatelná Žabakor na p.č.510/1.

Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací a s následnou realizací výše uvedené stavby. Stavbou na p.č.510/1 nebude dotčeno žádné zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s..

Upozorňujeme na venkovní vedení 22 kV, které se nachází poblíž a na které se vztahuje ustanovení Zák.č.458/2000 Sb.v platném znění §46 ochranná pásma.

Podklady k vyjádření existenci sítí možno získat na adrese <https://geoportal.cez.cz/geoportal/>.

Tento souhlas je platný za předpokladu, že bylo vydáno závazné vyjádření o existenci sítí, viz výše uvedený odkaz, které musí být doloženo společně s naším vyjádřením k jednání na stavební úřad.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne uvedeného v záhlaví.

S pozdravem

Václav Rylich
Technik správy energetického
majetku VN, NN region Střed

Dohoda o realizaci ptačí pozorovatelny

Identifikace subjektu (název organizace, jméno vlastníka)

Adresa / Sídlo *Boženy Němcové 711, Chlumec nad Cidlinou 14, 503 51*
datum narození (fyzická osoba)
IČ (pouze u organizace) *42273 793*
(dále jen „Vlastník“)

a

ČR - Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO *Česky ráj*

Adresa ... *Boženy Němcové 493/11, 470 01 Rájská 11, Chodov*
IČ 62 93 35 91
(dále jen „AOPK ČR“)

(dále společně „Vlastník“ a „AOPK ČR“ jako „Smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne tuto dohodu o realizaci ptačí pozorovatelny

I.

..... je *vlastníkem/spoluvlastníkem* (zvolit jednu z variant) pozemku parc.
č. *310/1* vše zapsané u Katastrálního úřadu pro *Středočeský* kraj, katastrální pracoviště
Chlumec nad Cidlinou na LV č. *376* pro k.ú. *Chlumec nad Cidlinou* a obec *Chlumec nad Cidlinou*, (dále jen
„pozemek“).

II.

Smluvní strany se dohodly, že na pozemku bude realizována ptačí pozorovatelna (dále jen „objekt“). Realizace objektu spočívá ve vybudování pozorovatelny včetně přístupové/ho lávky/schodiště a následné údržbě s tím související.

Vlastník výslovně souhlasí s umístěním objektu o velikosti *15m²* na jeho pozemku tak, jak je zakresleno v katastrální mapě, která je přílohou této dohody a je její nedílnou součástí.

III.

Vlastník výslovně souhlasí s bezúplatnou realizací objektu na jeho pozemku tak, jak je specifikováno v čl. II této dohody.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda se uzavírá na dobu do *2014* (10/20 let/na dobu neurčitou) a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotovení, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že nebyla uzavřena v tísní. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle pak připojují své podpisy.

V *Chlumci* dne *14.1.2014*

Vlastník pozemku

RYBÁŘSTVÍ
Chlumec nad Cidlinou, a.s.
Boženy Němcové 711/IV.
503 51 Chlumec nad Cidlinou

Vedoucí S CHKO

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Správa CHKO Český ráj
Antonína Dvořáka 264
511 01 Tumbov