

Smlouva o dílo (dále jen „smlouva“)

uzavřená podle § 536 a násl. a § 556 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“) a podle § 18 odst 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Česká republika - Ministerstvo zemědělství

se sídlem: Těšnov 17, Praha 1, PSČ: 117 05

IČ: 00020478

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: ČNB, centrální pobočka Praha 1, č. ú: 1226001/0710

Jednající: Ing. Jiří Šlachta, ředitel odboru vnitřní správy

Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Milan Švihálek tel. č. 721 123 812

(dále jen „objednatel“)

na straně jedné a

Obchodní firma: **MO ATELIER s.r.o.**

se sídlem: Tyršova 1834/11, 120 00 Praha 2

atelier: Procházkova 634/9, 147 00 Praha 4

IČ: 24809233

DIČ: CZ24809233

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Č. účtu: 242450805/0300

Jednající: Ing. Pavel Roubal, jednatel

Zástupce ve věcech technických: Ing. Jan Moravec, ředitel společnosti na základě plné moci

(dále jen „zhotovitel“)

**na straně druhé
uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):**

Článek I. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést úplně a včas dílo specifikované v odstavci 2 a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla.
2. Zhotovitel se zavazuje vypracovat projektovou dokumentaci včetně výkazu výměr (dále jen „dílo“) na akci „Rekonstrukce budovy MZe, Libušina 593, 785, Ostrava Přívoz“ v těchto částech:
 - nová kabeláž elektro a IT rozvodů
 - rekonstrukce sociálních zařízení včetně zařizovacích předmětů
 - rekonstrukce podlahových krytin
 - rekonstrukce vnitřních dveří včetně zárubní
 - vybudování klimatizace v části objektu určené zadavatelem
 - vybudování přístavby osobního výtahu
 - rekonstrukce vjezdu

Zhotovitel bude spolupracovat při realizaci díla s dotčenými orgány státní správy a samosprávy jen v souvislosti s vypracováním projektové dokumentace.

Cílem projektové dokumentace je podrobně zkreslit, navrhnout postupy prací, stanovit předpokládanou cenu realizace.

3. Účelem smlouvy je provedení souboru projektových prací v tištěné a digitální podobě.

Článek II.

Místo plnění, provádění díla, doba plnění, termín předání a převzetí díla, přechod vlastnictví

1. Místem plnění je budova Libušina 593,785, Ostrava Přívoz.
2. Zhotovitel pracuje na svůj náklad a na své nebezpečí, objednatel je oprávněn provádění díla průběžně kontrolovat, zhotovitel je povinen upozornit na nevhodné pokyny nebo nevhodnost věcí mu předaných. Na zjištěné nedostatky upozorní písemně zhotovitele a požádá o jejich odstranění. Takové žádosti je zhotovitel povinen ve stanovené lhůtě vyhovět.
3. Doba plnění díla začíná bezprostředně po podpisu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje předat dílo v termínu 10ti týdnů od podepsání smlouvy v tištěné formě 6ti paré a elektronické verzi jedenkrát na CD ve formátu .pdf zástupci objednatele Mgr. Milanu Švihálkovi, na adrese Blanická 383/1, Olomouc.
4. O převzetí díla bude objednatelem vyhotoven finální protokol o převzetí a předání díla potvrzující, že výsledek díla odpovídá zadání této smlouvy.
5. Přechod vlastnictví proběhne převzetím díla na základě protokolu o převzetí a předání díla.

Článek III. Cena díla

1. Cena za řádně a včas provedené dílo je stanovena na základě cenové nabídky z veřejné zakázky malého rozsahu, ve které byl zhotovitel vybrán jako vítěz a činí 586.850,- Kč s DPH (slovy:pětsetosmdesátšesttisícosmsetpadesát korun českých) z toho:
 - Cena díla bez DPH 485.000,- Kč
 - DPH (21 %) 101.850,- Kč
 - Celková cena 586.850,- Kč.
2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu jen po řádném splnění a předání díla dle článku I. a II.
3. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH. Pokud bude cena stanovena hodinovou sazbou, objednatel zaplatí jen cenu za skutečně odvedenou a řádně předanou činnost.

Článek IV. **Platební podmínky a fakturace**

1. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla na základě řádně předaného a převzatého díla dle čl. II. smlouvy a vystavené faktury doručené do sídla objednatele. Toto dílo musí být odsouhlaseno objednatelem.
2. Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu dříve, než objednatel převezme bezvadné a objednatelem odsouhlasené dílo.
3. Splatnost daňového dokladu se stanoví na 14 kalendářních dnů po doručení faktury za dílo, jejíž přílohou bude protokol o řádném předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.
4. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li účetní doklad obsahovat stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování. V tomto případě neplatí původní lhůta splatnosti, ale lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury.
5. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
6. Platba se považuje za splněnou dnem odepsání z účtu objednatele.

Článek V. **Licenční ujednání**

1. Zhotovitel díla prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů k dílu a že má souhlas autorů k uzavření následujících licenčních ujednání, toto prohlášení zahrnuje i taková práva autorů, která by vytvořením díla teprve vznikla.
2. Zhotovitel díla poskytuje objednateli díla (nabyvateli licence) oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití díla a bez jakéhokoliv omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
3. Zhotovitel díla poskytuje tuto licenci díla objednateli díla (nabyvateli licence) bezúplatně.
4. Zhotovitel díla poskytuje licenci objednateli díla (nabyvateli licence) jako výhradní, kdy se zavazuje neposkytnout licenci třetí osobě a dílo sám neužít.
5. Objednatel díla (nabyvatel licence) je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel díla (nabyvatel licence) je oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo označení autorů, stejně jako spojit dílo s jiným dílem nebo zařadit dílo do díla souborného, a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob.

Článek VI. **Vady díla**

1. Zhotovitel garantuje, že dílo vytvořené na základě smlouvy je úplné a že jeho vlastnosti odpovídají vlastnostem díla, sjednaným smlouvou. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla od okamžiku protokolárního předání díla po dobu 24 měsíců.
2. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady objednatel bez zbytečného odkladu písemně u zhotovitele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí objednatel uvést, jak se zjištěné vady projevují. Odstranění vad provede zhotovitel na svůj náklad nejpozději do 15ti pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.
3. Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost za vady, vyjma odstavců 1 a 2 tohoto článku se řídí obecnou právní úpravou podle obchodního zákoníku.

Článek VII. **Sankční ustanovení, náhrada škody**

1. V případě prodlení objednatele s platbou, na kterou vznikl zhotoviteli nárok, uhradí objednatel úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý, i započatý den prodlení.
2. Podpisem této smlouvy bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a v případě nedostatku finančních prostředků může dojít k úhradě daňových dokladů (faktur)

- až v návaznosti na přidělení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Tato případná zaviněná časová prodleva nemůže být pro účely plnění práv a povinností z této smlouvy vyplývajících považována za prodlení na straně objednatele v rámci platebních podmínek a nelze proto z tohoto důvodu uplatňovat vůči objednateli žádné sankce.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou ve smlouvě, hradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 4. V případě závažného porušení smluvních povinností dle čl. I. a II. smlouvy (vyjma doby plnění) ze strany zhotovitele přísluší objednateli smluvní pokuta ve výši 20% z ceny plnění uvedené v čl. III. 1. včetně DPH, a to za každé jednotlivé porušení.
 5. Za každé jednotlivé porušení povinností dle čl. VIII. 1. je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč objednateli.
 6. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel každou smluvní pokutu nebo náhradu škody, na níž mu vznikne nárok, započtl vůči platbě (faktuře) ve smyslu ustanovení čl. IV. Pokud nedojde k započtení dle čl. IV., zavazuje se k doplacení dlužné částky, a to do 30 kalendářních dnů ode dne převzetí písemné výzvy objednatele.
 7. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, pokud mu v důsledku porušení smluvní povinností zhotovitelem vznikne, ani právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, ani povinnost zhotovitele ke splnění povinností zajištěné smluvní pokutou, ledaže by objednatel výslovně prohlásil, že na plnění povinností netrvá.

Článek VIII. Mlčenlivost a finanční kontrola

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

Článek IX. Společná ujednání

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je držitelem veškerých povolení a oprávnění, umožňujících mu uskutečnit dílo dle smlouvy.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že v době uzavření smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozd. předpisů a zavazuje se objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti.
3. Smlouva může být ukončena odstoupením ze strany objednatele v případě změn státního rozpočtu a z nich vyplývajících nezabezpečení finančních prostředků pro plnění předmětu smlouvy bez jakýchkoliv sankcí pro objednatele (objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky ze státního rozpočtu pro rozpočtovou kapitolu MZe ČR).
4. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případě, kdy dojde k podstatnému porušení povinností zhotovitele, za něž se považuje prodlení zhotovitele s předáním díla delší 10 dnů.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, rozumějí mu a souhlasí s ním, a dále potvrzují, že smlouva je uzavřena bez jakýchkoli podmínek znevýhodňujících jednu ze stran.
6. Smlouva může být oboustranně vypovězena bez udání důvodu s 6 měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že si vrátí vzájemně poskytnutá plnění dle smlouvy, nedohodnou-li se jinak.
7. V případě, že na straně zhotovitele nastanou okolnosti, v jejichž důsledku nebude zhotovitel schopen dočasně či dlouhodobě zajistit plnění smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu, nejdéle do 7 kalendářních dnů ode dne vzniku takových okolností, informovat objednatele a současně navrhnout řešení. Obě smluvní strany se zavazují, že v takovém případě vynaloží veškeré úsilí, které lze na nich objektivně požadovat k dokončení plnění předmětu smlouvy.

8. Zhotovitel má povinnost řídit se veškerými (písemnými nebo ústními) pokyny objednatele, pokud nejsou v přímém rozporu se zněním smlouvy a s příslušnými platnými právními předpisy.
9. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění smlouvy v souladu se smlouvou a se všemi aktuálně platnými právními předpisy.
10. Zhotovitel si zajistí podklady potřebné pro zpracování díla vlastními prostředky.
11. K této smlouvě neexistují žádná vedlejší ujednání.
12. Objednatel nebo jím písemně pověřená právnická osoba může provést u zhotovitele kontrolu plnění smlouvy zaměřenou zejména na věcné plnění smlouvy, výsledky plnění smlouvy dosažené ke dni kontroly a způsob jejich realizace, účelné čerpání poskytnutých finančních prostředků a odhad dalšího čerpání na následující období, kontrolu plnění smluvních povinností smluvními stranami. O této kontrole se vyhotovuje protokol podepsanými všemi zúčastněnými.
13. Objednatel si vyhrazuje právo mít připomínky k rozsahu díla.
14. Zhotovitel může pověřit zhotovením části díla třetí osobu. Při provádění díla touto třetí osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky smlouvy budou uskutečněny po vzájemné dohodě smluvních stran formou písemných dodatků, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny smlouvou, se řídí obchodním zákoníkem a předpisy souvisejícími, na čemž se obě smluvní strany dle § 262 odstavec 1 obchodního zákoníku dohodly.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech každý s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 1 výtisk a zhotovitel obdrží 1 výtisk.
5. Smlouva zaniká jejím splněním (§ 324 obchodního zákoníku) a ukončením účinnosti smlouvy nejsou dotčena ustanovení o ochraně informací, licenční ustanovení ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.

12. 12. 2013

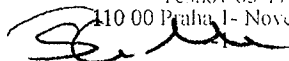
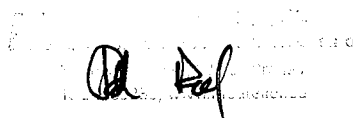
V Praze dne

V *Praze* dne *12. 12. 13*

**MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ**

Těšnov 65 17

110 00 Praha 1- Nové Město

Česká republika - Ministerstvo zemědělství
Ing. Jiří Šlachta,
Ředitel odboru vnitřní správy

MO ATELIER s.r.o.
Ing. Pavel Roubal
Jednatel společnosti